

广东风华高新科技股份有限公司

招
标
文
件

项目编号：NO. G21001

项目名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

招标承办单位：广东风华高新科技股份有限公司采购管理部

2021年2月8日

目 录

目 录	2
第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	6
第三章 项目概况及采购要求.....	15
第四章 合同	28
第五章 投标文件格式	35

招标文件前置表

序号	条款号	内容	说明与要求
1	第三章	采购内容	通过供水水泵辅助设备和控制系统及管道工程改造安装的方式,采用用冷冻水和空调回水按比例混合产生中温水的方法,满足生产车间的净化间空调系统和干盘管机所需的中温水用量和要求,该项目包含管道改造、施工、安装、调试等工作内容。
2	第三章	最高投标限价、绿色施工安全防护措施费	最高投标报价为:人民币 29.361681 万元。绿色施工安全防护措施费人民币 7913.36 元。
3	第三章	工期	工期 45 个日历天;质保期:1 年
4	第二章	采购人	广东风华高新科技股份有限公司
5	第二章	招标承办单位	广东风华高新科技股份有限公司采购管理部
6	第二章	投标报价	该项目承包及报价方式为:包工、包料、包工期、包安全、包质量的总承包制,工程内容的实施人发生的工程量执行合同单价,按实际施工数量结算。
7	第二章	投标保证金	3000 元人民币。
8	第二章	投标有效期	开标之日起 90 天。
9	第二章	投标文件份数	投标文件由资格审查文件和投标书组成(分开单独密封)。 <u>1、资格审查文件:正本一份,副本五份。</u> <u>2、投标书:正本一份,副本五份。</u> <u>3、开标一览表一份(纸版),WORD 档资格审查文件、投标书和 EXCEL 档工程量报价清单,以上文件电子版保存在 U 盘(其中报价文件需附上软件版,优先考虑广联达计价软件),开标一览表和 U 盘一起单独密封。U 盘为投标文件的组成部份,不予退还。</u>
10	第一章	投标文件递交截止时间 and 地点	时间:2021 年 3 月 16 日上午 9:00(北京时间)。 地址:广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2
11	第一章	开标时间和地点	时间:2021 年 3 月 16 日上午 9:00(北京时间)。 地点:广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2
12	第二章	资格审查方式	资格后审
13	第二章	评标方法	综合评分法
14	第二章	评标过程	拆封资格审查文件→资格审查→拆封投标书→唱标→符合性审查→详细评审→推荐中标候选人。
15	第二章	中标服务费	本次不收取中标服务费

第一章 招标公告

本公司现对**祥和园区一期空调中温水系统改造项目**进行公开招标，欢迎有意向的合格投标人参加投标。

一、项目名称及项目编号：祥和园区一期空调中温水系统改造项目 编号：NO.G21001

二、招标项目简要说明：根据祥和园区一期生产车间空调中温水需求量约为 2600KW，拟利用温度传感器、压力传感器、集中控制系统等管道工程安装改造的方式，调节电动阀门开启范围。采用用冷冻水和空调回水按比例混合产生中温水的方法，通过变频控制空调供水水泵输送和满足生产车间的净化间空调系统和干盘管机所需的中温水用量和要求。该项目包含空调辅助供水泵及中控系统的供货及安装、管道安装、系统调试等工作内容。

三、投标人资格要求

3.1 投标人必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的合法经营单位，成立年限至少 3 年，提供营业执照（或同等法律效力文件）复印件并加盖公章，原件后查；

3.2 投标人中央空调工程项目(含中央空调主机采购、安装项目的内容或中央空调系统改造工程)，2017 年至今至少完成 2 个项目且总金额不少于 100 万元(含 100 万元)，提供合同关键页或发票复印件加盖公章，原件后查；

3.3 投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，提供信息公示系统截图并加盖公章。

3.4 投标人 2019 年度纳税信用级别 B 级或以上，提供纳税评级证明复印件并加盖公章。

3.5 投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。

3.6 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

有意向的投标人自招标公告发布之日起至 2021 年 3 月 16 日上午 9:00 止，可到广东风华高新科技股份有限公司官网 <http://www.china-fenghua.com>→公司动态→采购招标自行下载招标文件。

五、投标保证金的递交

5.1 投标人需交纳投标保证金：3000 元人民币，可采用公对公转账或银行保函形式递交。

5.2 如采用公对公转账形式的，按下列开户行、账号办理银行转账。每个分包单独交纳，转账时需备注清楚“投标保证金”字样，同时备注项目名称和分包等信息。投标保证金请于投标截止时间前到账。

户 名：广东风华高新科技股份有限公司

开户银行：中国工商银行肇庆第一支行

帐 号：2017002109022121938

5.3 如采用银行保函形式的，银行保函原件应随投标文件在投标截止时间前一同递交。

六、投标文件的递交

6.1 投标截止时间：2021 年 3 月 16 日上午 9:00（北京时间）；投标文件（含投标保证金转账方式的银行进账单复印件）在投标截止时间前递交到开标地点。如通过快递递交报价文件，请在外包装注明项目名称。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、开标有关信息

7.1 开标时间：2021 年 3 月 16 日上午 9:00（北京时间）。

7.2 开标地点：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2

八、联系方式



风华高科微信公众号

地 址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼八楼

联系人：王小姐 电话：0758-6923085 传真：0758-2865223

联系邮箱：shenji @china-fenghua.com 邮编： 526020

九、招标投标投诉邮箱：jjjc@china-fenghua.com

十、发布媒体

招标公告在《西江日报》、《采购与招标网》、本公司网站 <http://www.china-fenghua.com>、OA 系统、公司微信公众号 flgxkj 和厂务公开栏进行发布。

第二章 投标人须知

一 说明

1 本招标文件适用于本文件中所述货物、工程及相关服务的招标投标。

2 定义：

2.1 “采购人”指广东风华高新科技股份有限公司。

2.2 “潜在投标人”指符合招标文件规定的合格供应商。

2.3 “投标人”指符合本文件规定并参加投标的供应商。

2.4 “近三年”指开标当月往前计算三年（精确到月）。

3 招标承办部门

招标承办部门是广东风华高新科技股份有限公司采购管理部。

地址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼 7 楼 0815 室

网 址：<http://www.china-fenghua.com>→公司动态→采购招标

4 通知

对与本项目有关的通知，招标承办单位将以书面（包括书面材料、信函、传真等，下同）形式，向投标人发出，传真号码以潜在投标人的登记为准。收到通知的投标人应以书面方式立即予以回复确认，但投标人未回复或招标承办单位未收到回复时，并不应当被理解为招标承办单位知道、应当知道或不应当被理解为招标承办单位应当推定投标人是否收到通知。因登记有误、传真线路故障或其它任何意外情形，导致所发出的通知延迟送达或无法到达投标人，除非有适当的证据表明招标承办单位已经明知该项应当通知的事项并未实际有效到达且招标承办单位认为仍有条件和必要及时地再次补发通知而故意拖延或不予补发通知，招标承办单位不因此承担任何责任，有关的招标活动可以继续有效地进行。

二 招标文件

5 招标文件构成

5.1 要求提供的货物、采购过程和合同条件在招标文件中均有说明。

招标文件共五章，内容如下：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 项目概况及采购要求

第四章 合同

第五章 投标文件格式

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照投标文件要求提交全部资料，或者投标没有对投标文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

5.3 招标文件的澄清、修改

5.3.1 投标人的澄清、修改要求等要求的提交：任何已登记备案并领取了招标文件的潜在投标人，均可对招标文件提出澄清或修改的要求，该要求应在投标/报价截止日的 5 个工作日前，按招标文件中的联系地址以书面形式（包括书面材料、信函、传真等，下同）送达到招标承办单位。

5.3.2 招标承办单位对澄清、修改要求的处理：招标承办单位对其认为不必要进行澄清或修改，也不需要进行其它答复的，可以不予答复。若招标承办单位决定给予澄清、修改或进行其它答复的，应当用补充文件的方式进行，且应当以当面交接、邮寄、传真或电子邮件、网站披露等其中至少一种书面方式，统一向全体，或分别或向每一位(但不可以只向其中一部分)潜在投标人发出澄清、修改或进行其它答复的补充文件，补充文件中可以包括原提出的问题，但不包括问题的来源。

5.3.3 招标承办单位主动进行的澄清、修改：招标承办单位无论出于何种原因，均可主动对招标文件中的相关事项，用补充文件的方式进行澄清和修改。

5.3.4 招标承办单位澄清、修改、其它答复的效力：无论是否根据潜在投标人的澄清、修改或进行其它答复的要求，招标承办单位一旦对招标文件或其它采购形式的采购文件作出了澄清、修改或进行其它答复，即刻发生效力，招标承办单位有关的补充文件，应当作为招标文件的组成部分，对所有现实的或潜在的投标人均具有约束力，而无论是否已经实际收到该澄清和修改文件。同时，招标承办单位和投标人的权利及义务将受到新的截止期的约束。

5.4 现场勘察

5.4.1 潜在投标人可对工程现场和周围环境进行现场考察,以获取其需要负责的有关编制投标书和签署合同所需的资料。

5.4.2 需要进行现场勘察的潜在投标人可联系招标人,由招标人安排正式的现场勘察,每家潜在投标人最多可以授权 2 人过来勘察现场,勘察现场时需携带潜在投标人营业执照副本复印件加盖公章、授权书原件(授权书格式附后)及勘察人身份证复印件各一份,身份证原件现场备查。投标人考察现场的费用由投标人承担,未参加现场考察的投标人将对由此产生的后果自己负责。

5.4.3 招标承办单位向投标人提供的有关施工现场的资料和数据,是招标现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、理解和结论概不负责。

5.4.4 投标人在现场考察后如果有疑问应以书面形式提出。

三 投标文件的编制

6 投标文件的语言和计量单位

6.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标人就有关投标的所有来往函电均应使用简体中文书写。对于任何非中文的资料,都应提供中文翻译本,在解释时以翻译本为准。

6.2 投标文件所使用的计量单位,应使用国家法定计量单位。

6.3 对违反上述规定情形的,招标承办单位有权根据本次采购投标人数量及采购人、评委的要求,决定要求其限期提供加盖公章的翻译文件或决定对其投标拒绝。

7 投标文件构成

7.1 投标文件由资格审查文件和投标书两部分组成。

7.2 投标人编写的投标文件应包括下列部分并装订成册,否则将导致其投标被拒绝:

第一部分 资格审查文件

- 1、自查及导读表
- 2、资格声明函

第二部分 投标书

- 1、自查及导读表
- 2、投标书

以上投标文件如一页不能完成,均可相应增加页面,但必须连页并需要代表人签字或加盖公司公章或骑缝章。

8 投标文件的格式

8.1 投标人应按招标文件附件中提供的投标文件格式填写“投标书”、“开标一览表”等以及供开标使用的单独密封的“开标一览表”。

8.2 投标人不得将同一项目包中的内容拆开投标,否则将导致其投标被拒绝。

9 投标报价和货币

9.1 投标报价采用工程量清单计价法,投标人按招标人提供的图纸及工程量清单,由投标人自行报价并按招标文件要求编制工程量清单报价表。

9.2 执行国家标准《建设工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》广东省肇庆市有关文件规定,投标人考虑自身企业实力,工程实际情况,市场因素及其他不可预见等因素自行报价;

9.3 本工程投标报价采用的币种为人民币。

9.4 投标报价计算范围和主要依据:

- (1) 招标单位提供的图纸
- (2) 工程量清单
- (3) 招标文件

9.5 投标人应按招标人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价,投标人自行修改工程量清单视为非响应性投标。每一项目只允许有一个报价,任何有选择的报价将不予接受。投标人未填报单价或合价的工程项目,视为完成该工程项目所需费用已包含在其它有价款的竞争性报价内,在实施后,招标人将不予支付。

9.6 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准。

9.7 材料暂估价应按招标人在其他项目清单中列出的金额填写。施工时按实际市场价由甲乙双方签证确认。

9.8 投标人可根据招标文件既定的时间要求，在采购人统一组织下先到工地踏勘，以便充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制等以及任何足以影响承包价的其他情况。但投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。任何因忽视或误解工地实际情况而导致的索赔或工期延长的申请将不被批准。

9.9 投标报价编制方法

1) 投标人应填写工程量清单中所有工程项目，包括分部分项工程的综合单价和综合合价，投标人没有填写入单价和合价的细目，将被认为此细目的费用已包括在工程量清单的相关综合单价和合价之中，在中标后实施时招标人不予支付；

2) 本工程除图纸发生变更、招标人下达变更通知、经招标人认可的由监理工程师发出变更指令、不可抗力事件发生及专用条款规定变更事件外，不在发生变更费用，投标人不能自行进行工程变更，否则一切责任由投标人负责；

3) 投标报价各种取费项目及计取标准不得超出政府造价管理部门相关规定。

9.10 投标报价含以下费用

(1) 分部分项工程费、分部分项工程量项目的综合单价，根据工程量清单的项目特征和工作内容，按企业内部定额、市场价格信息进行编制；或参考广东省建设工程综合定额、工程量清单项目计价指引、建设工程造价管理机构发布的价格信息进行编制；

(2) 措施项目费：绿色施工安全防护措施项目：投标人应当根据现行标准规范，结合工程特点、工期进度或作业环境要求，在施工组织设计文件中制定相应的绿色施工安全防护措施；

投标人的绿色施工安全防护措施费报价应按招标文件公布的费用 100% 报价，不得竞争；

(3) 其它措施项目费：投标人参照广东省建设工程综合定额的有关规定编制；

(4) 投标报价包含赶工措施、夜间施工、垂直运输所增加的费用，因承包单位自身原因导致施工技术措施提高而需增加的费用。

(5) 其他项目费：投标人参照广东省建设工程综合定额及肇庆市政策文件的有关规定自主编制报价，不报或漏报的视为投标时已包含。

(6) 规费、税金：不列入招标投标竞争范围，投标人应严格执行国家、省有关规定标准；

(7) 暂列金额（如有）：不列入招标投标竞争范围，投标时各投标人统一按招标控制价中暂列金额的 100% 报价。

10 投标人资格的证明文件

10.1 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有履行能力的文件，并作为其投标文件的一部分。

10.2 投标人应符合招标文件规定的资格标准，否则将导致废标。

10.3 所提交的证明文件必须真实的，否则将导致废标。

11 证明货物的合格性和符合投标文件规定的文件

11.1 投标人应提交证明文件证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合投标文件规定。该证明文件作为投标文件的一部分。

11.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

(1) 货物主要技术指标和性能的详细说明。

(2) 货物从采购人开始使用至招标文件中列出的使用周期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源。

(3) 对照招标文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务已对采购人的技术规格做出了实质性的响应，或申明与技术规格条文的偏差和例外。

11.3 投标人在阐述上述第 11.2 (3) 时应注意采购人在技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于技术规格的要求，并且使采购人满意。

12 投标保证金

12.1 投标人应在递交投标文件前提交投标保证金并作为其投标的一部分。

12.2 投标保证金是为了保护采购人免遭因投标人的行为而蒙受的损失。采购人在因投标人的行为受到损害时可根据本须知的相关规定不予退还投标人的投标保证金。

12.3 投标保证金可采用公对公转账或银行保函形式递交，不可采用现金方式提交。不接收由私人帐户和其他单位转入的保证金。境外投标人可委托国内单位提交投标保证金，需提供投标人及受委托单位双方盖章确认的委托函。

12.4 如采用公对公转账形式的，按下列开户行、账号办理银行转账。转账时需备注清楚“投标保证金”字样，同时备注项目名称和分包等信息。投标保证金请于投标截止时间前到账。

户名：广东风华高新科技股份有限公司
开户银行：中国工商银行肇庆分行第一支行
账号：2017002109022121938

12.5 如采用银行保函形式的，银行保函原件应随投标文件在投标截止时间前一同递交。

12.6 凡没有根据本须知的规定提交有效的投标保证金的投标，应视为非响应性投标予以拒绝。

12.7 未中标的投标人在本项目招标结果通知书发出后，可办理投标保证金（无息）、保函退回手续。

12.8 中标人在签订采购合同并按本须知的相关规定提交履约保证金（有规定递交的）后，可办理投标保证金（无息）、保函退回手续。

12.9 下列任何情况发生时，投标保证金将不予退还：

1) 投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤销其投标；
2) 中标人在规定期限内未能签订合同；
3) 中标人将本项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的。

4) 投标人提供虚假投标文件或虚假补充文件的。

12.10 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人和招标承办单位均无义务和责任承担这些费用。

13 投标有效期

13.1 投标应在规定的开标日后的 90 个日历日内保持有效。

13.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，招标承办单位可要求投标人同意延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝这种要求，其投标保证金将不会被没收。接受延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知中有关投标保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

14 投标文件的式样和签署

14.1 **每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。**

14.2 投标文件的正本可打印或使用黑色或蓝色的水笔填写，并由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权并对投标人有约束力的代表在投标文件上签字。授权代表须将以书面形式出具的法定代表人签名《授权证书》原件附在投标文件中，否则按投标无效处理。除没有修改过的印刷文献外，投标文件的每一页都应由投标人法定代表人或其授权代表用姓名签署并加盖公章。投标文件的副本可采用正本的复印件。

14.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人在旁边签署姓名才有效。

四 投标文件的递交

15 投标文件的密封和标记

15.1 投标文件由两部分组成：资格审查文件和投标书两部分，两部分需分开密封。

15.1.1 资格审查文件包括资格审查文件导读表和资格声明函两部分；

15.1.2 投标书包括符合性检查导读表、评分导读表（如有）和投标书两部分。

15.2 资格审查文件要求：正本一份、副本五份，正本封面上注明“正本”，副本封面上注明“副本”，正副本密封在一起，在密封封口处须加盖投标单位公章，并在信封上写明“资格审查文件”字样和项目编号： 、项目名称： ，“在 2020 年 月 日 时 分（投标截止时间）之前不得启封”的字样。

15.3 投标书要求：正本一份、副本五份，正本封面上注明“正本”，副本封面上注明“副本”，正副本密封在一起，在密封封口处须加盖投标单位公章，并在信封上写明“投标书”字样和项目编号： 、项目名称： ，“在 2020 年 月 日 时 分（投标截止时间）之前不得启封”的字

样。

15.4 开标一览表和 U 盘：为方便开标，投标人应将的“开标一览表”单独密封一份(须签名和盖公章)，并在信封上标明“项目编号： 、项目名称： ， ”以及写上“开标一览表”字样。

将 WORD 档的资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价文件各一份保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与“开标一览表”密封在一起，不退还。

15.5 资格审查文件、投标书和单独的开标一览表，三份资料的密封封口处须加盖投标单位公章，否则其投标将被拒绝。

15.6 如果投标人未按上述要求对投标文件密封及加写标记，招标承办单位对投标文件的误投和提前启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，招标承办单位有权予以拒绝，并退回投标人。

16 投标截止时间

16.1 投标文件须按照招标文件规定的投标截止时间、地点送达。在投标截止时间以后送达的投标文件，招标承办单位拒绝接收。

16.2 招标承办单位可以通过修改招标文件，自行决定是否延长投标截止时间。在此情况下，招标承办单位、采购人和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

17 迟交的投标文件

17.1 投标截止期后收到的任何投标文件将为无效投标。

18 投标文件的修改与撤回

18.1 投标人在递交投标文件后，可以在投标截止时间之前修改或撤回其投标，并以书面形式通知招标承办单位，补充、修改和撤标要求须经招标承办单位签字确认接受，否则无效。

18.2 投标人的修改或撤回通知应按本须知的规定编制、密封、标记和发送。

18.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其投标做任何修改。

18.4 从投标截止时间至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知的规定被没收。

五 开标与评标

19.1 组建评标委员会

由招标承办单位根据本招标文件的规定，结合本招标项目的特点组建评标委员会，对具备实质性响应的投标文件进行评估和比较。评委由 5 人或以上单数组成。

19.2 开评标流程

投标人应保证投标文件所提供的全部资料的真实性、完整性及有效性。

资格审查→开封投标书→唱标→符合性审查→详细评审→推荐中标候选人。

20 开标

20.1 招标承办单位按招标文件规定的时间、地点主持公开开标。采购人代表及有关工作人员参加。开标时各投标人代表可以参加。参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

20.2 开标时查验资格审查文件和投标书密封情况，确认无误后拆封，首先进行资格审查文件开启，进行资格审查，资格审查合格的投标人才能进入下一环节。

20.3 投标书开启时，唱标人将当众宣读投标人名称、投标价格、书面补充、修改和撤回投标的通知以及招标承办单位认为适当的其他内容。投标人若有报价未被唱出，应在开标时及时声明或提请注意，否则招标承办单位对此不承担任何责任。

20.4 在开标时没有启封和读出的投标书（包括按照本须知规定递交的修改书），在评标时将不予考虑。没有启封和读出的投标书将原封退回给投标人。

20.5 招标承办单位将做开标记录。

21 资格审查和符合性审查

21.1 资格审查方式：资格后审。

资格审查文件开启后，评标委员会将根据投标人资格要求进行资格审查。

21.2 符合性审查

资格审查合格的投标人进入符合性审查阶段，根据符合性要求进行审查。

21.3 在详细评标之前，评标委员会要审查每份投标书是否实质上响应了招标文件的要求。投标人应根据下表逐一响应，如有其中一项未通过符合性审查，则不能参加下一阶段评议。

资格审查：详见《资格审查导读表》，第五章-投标文件格式\一、资格审查文件\第一部分-资格审查文件导读表。（如未通过投标资格审查，则不能进入符合性检查）

符合性审查：详见《符合性检查导读表》，第五章-投标文件格式\二、投标书\第一部分-符合性检查导读表及评分导读表

如果投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评标委员会将予以拒绝，投标人不得再对投标文件进行任何修正从而使其投标成为实质上响应的投标。

21.4 初审中，对明显的文字和计算错误按下述原则处理：

初审中，评标委员会对经济标有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则对明显的文字和计算错误按下述原则处理，具体标准如下：

A、如果正本与副本文档不一致，以正本为准；

B、如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，以文字为准修正数字。如果大小写金额不一致的，以大写金额为准。单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准。若单价有明显的小数点错位，应以总价为准，并修改单价。

C、经算术复核的中标候选人报价与其投标报价不一致时，按就低不就高原则确定其最终报价；

D、当单价与数量均符合招标文件要求时，若单价与数量的乘积与合价不一致时，按就低不就高原则确定修改单价或是合价。当单价与数量的乘积小于合价，以单价为准，修改合价，除非评标委员会认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价；当单价与数量的乘积大于合价，以合价为准，修改单价；

E、当合价、金额累加错误时，按就低不就高原则，如果累加修正值小于原累加值，则按累加修正值；如果累加修正值大于原累加值，则按原累加值；

F、如果投标人的有关暂列金额、绿色施工安全防护措施费等未按招标文件规定的金额填写的，做无效标处理；

G、若投标人的有关各项取费超出工程所在地政府造价管理部门相关规定的，视为无效标。

H、出现以下偏差情况的，按要求调整或按无效标处理：

①分部分项工程量比招标文件少或多、单位不一致的，按无效标处理；；

②分部分项项目漏项的，按无效标处理；；

③分部分项工程量清单中的综合单价与综合单价分析表中的综合单价不一致时，以价低者为准；

⑤分部分项项目增项的，按无效标处理；

⑥其它招标文件规定需要修改的，均以就低不就高原则进行修改；

I、按就低不就高原则，当修正后报价小于原报价，总价按修正后报价；当修正后报价大于原报价，总价按原报价，并在签订合同时载明在结算价中扣除修正报价与原报价的差额。

J、按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标保证金也将被没收。

K、调整后的数据应对投标人具有约束力，投标人不同意以上修正，其投标将被拒绝。

21.5 评标委员会对投标文件的判定，只依据投标文件内容本身，不依据任何外来证明。

22 投标文件的澄清

22.1 在评标期间，评标委员会可要求投标人对其投标文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。该要求应当采用书面形式,并由评标委员会成员签字。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

22.2 投标人必须按照评标委员会通知的内容和时间做出书面答复，该答复经法定代表人或投标人代表的签字认可，将作为投标文件内容的一部分。澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可拒绝该投标。

22.3 如评标委员会一致认为某个投标人的报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履行的可能时，评标委员会有权通知投标人限期进行书面解释或提供相关证明材料。若该投标人在规定期限内未作出解释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的，经评标委员会取得一致意见后，可拒绝该投标。

23 对投标文件的详细评审

评标委员会只对实质上响应招标文件的投标进行评价和比较；评审应严格按照招标文件的要求和条件进行；投标人可对任何擅自改变评标标准、方法和中标条件的行为进行质疑或投诉。

本次招标评标方法为综合评分法。投标人在满足招标文件实质性要求和采购项目的质量、技术

和服务的要求前提下，对各投标人的有效报价进行评比，以总报价最低的投标人作为第一中标候选人的评标方法(如各投标人的报价含增值税专票税率不一，以除税价进行对比)。

投标总报价相同导致排名并列的，优选建筑工程施工总承包资质高的投标人；投标总报价及资质均相同的，由全体评委在评标会上表决确定中标候选人的排名顺序。

24 确定中标人

24.1 评标委员会根据详细评审的结果确定中标候选人，并标明排列顺序。

24.2 评标委员会根据详细评审的结果编写评标报告提交招标承办单位，招标承办单位根据评标报告编写招标汇总报告，确定中标候选人上报公司审批，审批后向中标人发出中标通知书。中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，采购人将把合同授予排名其后的中标候选人；合同执行期间如现中标人被解除合同，采购人将把合同授予排名其后的中标候选人递补，并依次类推确定。

25 评标过程保密

25.1 开标之后，直到授予投标人合同止，凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不向投标人或其他与评标无关的人员透露。

25.2 在评标期间，投标人企图影响采购人或评标委员会的任何活动，将导致投标被拒绝，并由其承担相应的法律责任。

26 招标承办单位宣布废标的权利

26.1 出现下列情况之一时，采购人有权宣布本项目废标，并通知所有投标人：

- (1) 投标人不足三家或资格条件审查合格投标人不足三家的；
- (2) 符合性审查合格投标人不足三家的；
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (4) 投标人的报价均超过了采购预算,采购人不能支付的；
- (5) 因重大变故，采购任务取消的。

26.2 投标文件有下列情形之一的，应当作无效投标：

- (1) 逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (2) 未按招标文件要求密封的。

26.3 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后按废标处理：

- (1) 无单位盖章并无法定代表人或者法定代表人授权的代理人签字或者盖章的；
- (2) 无法定代表人出具的授权委托书的；
- (3) 未按规定的格式填写，内容不全或者关键字迹模糊、无法辨认的；
- (4) 投标人递交两份或者多份内容不同的投标文件，或者在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或者多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；
- (5) 投标人名称或者组织结构与资格预审时不一致且未提供有效证明的；
- (6) 投标有效期不满足招标文件要求的；
- (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的；
- (8) 招标文件明确规定可以废标的其他情形；

26.4 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标，按废标处理：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

26.5 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标，按废标处理：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六 签订合同

27 中标通知

27.1 中标人确定后,招标承办单位以邮寄或传真等书面形式向中标人发出中标通知书。中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出后,中标供应商放弃中标,应当承担相应的法律责任。

27.2 招标承办单位同时向其他投标人发出未中标通知。

27.3 中标通知书是合同的组成部分。

28 签订合同

28.1 如果中标人在规定的合同签订时间内,没有按照规定交纳履约保证金,且又无正当理由的,将视为放弃中标,其交纳的投标保证金将不予退还。

28.2 中标人应按采购人规定的时间、地点与采购人签订合同。

28.3 招标文件、投标文件及评标过程中的有关澄清、说明或者补正文件的内容等,均为签订经济合同的依据。

28.4 中标人结算时须开具与其名称一致的正规发票。

七 中标服务费

29 中标服务费:本次招标不收取中标服务费,请投标人在测算投标报价时充分考虑这一因素。

八 处罚、询问和质疑

30 发生下列情况之一,投标人的投标保证金将被没收,并被列入不良记录名单,投标人今后参与采购人采购项目的机会可能会受到影响:

- (1)开标后在投标有效期内,投标人撤回其投标;
- (2)中标人未按本招标文件规定签约;
- (3)中标人与采购人订立背离合同实质性内容的其它协议;
- (4) 投标人其它未按招标文件规定和合同约定履行义务的行为;
- (5) 投标人对本项目有虚假应标行为经查实的。

31 投标人有下列情形之一的,处以采购项目中标金额千分之五以上千分之十以下的罚款,列入不良行为记录名单,在一至三年内禁止参加公司的采购活动,并予以公告;有违法所得的,依据相关规定没收违法所得,情节严重的,报请工商行政管理机关吊销其营业执照。

- (1) 提供虚假材料谋取中标的;
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的;
- (3) 与招标承办单位、其他投标人恶意串通的;
- (4) 向招标承办单位行贿或者提供其他不正当利益的;
- (5) 不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同,或者与招标承办单位另行订立背离合同实质性内容的协议的;

投标人有前款第(1)至(5)项情形之一的,中标无效。

32 投标人有权就招标文件或签订合同的事宜提出质疑

32.1 投标人对招标文件有疑问的,可以于投标截止日期 3 天前向招标承办单位提出书面询问。

32.2 招标程序受国家相关法律法规的约束,并受到严格的内部监察,以确保授予合同过程的公平公正。若投标人认为其投标未获公平评审或采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的合法权益受到损害,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内,以书面形式向招标承办单位提出质疑并要求答复。

32.3 对于开标之后的质疑,招标承办单位将在收到书面质疑后不超过 7 个工作日内审查质疑事项,并作出答复或相关处理决定,并以书面形式通知质疑投标人;对于开标之前的质疑,在投标截止日期 2 天前审查质疑事项,作出答复或相关处理决定,并以书面形式通知质疑投标人和其他有关供应商,但答复的内容不涉及商业秘密。若质疑涉及招标制度或程序,将被转交采购人采购监督管理部门审查。

九 保密和披露

33 保密和披露

33.1 投标人自领取招标文件之日起,须承诺承担本招标项目下保密义务,不得将因本次招标获得的信息向第三人外传。

33.2 招标承办单位有权将投标人提供的所有资料向采购人其他部门或有关的负责评审标书的人员或与评标有关的人员披露。

十 禁止投标人相互串通投标

34 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

34.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

34.2 投标人之间约定中标人；

34.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

34.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

34.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

35 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标

35.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

35.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

35.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

35.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

35.5 不同投标人的投标文件相互混装；

35.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

十一禁止招标人与投标人串通投标

36 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：

36.1 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

36.2 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

36.3 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

36.4 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

36.5 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

36.6 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

十二使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条规定的以他人名义投标

37 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为

37.1 使用伪造、变造的许可证件；

37.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

37.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

37.4 提供虚假的信用状况；

37.5 其他弄虚作假的行为。

第三章 项目概况及采购要求

一 概述

(一) **项目名称:** 祥和园区一期空调中温水系统改造项目

(二) **项目简介:** 根据祥和园区一期生产车间空调中温水需求量约为 2600KW, 拟利用温度传感器、压力传感器、集中控制系统等管道工程安装改造的方式, 调节电动阀门开启范围。采用用冷冻水和空调回水按比例混合产生中温水的方法, 通过变频控制空调供水水泵输送和满足生产车间的净化间空调系统和干盘管机所需的中温水用量和要求。该项目包含空调辅助供水泵及中控系统的供货及安装、管道安装、系统调试等工作内容。目前采用用户需求书所描述的技术参数为基本要求, 工程中的辅助设备及部分设施所列的品牌、型号等可作为投标人参考, 并无指定。投标人编写投标方案时, 可选择以上相应的辅助设备厂家或更优的设备厂家, 其他辅助电器元件品牌必须响应。投标书中注明相应的报价品牌。

(三) **项目环境条件:**

- 1、亚热带季风气候。
- 2、年平均气温 21.2℃
- 3、相对湿度: 不大于 95%。
- 4、环境温度: -5℃~45℃。

二 项目总体要求

(一) **工期:** 45 个日历天。

(二) **最高投标报价:** 人民币 29.361681 万元, 含税, 超出为无效投标。其中, 绿色施工安全防护措施费人民币 7913.36 元。

(三) **工程承包方式:** 本招标项目实行包工、包料、包工期、包安全、包质量的总承包制, 工程内容的实施人发生的工程量执行合同单价, 按实际施工数量结算。

(四) **合同签订时间要求:** 中标人收到中标通知书后 7 个日历天内提交纸板合同至我司基建主管部门审核审批及签订。

(五) **工程款支付方式**

5.1 工程合同签订后, 甲方支付给乙方 20%工程预付款; 工程完工验收合格并通过最终结算后, 甲方支付至总合同价的 95%工程款给乙方, 余额 5%待质保期满后支付。

5.2 付款方式为: 银行转帐或电汇。

(六) **质保期:**

质保期按终验收合格之日起计算壹年内, 如属乙方提供的设备材料质量或施工方面等引起的使用质量, 乙方应无偿及时给予修复。

(七) **其他:**

7.1 项目施工前, 安装单位应当将拟进行的施工现场情况和将进行的施工动作告知使用单位后方可施工。

7.2 投标方应当在辅助设备正常运行后定期跟踪设备使用情况, 发现问题或潜在的问题及时向使用方反映, 给出合理解决方案避免突发性故障停机影响工厂正常生产。

7.3 投标方应保证业主在使用货物或其任何一部分不受第三方提出侵犯其专利权、商标权、著作权、工业设计权和其它知识产权的起诉。

7.4 投标方应保证投标数据的真实性，保证货物是全新、未使用过的，是用一流工艺和最佳材料制造而成，并完全符合招标文件的质量、规格和性能的要求。

7.5 在质保期内，投标方承担因维修、更换有缺陷的货物或部件所发生的一切费用。

7.6 机房内所有辅助设备及设施安装必须平稳牢固，符合设备运行特性和安装规范。

7.7 机房内所有辅助设备配电柜及电力铺设必须按照国家用电规范进行施工。

7.8 机房内空调所有管道安装必须按照《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012和《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2002 规范进行施工。

7.9 目前采用用户需求书所描述的技术参数为基本要求，工程中的辅助设备及部分设施所列的品牌、型号等可作投标人参考，并无指定。但投标人编写投标方案时，可选择以上相应的空调辅助设备厂家或更优的设备厂家，其他辅助电器元件品牌必须响应。

三 项目工程施工内容

1、项目工程施工工程清单内容：

序号	名称	型号规格	单位	数量
(一) 管道及辅材				
1	中温循环泵	1. 设备名称:中温水泵 2. 型号、规格:流量:370m ³ /h 扬程:33m 功率:55kW 3. 附件名称、规格、数量:两台,变频控制,一用一备	套	2
2	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道支架制安,除锈刷调和漆2遍	m	4
3	无缝钢管	1. 名称:无缝钢管 2. 规格、压力等级:D377*8 3. 连接形式:电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道支架制安,除锈刷调和漆2遍	m	87.7
4	冷冻管道保温	1. 绝热材料品种:冷冻管道管道保温 B1 级橡塑保温 2. 绝热厚度:绝热厚度:50mm, 外包 0.6mm 铝皮保护 管道外径:Φ108-Φ1020 3. 包含管件、阀门保温	m ³	5.82
5	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	2
6	手动涡轮蝶阀	1. 类型:手动涡轮蝶阀 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接	个	4

7	止回阀	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN350 3. 连接形式: 法兰连接	个	2
8	过滤器	1. 类型: 过滤器 2. 规格、压力等级: DN350 3. 连接形式: 法兰连接	个	2
9	可曲挠橡胶接头	1. 类型: 橡胶接头 2. 规格、压力等级: DN350 3. 连接形式: 法兰连接	个	4
10	压力表	1. 名称: 压力表 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹	组	4
11	温度计	1. 名称: 插入式温度计	组	2
12	管道预膜钝化	管道预膜钝化	项	1
13	系统调试	运行、调试	系统	1
14	温度传感器	1. 类型: 温度传感器 2. 规格、压力等级: PT100 温度范围 0-100℃, 4-20mA 二线制, 电源 24VDC, 螺纹 M20*1.5	个	2
15	压力传感器	1. 类型: 压力传感器 2. 规格、压力等级: QBE2103-P16, 0-16bar, 4-20mA, DC13.5~35V, IP65	个	2
16	电动调节阀 DN350	1. 类型: 电动调节阀 DN350 2. 规格、压力等级: 阀体铸铁、阀轴不锈钢、球墨铸铁阀板、尼龙涂层、EPDM 阀座、介质温度 -10℃~80℃, PN16, 电源 A220V, 调节型输入控制、输出反馈均为 0-10V/4-20mA, 带手轮, 可手动操作, IP67, 内置防凝加热元件, 关闭压差 0.7MPa	个	2
17	控制系统	温度、压力监测; 中温循环泵变频控制等	套	1
18	变频控制柜	1. 名称: 变频控制柜 2. 规格: 变频器规格 55*2kw 3. 基础形式、材质、规格: 槽钢安装	台	1
19	电力电缆	1. 名称: 铜芯电力电缆 2. 型号: VV-3*50mm ² +35mm ² 3. 规格: 含电力电缆头制安	m	75
20	双绞线缆	1. 名称: 铜芯电力电缆 2. 型号: VV-2*2.5mm ² +1*1.5mm ² 3. 规格: 含电力电缆头制安	m	100
21	桥架	1. 型号、规格: 200mm*100mm 2. 材质: 钢制 3. 类型: 槽式桥架	m	75

		4. 户内接地母线: 热浸镀锌扁钢-40mm×4mm		
22	货物运输及二次搬运		项	1
23	施工脚手架、吊装设施等措施费		项	1
24	绿色施工安全防护措施费		项	1

以上所列的安装管道等配件材料为预计数量，具体所需数量以实际发生为准，本项目报价为预算包干价，执行合同单价按实际工程量结算。

四 施工工程总技术要求

本技术要求是基于本项目设计文件提出的最低限度技术要求，并未对一切细节作出规定，也未充分引述全部有关标准和规范的条文，投标人提供的所有货物及材料（包括制造、测试和安装等）都应符合招标时已颁布的现行中国国家或其他公认的部颁、行业标准和国际标准化组织以及等效或更优的其他国家的权威性标准和规范的有关条文。

（一）、水泵技术要求（不仅限于以下要求）

1. 执行的有关标准

空调水泵的制造、试验和验收除了满足本技术规格书的要求外，还应符合如下标准：GB 50243-2002 、风机、泵安装工程施工及验收规范 、CECS 59:94 水泵隔振技术规范、GB19762-2007 能效标准。

2、空调水泵性能参数

2.1 选择的水泵效率曲线需具有较广的高效区，工作点水泵效率见具体规格。

2.2 水泵及电气控制柜等主要部件的仓储及使用环境条件为：在温度不超过 0~45℃，相对湿度 10-98%的仓储条件下储存后，仍能正常启动和运行，水泵应能在环境不超过 45℃，相对湿度不超过 95%情况下连续正常运行。使用寿命要求 20 年以上。

2.3 水泵（包括泵头、马达、铸铁底座、联轴器等）必须在原厂组装完整，并进行机械运转试验，从原生产厂发货出厂；并提供减振器及减振支座。

2.4 水泵电机功率应大于在任何工作点所需轴功率的 1.1 倍，必须保证电机不过载；参数工作点效率：≥83.5%。实际工况点偏离最高效率不超过 10%，并处于运行稳定区。

2.5 水泵运行不允许出现过流过载，发热异常，渗漏水、震动噪音过大等现象；

2.6 投标方需说明润滑油的种类，剂量和使用周期。

2.7 控制柜、电源开关柜及控制系统分别由强、弱电专业设计，供货商必须提供与强、弱电专业配合的所有信号接点。

2.8 水泵技术要求；

序号	项目	要求最低保证值	投标方保证值
1	推荐品牌选用	格兰富、威乐、肯富来（同等或优于以上品牌）	填写 见投标文件第（ ）页
2	泵壳	优质铸铁（不低于 HT250），有整体铸造支脚，采用后开盖设计，转子拆除时无需拆卸泵体	填写 见投标文件第（ ）页
3★	叶轮	不锈钢或精密铸造优质铸铁（不低于 HT250）叶轮；所有水泵叶轮按 ISO1940，6.3 级进行动平衡校正，且叶轮径水力平衡。	填写 见投标文件第（ ）页
4★	泵轴/套	采用不锈钢材质，采用圆锥与径向轴密封组合结构为优	填写 见投标文件第（ ）页
5	密封环	可替换优质铸铁（不低于 HT250）同等材料，设置在外壳及叶轮两侧。	填写 见投标文件第（ ）页
6	轴承	油脂润滑球形轴承，SKF 同等或以上品牌	填写 见投标文件第（ ）页
7	轴封	机械密封，无故障运行时间为大于 20000 小时，自动冲洗机械密封或更优方式。	填写 见投标文件第（ ）页
8	联轴器	采用柱销式联轴器或更优方式，带有联轴器保护罩。	填写 见投标文件第（ ）页
9	底座	应为完整缝焊和方便填埋的敞开式底座	填写 见投标文件第（ ）页
10★	电机	1、绝缘等级 F 级，防护等级 IP55； 2、转速：≤1500rpm； 3、采用国内名优生产厂家的高效率节能型电机，效率≥95%，能效限定值达到 GB18613-2012 标准； 4、能效等级达到 3 级能效以上； 5、变频运行时最低运行频率为 25 HZ。	填写 见投标文件第（ ）页
11	配置要求	泵、电机与底座在原厂装配，经工厂测试，开机试运行前做轴对中调试。	填写 见投标文件第（ ）页
12	检修	卸下叶轮、轴承框和运转部件的同时不会干扰泵和管道校正或马达的电线连接，确保容易维护。	填写 见投标文件第（ ）页
13	使用介质	清水	填写 见投标文件第（ ）页
14	使用寿命	1、水泵、电动机（不包括轴承和密封圈）的正常运	填写 见投标文件第（ ）页

		行寿命 \geq 20年（按10万小时计）； 2、第一次大修前的安全运转时间不少于18,000小时； 3、轴承寿命 \geq 60,000小时。	
15	水泵流量	根据项目设备供货清单内容配置，满足项目设计和使用要求	填写 见投标文件第（ ）页
16	水泵扬程	根据项目设备供货清单内容配置，满足项目设计和使用要求	填写 见投标文件第（ ）页
17★	标准	符合 GB 19762-2007 标准	填写 见投标文件第（ ）页
18	型式	卧式单吸或双吸	

如有一个带“★”号的条件没有满足，将被认为不满足标书的要求而废标。

3. 交付

3.1 所有技术文件均应提交业主确认、批准。卖方应对所提供的所有技术文件的正确性、完备性和及时性负完全责任。如果业主认为技术文件不能满足需要，有权向卖方要求增加必要的技术文件。当业主要求有关设备的技术资料时，卖方应及时提供。

3.2 技术文件

需要提供的技术文件主要包括以下内容，但不限于此：

- (1) 辅助设备技术规格书
- (2) 辅助设备及其主要部件的型式试验报告
- (3) 辅助设备主要部件材质、规格、型号、产地制造厂名称，出厂试验规格书及试验报告
- (4) 辅助设备采用的相关标准
- (5) 提供出厂检测报告。

3.3 手册

需要提供的手册主要包括如下内容，但不限于此：

- (1) 技术手册（描述设备的技术参数、技术性能）
- (2) 操作手册
- (3) 安装手册
- (4) 维护手册
- (5) 保护装置及监控装置使用、维护手册
- (6) 软件使用说明书等

3.4 各类设计图纸

需要提供的设计图纸主要包括如下内容，但不限于此：

- (1) 安装大样图、设备基础安装图及其他土建要求；
- (2) 电气设备及系统原理图；
- (3) 电气接线图；
- (4) 电气设备及系统安装图；
- (5) 机械安装图及技术要求；
- (6) 辅助设备减振器装置性能说明及安装指导图。说明各主要部件材质、规格、型号、产地制造厂名称。

3.5 标志

每套装置必须有持久明晰的铭牌，标明以下内容：

- (1) 设备名称、型号；
- (2) 主要参数；
- (3) 卖方（制造厂商）名称和商标；
- (4) 出厂日期及编号。

3.6 厂家必须对不同型号水泵进行性能测试，并提供水泵单台运行特性曲线及并联运行的通用及特性曲线，规格差异表。以及经国家有关单位认证的节能证书。

3.7 备品备件和专用工具

备品备件（含易损、易耗件）：投标人必须提供能满足正常运行所需备件，在报价文件中列出清单及其单价和总价，此费用包含在报价总价中。

4. 服务

4.1 要求在广州地区附近（如佛山，江门等周边城市）必须设有常驻维修机构，处理所有维修服务，并配有专职的、具有三年以上设备运行服务经验的技术工程师。该服务必须是每天 24 小时内提供的，在接到报修通知后按合同约定时间内赶到现场，并必须连续进行，直至故障修妥完全恢复正常服务为止。该维修机构须备有足够的零配件，以满足购货方和使用方的维修需要。

4.2 供应商和厂家免费提供设备正常使用情况下的维修及保养服务。设备本身质量出现问题或由于设备本身质量原因造成的任何损伤或损坏，供应商和厂家应及时给予免费维修或免费更换。

（二）、水系统控制和电动阀门技术要求

1、采用标准

1.1 本技术要求是基于本项目设计文件和图纸提出的最低限度技术要求，并未对一切细

节作出规定，也未充分引述全部有关标准和规范的条文，投标人提供的所有货物（包括制造、测试和安装等）都应符合招标时已颁布的现行中国国家或其他公认的部颁、行业标准和国际标准化组织以及等效或更优的其他国家的权威性标准和规范的有关条文。

1.2 执行和符合的有关标准：

- GB/T 1047—1995 《管道元件的公称通径》
- GB/T 12220—1989 《通用阀门标志》
- GB/T 12224—1989 《钢制阀门》
- GB/T8464 《内螺纹连接闸阀、截止阀、球阀、止回阀通用技术条件》
- GB/T12220 《通用阀门标志》
- GB/T12224 《钢制阀门一般要求》
- GB/T12238 《通用阀门法兰和对夹连接蝶阀》
- GB/T12237 《通用阀门法兰和对夹连接钢制球阀》
- GB/T13927 《通用阀门压力试验》
- IS05208 《工业阀门、阀门的压力试验》
- IS05208 《阀门试验、防火试验要求》
- JB/T8527 《金属密封蝶阀》

其它有关现行标准。

2、总体技术要求：

- 2.1 阀体耐压等级：PN16；温度范围：-10 至 120℃。
- 2.2 阀体应具备采用通用工具手动关闭功能，
- 2.3 连接方式：DN15~32 采用螺纹应有螺纹连接；DN40~50 应有螺纹和法兰链接两种连接方式的配件；DN65 以上采用法兰连接；
- 2.4 采用防结露阀门。

（三）、材料技术要求（不仅限于以下要求）

1、无缝钢管技术要求

（1）、采用标准

1.1 本技术要求是基于本项目设计文件提出的最低限度技术要求，并未对一切细节作出规定，也未充分引述全部有关标准和规范的条文，投标人提供的所有货物（包括制造、测试和安装等）都应符合招标时已颁布的现行中国国家或其他公认的部颁、行业标准和国际标准化组织以及等效或更优的其他国家的权威性标准和规范的有关条文。

1.2 执行和符合的有关标准:

- 1.2.1 《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012
- 1.2.2 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243
- 1.2.3 《低压流体输送用镀锌焊接钢管》GB/T3091-2001
- 1.2.4 《金属管弯曲试验方法》GB/T244-1997
- 1.2.5 《钢管的验收、包装、标志和质量证明书》ZBJ72039-90
- 1.2.6 《无缝钢管尺寸、外形、重量及允许偏差》GB/T17395-1998

(2)、总体技术要求

- 2.1 内外表面色泽光亮、均匀，不允许有伤痕或裂纹等。
- 2.2 规格：见设计文件。
- 2.3 钢管应符合 GB/T3091，GB/T3092 中的要求
- 2.4 无缝钢管用钢的牌号和化学成分应符合 GB3092 所规定的黑管用钢的牌号和化学成分。
- 2.5 钢管试样在硫酸铜溶液中连续浸渍 5 次不得变色（镀铜色）。
- 2.6 带螺纹交货的无缝钢管，螺纹应符合 YB822 的规定。

(四)、保温材料技术要求（不仅限于以下要求）

1、采用标准

1.1 本技术要求是基于本项目设计文件提出的最低限度技术要求，并未对一切细节作出规定，也未充分引述全部有关标准和规范的条文，投标人提供的所有货物（包括制造、测试和安装等）都应符合招标时已颁布的现行中国国家或其他公认的部颁、行业标准和国际标准化组织以及等效或更优的其他国家的权威性标准和规范的有关条文。

1.2 执行和符合的有关标准:

- (1)《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012
- (2)《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2002
- (3)《柔性泡沫橡塑绝热制品》GB/T17794-1999
- (4)《建筑材料燃烧性能分级方法》GB8624-1996
- (5)《建筑材料燃烧或分解的烟密度实验方法》GB/T8627-1999
- (6)《建筑设计防火规范》GB50016（2006 版）

2. 总体技术要求

- 2.1 优先采用导热系数小，湿阻因子大，吸水率低，密度小，综合经济效益高的材料。
- 2.2 保温材料为不燃或难燃材料，保温材料的粘合剂及贴面的防火级别应不低于选用的保温材料相同。（满足有关规范的要求）
- 2.3 按肇庆环境温度 33.5℃、相对湿度 83% 工况时按设计要求不会出现结露。
- 2.4 所有保温材料产品须提供检验报告，国家相关的消防认证及标准样品。

3、 技术要求

3.1 闭孔发泡橡塑保温材料或不燃铝箔贴面橡塑复合隔热材料

- (1) 导热系数 $\leq 0.034\text{W/m}\cdot\text{K}$ (0℃时), $\leq 0.036\text{W/m}\cdot\text{K}$ (40℃时)；
- (2) 湿阻因子 ≥ 5000 ，氧指数 ≥ 32 ；
- (3) 透湿系数 $\leq 4.4 \times 10^{-10}\text{g}/(\text{m}\cdot\text{s}\cdot\text{Pa})$ ；
- (4) 真空吸水率 $\leq 5\%$ ；
- (5) 燃烧性能：燃烧产物毒性较小且烟密度小于等于 50 的难燃材料（需有国家防火建筑材料质量监督检验中心 NFTC 认证），以上参数应符合“国家防火建筑材料质量监督检验中心” GB8624-2006 规定要求。

(五)、 自控系统要求：

1.1、 监控内容

- 中温系统供回水温度监测；
- 中温系统循环水泵频率调节、频率反馈、状态、故障、启停、手自动监测；
- 调节阀调节信号、反馈信号。

1.2、 控制要求

中温水供回水温度 14/20℃，中温循环泵频率根据供回水温差控制频率，供水温度通过调节阀调节开度控制。控制柜设置 7 寸触摸屏，可现场控制系统启停、出水温度设定。详见图纸控制说明。

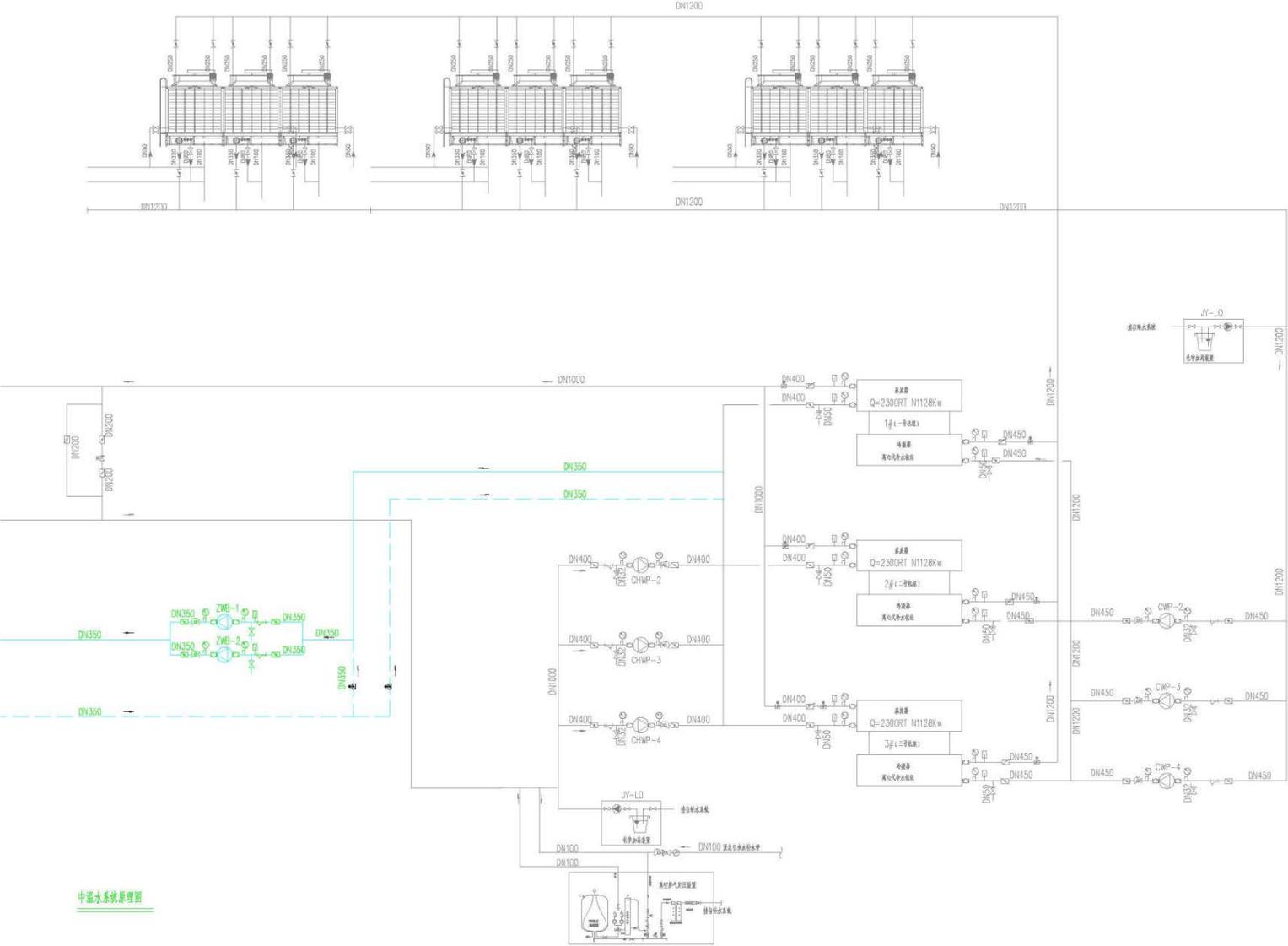
(六)、 配电柜及电器控制元件要求

1、 配电柜的颜色暂定为驼灰，涂层要求静电喷塑，涂层应附着牢固，颜色均匀、无皱纹、剥落、斑点、漏喷等不良现象，无明显色差。箱中使用的其它有镀层的零部件，也应保证无剥落、斑点、漏喷、漏镀等不良现象。

- 2、配电柜箱体选用的冷轧钢板厚度不小于 1.5mm，长边等于或大于 1000mm 时，板厚不得小于 2.0mm。
- 3、配电柜箱内元器件接法与装配布置合理，应留有 10%-15%的元器件安装空间，以备元器件调整用，最下层电器元件与箱底间距大于 200mm。
- 4、进出线预留孔洞数量、大小、形状及箱的安装形式必须符合国标、图集具体参数要求，预留的进出线开孔或敲落孔应有相应的密封胶圈附件。
- 5、配电柜的焊接螺栓连接均应牢固，焊缝应均匀、光滑，无焊渣、焊穿、气孔等不良现象；螺栓连接应有平垫圈、弹簧垫圈，外漏丝扣 2-5 扣。配电箱内的零部件、开孔边缘应平整光滑、无毛刺及裂口等。
- 6、配电柜的活动部件启闭灵活，在开闭过程中不得损坏涂层或镀层，开启角度大于 135°，配电箱的门与壳体之间的缝隙均匀一致，缝隙差小于 1mm，缝长大于 1 米时，均匀差不大于 1.5mm。
- 7、配电柜的防护要求：配电箱的防护等级达到 IP42 以上。
- 8、箱内元器件可采用导轨或固定安装形式，安装应牢固，在额定极限短路电流动作作用下不应松动、移位、变形等。
- 9、内部控制线需符合国家标准，其截面：电流回路不小于 2.5mm²，电压回路不小于 1.5mm²。用 PVC 夹板或线槽安装，电线过门铰时，应用 PVC 软管保护。
- 10、电气连锁的要求：配电箱进行电气联动，电气联动必须动作灵敏可靠。
- 11、配电柜箱内配线要顺直不得有绞接现象，导线要用塑料扎带绑扎，扎带大小要合适，间距要均匀。
- 12、配电柜的制造、装配工艺必须严格按照国家有关规定的安装标准、规范进行。
- 13、水泵配电柜改造及冷却塔控制柜的电气间隙、导线选择、接线、安装等要求，均应符合国家或行业现行有关标准的规定，应选用低烟、无卤、无毒线缆。
- 14、控制电柜或配电柜的断路器、交流接触器、变频器等主要元器件采用 ABB，西门子，施耐德同等或优于以上品牌，其它电气元件如电度表、互感器、信号灯、按钮、等均选用正泰同等或优于以上品牌产品。

五 图纸（如需要 CAD 版或 PDF 版，请与招标人联系）

5.1 中温水系统原理图

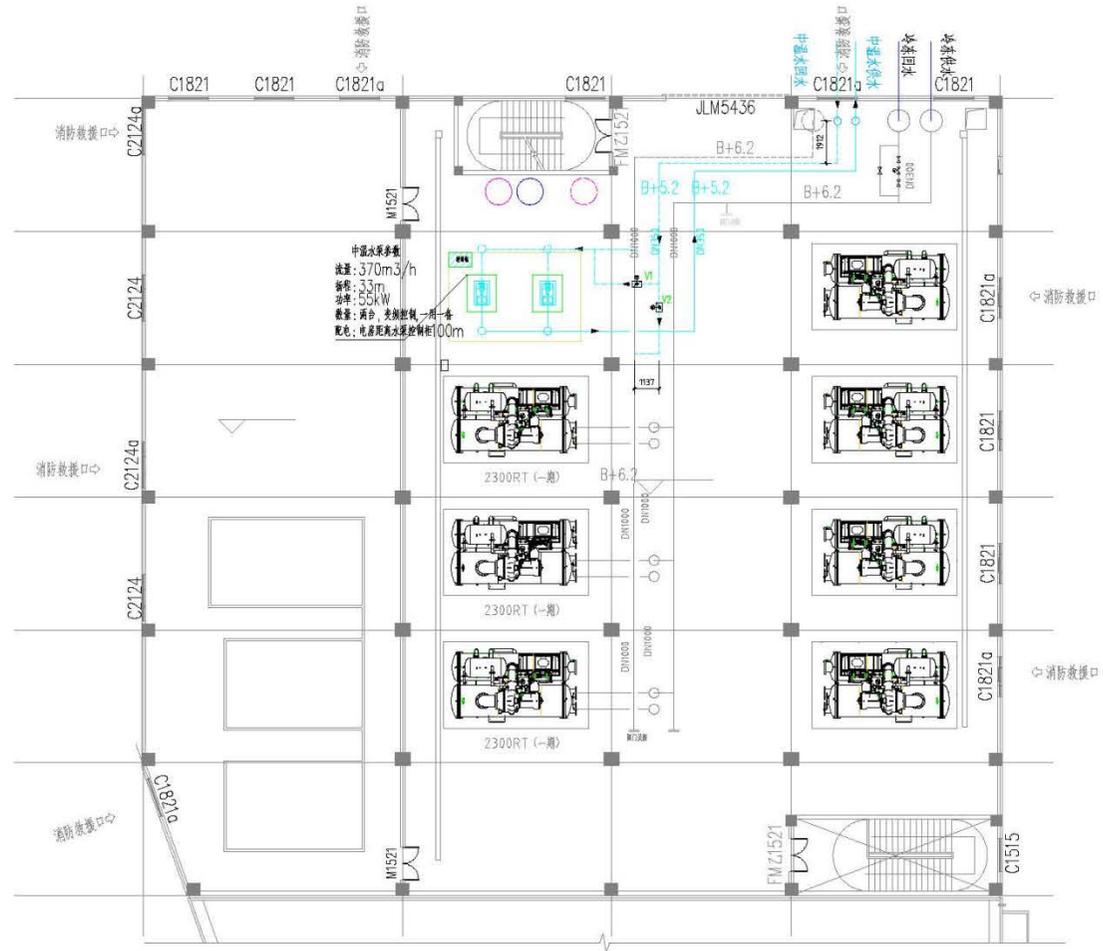


中温水系统原理图

5.2 中温水水管平面布置图

中温水系统控制说明:

1. 中温水系统设置独立微型控制站, 开放标准通讯协议;
2. 中温水就地控制屏幕可查看系统运行参数, 实现手动自动切换, 设备轮换, 故障报警等功能
3. 监测参数(不限于)包括: 供水温度, 回水温度, 供水压力, 回水压力, 频率控制及频率反馈
4. 中温水泵变频控制, 通过供水温度差PID水泵运行频率;
5. 供水温度控制, 阀门V1/V2 开度控制供水温度, 供水温度14/20℃, 设计负荷2600kw.



2层中温水水管平面布置图

第四章 合 同

甲方：广东风华高新科技股份有限公司

乙方：：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律和法规，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、 工程概况：

- 1、 工程名称：**祥和园区一期空调中温水系统改造项目工程**
- 2、 工程地点：**风华高端电容基地祥和园区动力站内**
- 3、 工程范围：

- (1)、承担负责项目内容,详尽数量内容按照合同附件1（项目工程内容清单）。
- (2)、所有工程包含范围内的辅助设备及设施的供货及配套的管道及附件的安装调试工作内容。

二、 工程期限：

合同签订并收到预付款后 35 天内完成，国家法定节假日除外,如受使用方特殊原因造成工程无法开展,应另行协商合同约定的施工周期。

三、 双方责任：

1、 甲方：

- (1) 提供施工用水、电（费用由甲方负责）及施工场地、施工通道。
- (2) 在施工过程中，委派合格人员负责现场协调和监督施工。
- (3) 参加调试等工作并及时为合格的工程项目签证。
- (4) 在施工过程中，甲方负责划给予乙方的施工必要的协助，提供乙方施工所需的水、电、场地、通道的便利（临时施工使用的水、电费用由甲方承担）。
- (5) 负责对建设方提出有技术改造或工程增加等要求时进行与建设方交涉处理。
- (6) 能及时积极为乙方在施工过程中遇到的需要甲方才能解决的问题进行处理或协助处理。

2、 乙方：

- (1) 负责采购符合国家标准的管道及管件材料。
- (2) 派遣合格的安装人员，提供安装所需机具。
- (3) 因地制宜，按现场实际情况施工；严格按照国家相关的工程施工验收规范施工。
- (4) 负责对安装完成后的管道系统进行吹扫、调试工作。
- (5) 文明施工，保持施工现场整洁，在安装过程中，确保施工安全。
- (6) 优质服务，尽可能满足甲方的需要，把工程按甲方要求做完善。

(7) 安全生产，对本单位安全生产负全责。

(8) 可以根据甲方的合理要求，适当调整工程施工的进度。

四、 验收标准

- 1、各管道正常没有漏水现象。
- 2、设备符合设备安装标准和规范。
- 3、管道安装符合管道施工安装标准和规范。
- 4、各阀门开启及关闭正常及顺畅。
- 5、各用电设备接线必须按用电规范施工，不存在安全隐患。
- 6、控制电柜或配电柜的断路器、交流接触器、变频器等主要元器件采用 ABB，西门子，施耐德等或相当的品牌，其它电气元件如电度表、互感器、信号灯、按钮、等均选用正泰产品。

五、 工程合同总价及付款方式：

1、工程合同总价为含税价人民币（含增值税专用发票 9%）：大写_____元整，（小写¥_____元），合同金额以实际工程数量结算，以单价为准；（包括本项管道安装过程所需要的工时、材料等费用，详见合同附件 1:祥和园区一期空调中温水系统改造项目工程内容清单）。

2、工程合同签订后，甲方支付给乙方 20%工程预付款；工程完工验收合格并通过最终结算后，甲方支付至总合同价的 95%工程款给乙方，余额 5%待质保期满后支付。

3、付款方式为：银行转帐或电汇。

六、 违约责任

除不可抗拒力外，乙方应按期完工，逾期完工的，每逾期一日按合同总金额的千分之五支付违约金；逾期十日仍未到货的则视乙方不能交货，甲方可解除合同，甲方已付款的，乙方则应在 5 日内返还甲方已付款，并按本合同款的 5%向甲方承担违约金。

乙方施工过程中所产生的一切责任及法律后果均由乙方承担，因乙方施工不规范或材料存在质量问题等给甲方造成损失的，除按本合同款的 20%向甲方承担违约金外，还应赔偿其给甲方造成的全部损失，包括直接损失和间接损失。

七、其它：

- 1、本工程保修期为一年，时间自甲方验收合格签字之日起计算，或由于甲方原因造成工程延误或不能正常验收按工程进场后 18 个月作为质保期。
- 2、如由于甲方原因造成工程延误或不能正常验收按工程进场后 6 个月作为最终验收期，不得由于甲方原因造成验收款收款进度。
- 3、合同履行过程中，若发生争议或经济纠纷，双方应友好协商解决，若协商不成的本合同任一方均可向甲方所在地人民法院诉讼。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

以上条款如有未尽事宜，双方可共同协商解决。

买方：广东风华高新科技股份有限公司

卖方：

买方代表签字：

卖方代表签字：

买方开户银行：中国农业银行肇庆市分行营业部

卖方开户银行：

帐号：44641001040023916

帐号：

年 月 日

年 月 日

合同附件1:

祥和园区一期空调中温水系统改造项目工程内容清单:

序号	名称	型号规格	单位	数量	单价			总价
					设备材料	安装费用	合计	
(一) 管道及辅材								
1	中温循环泵	1. 设备名称:中温水泵 2. 型号、规格:流量:370m ³ /h 扬程:33m 功率:55kW 3. 附件名称、规格、数量:两台,变频控制,一用一备	套	2				
2	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道支架制安,除锈刷调和漆2遍	m	4				
3	无缝钢管	1. 名称:无缝钢管 2. 规格、压力等级:D377*8 3. 连接形式:电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道支架制安,除锈刷调和漆2遍	m	87.7				
4	冷冻管道保温	1. 绝热材料品种:冷冻管道管道保温 B1 级橡塑保温 2. 绝热厚度:绝热厚度:50mm,外包 0.6mm 铝皮保护 管道外径:Φ108-Φ1020 3. 包含管件、阀门保温	m ³	5.82				
5	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	2				
6	手动涡轮蝶阀	1. 类型:手动涡轮蝶阀 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接	个	4				
7	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接	个	2				
8	过滤器	1. 类型:过滤器 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接	个	2				
9	可曲挠橡胶接头	1. 类型:橡胶接头 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接	个	4				
10	压力表	1. 名称:压力表 2. 型号、规格:DN50	组	4				

		3. 连接形式: 螺纹						
11	温度计	1. 名称: 插入式温度计	组	2				
12	管道预膜钝化	管道预膜钝化	项	1				
13	系统调试	运行、调试	系统	1				
14	温度传感器	1. 类型: 温度传感器 2. 规格、压力等级: PT100 温度范围 0-100°C, 4-20mA 二线制, 电源 24VDC, 螺纹 M20*1.5	个	2				
15	压力传感器	1. 类型: 压力传感器 2. 规格、压力等级: QBE2103-P16, 0-16bar, 4-20mA, DC13.5~35V, IP65	个	2				
16	电动调节阀 DN350	1. 类型: 电动调节阀 DN350 2. 规格、压力等级: 阀体铸铁、阀轴不锈钢、球墨铸铁阀板、尼龙涂层、EPDM 阀座、介质温度 -10°C~80°C, PN16, 电源 A220V, 调节型输入控制、输出反馈均为 0-10V/4-20mA, 带手轮, 可手动操作, IP67, 内置防凝加热元件, 关闭压差 0.7MPa	个	2				
17	控制系统	温度、压力监测; 中温循环泵变频控制等	套	1				
18	变频控制柜	1. 名称: 变频控制柜 2. 规格: 变频器规格 55*2kw 3. 基础形式、材质、规格: 槽钢安装	台	1				
19	电力电缆	1. 名称: 铜芯电力电缆 2. 型号: VV-3*50mm ² +35mm ² 3. 规格: 含电力电缆头制安	m	75				
20	双绞线缆	1. 名称: 铜芯电力电缆 2. 型号: VV-2*2.5mm ² +1*1.5mm ² 3. 规格: 含电力电缆头制安	m	100				
21	桥架	1. 型号、规格: 200mm*100mm 2. 材质: 钢制 3. 类型: 槽式桥架 4. 户内接地母线: 热浸镀锌扁钢-40mm×4mm	m	75				
22	货物运输及二次搬运		项	1				
23	施工脚手架、吊装设施等措施费		项	1				

24	绿色施工安全防护措施费	项	1				
	小计（元）	项	1				
工程总造价（元）含税 9%		项	1				

以上所列的安装管道等配件材料为预计数量，具体所需数量以实际发生为准，本项目报价为预算包干价，执行合同单价按实际工程量结算。

施工项目安全承诺书

广东风华高新科技股份有限公司：

为保障施工安全，明确安全责任，我方就_祥和园区一期空调中温水系统改造项目工程_项目施工安全责任郑重承诺如下：

- 1、委派_____作为本项目施工的安全负责人，负责本项目施工安全。
- 2、严格执行国家及地方安全生产的政策、法令法规，遵守国家、行业有关安全施工规定，做好各项安全、防护及保险措施，确保施工安全。
- 3、保证派驻本项目现场的作业施工人员均已接受必要的安全培训教育和持有有效的作业资格证书，并熟练掌握作业安全操作技能。
- 4、为我方施工人员提供的作业的工具、安全防护用品、安全保险装置等均应符合相关安全技术规范的要求，且在安全检验的有效期内。
- 5、做好施工现场的各项施工防护、警示措施，确保施工过程中及所有作业相关的物品不对建筑本身及厂家、行人、车辆、花木绿化等造成影响及损害。
- 6、施工人员严格遵守贵单位厂区的外来施工管理各项规定，在规定的时间内进行施工，并自觉接受并配合保安人员的查验。
- 7、及时做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- 8、未经贵单位书面同意，不拆改原建筑物结构、各种设备管线及各种设施。如未经贵单位同意，擅自拆改原建筑物结构或设备管线等，由此发生的损失或事故（包括罚款），全部由我方承担。
- 9、施工过程应自觉接受贵单位安全检查，对贵单位人员发现的施工安全隐患进行及时整改。
- 10、施工期间，因安全及防护措施问题，造成的一切事故，其事故责任及由此产生的一切费用，均由我方自行承担。
- 11、我方施工期间发生事故立即通知贵单位，并上报政府相关部门，按政府相关要求进行处理。
- 12、我方承诺我方的施工行为（包括但不限于打桩等）不影响、不损坏贵司所属的施工地点周边的建筑物包括建筑的内部结构，如有损坏，我方负赔偿责任，修复责任。

承诺单位：（盖章）

代表人：

时 间： 年 月 日

一、自查及导读表（与资格审查文件一起密封）

（如未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过或不得分）

1. 资格审查导读表：

评审内容	招标文件要求（详见符合性审查表）	自查结论	证明资料
资 质 审 查	已按招标文件要求交纳相应投标保证金	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页
	投标人必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的合法经营单位，成立年限至少 3 年，提供营业执照（或同等法律效力文件）复印件并加盖公章，原件后查；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页
	投标人中央空调工程项目(含中央空调主机采购、安装项目的内容或中央空调系统改造工程) ，2017 年至今至少完成 2 个项目且总金额不少于 100 万元(含 100 万元)，提供合同关键页或发票复印件；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页
	投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，提供信息公示系统截图并加盖公章。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页
	投标人 2019 年度纳税信用等级 B 级或以上，提供纳税评级证明复印件并加盖公章。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页
	投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页
	本项目不接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（ ）页

注：1 此表内容必须与资格审查文件中所介绍的内容一致。

2 “证明资料”栏由填写资格审查文件中对应的页码。

3 此表中要求的资料，必须做在资格审查文件中，否则可能会导致资格审查不合格。

4 如未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过。

二、资格声明函

致：广东风华高新科技股份有限公司

关于贵方祥和园区一期空调中温水系统改造项目（项目编号：NO. G21001）的招标公告，本签字人愿意参加投标，并保证提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1.投标保证金递交凭证和承诺。

2.由_____工商局（全称）签发的我方营业执照副本复印件一份（盖公章）。

3.投标人中央空调工程项目(含中央空调主机采购、安装项目的内容或中央空调系统改造工程)，2017年至今至少完成2个项目且总金额不少于100万元(含100万元)，提供合同关键页或发票复印件，原件后查；

4.提供投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，提供信息系统截图加盖公章（共需截取3个页面）。

5. 投标人2019年度纳税信用等级B级或以上，提供纳税评级证明复印件并加盖公章；

6.投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。

7.不接受联合体投标。

8.其它的资格证明文件（盖公章）。

本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

单位的名称和地址：

名称：_____

地址：_____

电话：_____

单位盖章：

投标人代表：

签字：_____

传真 _____

日期： 年 月 日

请依次提供上述资格声明函的资料：

（要求：投标人资格审查文件提供的资料，包括文字、数据、图纸、公章等清晰可见，资格声明函所要求的内容能在提供的资料上一一体现出来，否则，可能导致投标人资格不合格。）

附件 1：投标保证金递交凭证和承诺

投标保证金承诺函

致：广东风华高新科技股份有限公司

本承诺函为本投标人参加贵公司的祥和园区一期空调中温水系统改造项目（项目编号：NO. G21001）招标而提供的保证金承诺函。本投标人在投标时缴纳投标保证金人民币 3000 元整。

本保证金义务的条件是：

- 1、如果投标人在投标书规定的投标有效期内撤回其投标书；
- 2、如果投标人在投标书规定的投标有效期对投标文件进行实质性的修改；
- 3、如果投标人在投标有效期内收到贵司的中标通知后：不能或拒绝按投标须知和贵司的要求签署合同协议书或拒绝交货；
- 4、如果投标人在投标有效期内向外扩散招标文件及投标文件的内容；
- 5、如果投标人违反投标纪律或有围串标行为或招标文件中有关投标保证金的其他规定。

本承诺函在投标须知中规定的投标有效期满后 7 天内保持有效；或在贵司延长的投标有效期（如果有）满后 7 天内保持有效，在此期间，若投标人发生了违反上述保证金义务的条件中的任意一条，贵司有权没收该投标保证金，投标人无异议。

附：银行转账凭证复印件

银行转账单粘贴处

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

附件 2: 营业执照副本复印件一份, 加盖公章。

附件 3 投标人中央空调工程项目(含中央空调主机采购、安装项目的内容或中央空调系统改造工程), 2017 年至今至少完成 2 个项目且总金额不少于 100 万元(含 100 万元), 提供合同关键页或发票复印件, 原件后查;

附件 4: 提供投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn/index.html)查询无列入严重违法失信企业名单(黑名单)、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息, 提供信息系统截图加盖公章(共需截取 3 个页面)。

附件 5: 投标人 2019 年度纳税信用级别 B 级或以上, 提供纳税评级证明复印件并加盖公章;

附件 6: 投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷, 未被采购人列入黑名单。

声明函

致: 广东风华高新科技股份有限公司
我司郑重声明, 近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷, 未被采购人列入黑名单。

特此声明!

投标人代表签字: _____

单位盖章: _____

日期: _____年____月____日

附件 7: 不接受联合体投标。

非联合体投标承诺函

致: 广东风华高新科技股份有限公司
我司本次投标为非联合体投标。
特此承诺!

投标人代表签字: _____

单位盖章: _____

日期: _____年____月____日

其他证明资料: (可附页)

一、自查及导读表（与投标书一起密封）
（如未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过或不得分）

1. 符合性检查导读表：

评审内容		招标文件要求（详见符合性审查表）	自查结论	证明资料
商务符合性	投标有效性	法定代表人身份证明及法人授权委托书证明	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		招标文件中要求法人代表签字和加盖公章的文件，有法人代表签字和公章，或签字人有法人代表有效委托的	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		投标保证金	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		合同条款符合性	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
技术符合性	采购内容及要求	投标人投标文件技术参数满足采购方采购内容及要求，实质上响应招标文件中的技术要求。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标书第（ ）页
价格符合性	价格标准	投标报价没有超出招标控制价	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		投标报价是否有缺漏项或修改项目特征描述	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		投标文件没有未报或少报规定的费用及税金	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		该项目承包及报价方式为：项目包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。其他需要发生的费用由中标人在投标报价里充分考虑，投标时不得单独列项，结算也不得增项计算费用。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
围串标审查		无发现招标文件及法律法规认定的围串标行为	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	
投标文件没有其他导致废标的因素			<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	

- 注：1 此表内容必须与投标书中所介绍的内容一致。
2 “证明资料”栏由填写投标书中对应的页码。
3 未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过。

投标人代表签字：_____

单位盖章： _____

日期： _____年____月____日

2. 评分导读表（请注意：未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不得分或少得分；）

1、技术评分标准（30分）

序号	评分项目	分值	评价方法	导读（投标文件页码）
1	自动控制方案监测内容和功能性	4	根据投标人对中温系统监测内容及可实现功能进行综合评分： 1、监测功能齐全，包括台数控制、时序控制、变频控制、出水温度控制、温差或压差控制，监测内容包括：供回水温度、变频调节/反馈信号、启停、手自动、故障监测等，完全满足得4分； 2、监测功能部分可实现，描述功能一般，监测内容部分满足得2分； 3、监测内容描述不清楚，实现功能不齐全，不得分；	见投标文件第（ ）页
2	自动控制方案先进性（1）	3	根据投标单位的自动控制方案进行综合评定； 1. 提供完善的自控系统控制原理图； 2. 提供自控系统控制点表； 3. 提供自控专项节能控制策略； (叠加得分,每项1分,每提供一份得1分,最高得3分)	见投标文件第（ ）页
3	自动控制方案先进性（2）	4	1、自控方案先进、稳定、可靠，满足系统需求；方案详细描述控制逻辑及控制点到位；控制逻辑可行性能高，温度控制稳定；得4分； 2、自控方案满足控制需求，系统基本能实现温度控制，具备基本控制逻辑有简单描述；得2分； 3、自控方案不严谨、温度控制性能不稳定，不得分。	见投标文件第（ ）页
4	水泵节能先进性	3	综合评定投标单位投标供应的空调水泵产品具备先进的节能性，并获得中国节能产品认证证书情况： 1、根据投标单位投标供应的水泵产品规格型号，符合中国节能产品认证证书范围的产品和提供“中国节能产品认证证书”扫描件的，得3分， 2、投标水泵的产品规格型号未提供或不符合中国节能产品认证范围的，不得分。	见投标文件第（ ）页
5	工期及施工进度计划	3	综合对比投标人提供的项目施工工期响应情况、进度计划和完成任务施工承诺等的服务计划方案。 1、计划方案完全响应、科学合理、详细的；得3分； 2、计划方案描述一般的；得2分； 3、计划方案描述较简单的；得1分；	见投标文件第（ ）页
6	项目施工方案	6	1、提供施工的方案满足招标文件规定，方案措施具科学性、具体性、全面性、先进性；得6分； 2、施工方案满足招标文件规定、方案和措施内容一般，内容较全面的；得3分； 3、施工方案和措施内容有欠缺内容欠缺较多，或表述内容不符合现场实际；不得分。 (评审依据为投标单位提供投标文件的设计图纸和技术方案等内容)	见投标文件第（ ）页
7	显示和控制性能优越性	4	综合评定： 1、控制柜显示方式采取设置7寸触摸屏幕， 2、在屏幕设置功能中可实现具备现场控制系统启停、出水温度设定等功能。 (叠加得分,每项2分,每提供一份得2分,最高得4分)	见投标文件第（ ）页

8	设备运行稳定措施及应急措施方案	3	综合对比投标单位提供的对施工完成后的稳定措施及应急措施方案，必须保证系统使用的稳定性及安全，提供优质的应急保障的方案与措施等内容。 1、优得3分， 2、良得2分， 3、中得1分， 4、差不得分	见投标文件第（）页
---	-----------------	---	--	-----------

2、商务分评分标准（满分25分）

序号	评分项目	分值	评分说明	导读（投标文件页码）
1	注册资金要求	5	1、注册资金>500万元；得5分 2、300万元<注册资金≤500万元；得3分 3、100万元<注册资金≤300万元；得1分 4、注册资金≤100万元；得0分	见投标文件第（）页
2	合同案例	6	提供2017年1月1日至今单个合同金额不小于800万的同类项目案例（合同内容必须为中央空调工程合同案例，同一项目名称及内容计算一份）业绩情况进行评审，每提供一份得3分，最高得分为6分，未提供，不得分。 （证明材料：提供合同复印件加盖公章，原件备查）	见投标文件第（）页
3	投标单位实力和荣誉	3	综合对投标单位提供获奖和荣誉情况进行对比和评定： 1、投标单位2019年以来获得“HCSC暖通空调及舒适智能产业”的“百强工程商”奖项的；得1.5分； 2、投标单位2019年以来同类空调工程项目，获得“精品示范工程”奖项的；得1.5分。 投标单位未获得或未提供的，不得分。（须提供复印件加盖公章，原件备查）	见投标文件第（）页
4	投标单位信用等级	6	1、取得上一年度（2019年）广东省“守合同重信用”证书； 2、投标人连续2年及以上获得省级及以上的“守合同重信用企业”证书称号； 叠加得分，每项得3分，最高得6分。 （须提供复印件加盖公章，原件备查）	见投标文件第（）页
5	投标单位财务状况	5	提供2017、2018、2019年度《财务报表》 1、平均营业额在5000万以上，得5分； 2、平均营业额在3000万以上，得3分； 3、平均营业额在1000万以上，得1分； 4、资料不齐全或者近三年来营业额不到1000万，不得分。 （须提供复印件并加盖公章）	见投标文件第（）页

3、价格评分（45分）

价格评分	45	最低价格基准法	45	价格评分=（评标基准价格/评标价格）×45 四舍五入评分保留小数点后2位。	最高得45分
------	----	---------	----	--	--------

二、投标书

1. 投标函

致：广东风华高新科技股份有限公司

根据贵方祥和园区一期空调中温水系统改造项目的招标公告，_____（代表人姓名、职务）经正式授权并代表投标人_____（投标单位名称）提交下述文件正本一份、副本五份，开标一览表一份（纸版），WORD 档资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价文件保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与开标一览表一起单独密封：

- 1、投标函
- 2、法定代表人身份证明书
- 3、法定代表人授权委托书
- 4、投标人情况一览表
- 5、合同
- 6、项目采购内容及要求
- 7、开标一览表
- 8、投标分项报价表
- 9、公司情况说明书
- 10、投标人认为需要提供的其它说明和资料
- 11、廉洁承诺函

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1、投标人将按投标文件的规定履行合同责任和义务。
- 2、投标人已详细审查全部招标文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
- 3、本投标有效期为开标日起九十个日历日。
- 4、如果在规定的开标时间后，投标人在投标有效期内撤回投标，其投标保证金将被贵方没收。
- 5、投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。
- 6、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

投标人代表签字_____

电话_____

投标人名称_____

传真_____

公章_____

电子邮件_____

日期_____

2. 法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____ 年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

是_____（投标人）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件

身份证复印件粘贴处

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

3. 法定代表人授权委托书

致广东风华高新科技股份有限公司：

本授权委托书声明：现授权委托_____先生/女士_____（职务）为我公司代理人，代表本单位参加贵方组织的祥和园区一期空调中温水系统改造项目（NO.G21001）的投标活动；代表本单位处理与之有关的一切事务，并签署所有的有关文件资料。

本授权有效期：_____年___月___日至_____年___月___日，被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销为失效。

代理人无转委权。特此委托。

代理人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 身份证号：_____

单位：_____ 部门：_____ 职务：_____

被授权人身份证复印件

身份证复印件粘贴处

法定代表人（签字）：_____

（此处为投标单位法定代表人姓名，投标授权代表签名无效）

投标单位盖章：_____

日期：_____年___月___日

4.投标人情况一览表

基本信息	企业名称:		地址:			
	成立时间:		注册资金:			
	总资产:		净资产:			
	纳税人资格:	<input type="checkbox"/> 一般纳税人 ; <input type="checkbox"/> 小规模纳税人; <input type="checkbox"/> 其他:				
	企业类型	<input type="checkbox"/> 国有企业; <input type="checkbox"/> 上市公司; <input type="checkbox"/> 外商独资; <input type="checkbox"/> 民营企业; <input type="checkbox"/> 合资企业; <input type="checkbox"/> 其他:				
	总经理:		联系电话:		E-mail:	
	业务联系人:		联系电话:		E-mail:	
	网址:		传真:			
人员情况	员工总人数:		高级职称人数		中级职称人数	
办公情况	办公楼面积:		正常工作:	天/周	办公时间:	小时/天
	2018年营业额:		2019年营业额:		2020年营业额(预测):	
拥有资质						
主要业务信息	主 营 业 务 范 围:					
	业 务	2018 年	2019 年	2020 年 (预测)		
		营 业 额	营 业 额	营 业 额		
主要竞争对手						
近年主要业绩情况	客户名称	施工时间	合同金额	承包业务		
体系认证情况	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 通过 ISO9000 认证。 若是,附证书。若否,计划何时认证?					
	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 通过 ISO14000 认证。 若是,附证书。若否,计划何时认证?					
	其他认证:					

投标人代表签字: _____

单 位 盖 章: _____

日期: _____年____月____日

5. 合 同

完全响应招标文件合同条款、施工安全、文明施工承诺书。

投标人代表签字：_____

投标单位盖章： _____

日期： _____年____月____日

6. 项目采购内容及要求

完全响应招标文件的采购内容及要求。

投标人代表签字：_____

投标单位盖章： _____

日期： _____年____月____日

7. 开标一览表

项目名称： 祥和园区一期空调中温水系统改造项目

项目编号： NO.G21001

序号	项目名称	投标报价合计	税种及税率	工期
1	祥和园区一期空调中温水系统改造项目	大 写： 小 写：	增值税专用发票__%	

说明：

- 1、项目设定最高投标报价 29.361681 万元, 含税；超出者为无效投标。
- 2、该项目承包及报价方式为：本招标项目实行包工、包料、包工期、包安全、包质量的总承包制，工程内容的实施人发生的工程量执行合同单价，按实际施工数量结算。
- 3、项目总报价栏须用文字和数字两种方式表示，投标总价必须准确唯一，以此为评标依据。
- 4、投标报价为人民币报价，所报价格为含税价，**投标报价必须注明清楚是含增值税专用发票或是增值税普通发票**，如增值税专票 9%等。
- 5.项目投标价格费用包括：设备、配电、货物、设施及配件、辅材的购置和制作安装、运输、装卸、安装机械、垃圾外运及其他措施费、调试、试运行、保修及质保期内售后服务、培训、保险、方案深化设计费、税金、管道开孔及修补等。合同实施过程中应预见和不可预见等一切费用。采购人不再支付任何费用。

注：此表既要装订在投标书中，又要按“投标人须知”的规定，与 U 盘一起独立密封提交。

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

8.1.1 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中暂估价	
		整个项目							
1	031006002001	中温循环泵	1. 设备名称:中温水泵 2. 型号、规格:流量:370m ³ /h 扬程:33m 功率:55kW 3. 附件名称、规格、数量:两台,变频控制,一用一备 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	套	2				
2	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道支架制安,除锈刷调和漆2遍 6. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	m	4				
3	031001002001	无缝钢管	1. 名称:无缝钢管 2. 规格、压力等级:D377*8 3. 连接形式:电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道支架制安,除锈刷调和漆2遍 5. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	m	87.7				
4	031208002001	冷冻管道保温	1. 绝热材料品种:冷冻管道管道保温 B1 级橡塑保温 2. 绝热厚度:绝热厚度:50mm, 外包0.6mm 铝皮保护 管道外径:Φ108-Φ1020 3. 包含管件、阀门保温 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	m ³	5.82				
5	031003001001	闸阀(碳钢)	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

8.1.2 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	0310030010 02	手动涡轮蝶阀	1. 类型:手动涡轮蝶阀 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	4			
7	0310030030 01	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	2			
8	0310030030 02	Y型过滤器	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	2			
9	0310030030 03	可曲挠橡胶接头	1. 类型:橡胶接头 2. 规格、压力等级:DN350 3. 连接形式:法兰连接 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	4			
10	0310030130 01	压力表	1. 名称:压力表 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	组	4			
11	0310030130 02	温度计	1. 名称:插入式温度计 2. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	组	2			
12	0407010140 01	管道预膜钝化	管道预膜钝化	项	1			
13	0309050010 01	系统调试	运行、调试	系统	1			
14	0310030030 04	温度传感器	1. 类型:温度传感器 2. 规格、压力等级:PT100 温度范围 0-100℃, 4-20mA 二线制, 电源 24VDC, 螺纹 M20*1.5 3. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

8.1.3 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中暂估价
15	031003003005	压力传感器	1. 类型：压力传感器 2. 规格、压力等级：QBE2103-P16, 0-16bar, 4-20mA, DC13.5~35V, IP65 3. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	2			
16	031003003006	电动调节阀 DN350	1. 类型：电动调节阀 DN350 2. 规格、压力等级：阀体铸铁、阀轴不锈钢、球墨铸铁阀板、尼龙涂层、EPDM 阀座、介质温度-10℃~80℃，PN16，电源 A220V，调节型输入控制、输出反馈均为 0-10V/4-20mA，带手轮，可手动操作，IP67，内置防凝加热元件，关闭压差 0.7MPa 3. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	个	2			
17	081003002001	控制系统	1. 温度、压力监测；中温循环泵变频控制等 2. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	套	1			
18	030404017001	变频控制柜	1. 名称：变频控制柜 2. 规格：变频器规格 55*2kw 3. 基础形式、材质、规格：槽钢安装 4. 品牌详见业主要求品牌库或同等品牌	台	1			
19	030408001001	电力电缆	1. 名称：铜芯电力电缆 2. 型号：VV-3*50mm ² +35mm ² 3. 规格：含电力电缆头制安	m	75			
20	030502005001	双绞线缆	1. 名称：铜芯电力电缆 2. 型号：VV-2*2.5mm ² +1*1.5mm ² 3. 规格：含电力电缆头制安	m	100			
21	030411003001	桥架	1. 型号、规格：200mm*100mm 2. 材质：钢制 3. 类型：槽式桥架 4. 户内接地母线：热浸镀锌扁钢 -40mm×4mm	m	75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

8.2.1 总价措施项目清单与计价表

工程名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	7913.36			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的 10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的 10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的 30%计算
5	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta)*$ 分部分项(人工费+施工机具费) $*0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的 20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的 10%计算
8	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地 1.00%；省级文明工地 2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

8.2.2 总价措施项目清单与计价表

工程名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

人材机汇总表

工程名称：祥和园区一期空调中温水系统改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
...						

说明：

1、该项目承包及报价方式为：本招标项目实行包工、包料、包工期、包安全、包质量的总承包制，工程内容的实施人发生的工程量执行合同单价按实际施工数量结算。

2、合计总价应等于“开标一览表”中的项目总报价。

3、报价为人民币报价，所报价格为含税价，**必须注明清楚是含增值税专用发票或是增值税普通发票**，如增值税专票 9%等。

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

9. 公司情况说明书（可附页）

（公司简介等资料，可附页）

投标人代表签字：_____

投标单位盖章： _____

日期： _____年____月____日

10. 投标人认为需要提供的其他说明和资料（可附页）

11. 廉洁承诺函

广东风华高新科技股份有限公司：

为了进一步密切贵我双方的业务合作关系，共同促进各自的业务发展和廉政建设，我方兹此签订《廉洁承诺函》。具体内容如下：

- 1、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系向贵方人员赠送任何形式的好处费、回扣费和关系费；
- 2、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系向贵方人员赠送现金、金银饰品、贵重物品、各类有价证券、各类磁卡等；
- 3、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系，为贵方人员提供资金参加娱乐、旅游、过生日、婚礼等方面的宴请活动；
- 4、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系为贵方人员报销理应由其个人承担的各类费用。
- 5、我方及我方人员不得为贵方人员的亲属、朋友等安排工作以及为其提供应由贵方人员支付的各种费用。
- 6、我方支持贵方的诚信廉洁建设，若贵方人员在日常业务过程中有索贿行为，必须拒绝，并向贵方人员主管部门投诉，由贵方按照有关规定处理。
- 7、我方向贵方提供的文件、资料、数据、陈述和口头陈述等应保持真实、准确。

我方承诺承担以下违约责任：

贵方发现我方单位向贵方有关人员进行违背本承诺内容的活动时，贵方应以书面通知形式告知我方，经核查属实，我方承诺承担以下责任：

贵方如发现我方有违反本承诺，采用不正当的手段行贿贵方人员等不正当行为的，贵方有权立即终止或解除与我方的合作关系，冻结货款，并有权追索我方用不正当手段获取的非法所得，因此而造成的一切损失由我方承担。同时，贵方可根据情节轻重追究我方责任，有权按照贿赂及其它不正当利益金额的二十倍或交易金额 5~10% 的标准向我方收取廉洁违约金。

贵方的含义：股份公司所属的全资子(分)公司和控股公司。

我方的含义：与贵方签订相应的合同、协议、方（预）案等形式的业务合作书的各业务单位。

承诺人代表签字：_____

承诺单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

投诉部门：风华高科纪律检查室

投诉电话：0758—6923518

投诉邮箱：jjjc@china-fenghua.com