

广东风华高新科技股份有限公司

招 标 文 件

项目编号：NO. G20007

项目名称：超级电容器研发生产基地项目（施工）

招标承办单位：广东风华高新科技股份有限公司采购管理部

2020 年 10 月 9 日

目 录

目 录	2
第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	5
第三章 项目概况及采购要求.....	14
第四章 合同	16
第五章 投标文件格式	52

招标文件前置表

序号	条款号	内容	说明与要求
1	第三章	采购内容	招标确定广东风华高新科技股份有限公司下属广东风华超容科技有限公司（以下简称“超容公司”）云浮新区超级电容器研发生产基地项目场地装修承建商。具体工程范围及内容见招标文件第三章《项目概况及采购要求》。
2	第三章	最高投标限价	本项目最高限价为人民币 374.894868 万元（含 9%增值税），超出为无效投标。
	第三章	非竞争费用	无
3	第三章	工期	施工工期 60 日历天，工程完工后按监管部门要求 60 日历天内完成相关验收手续。本项目需办理施工报建手续。
4	第二章	采购人	广东风华高新科技股份有限公司
5	第二章	招标承办单位	广东风华高新科技股份有限公司采购管理部
6	第二章	承包方式	本项目为“交钥匙工程”，改造面积约 1800m²，承包方须包设计、包图审、包报建、包施工、包验收合格（其中安评、职评、环评由业主自行办理），进场 60 天内须完成全部场地装修内容通过初验后（发包人、承包人、监理人）交付发包人，同时依法依规归办理政府监管部门要求的竣工验收手续（场地交付发包人后 60 天内完成）。 包工、包料、包设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包调试与测试、包材料检测、包场地清理、包竣工验收达到合格标准，包移交（含竣工资料）、包现场总体组织和管理配合服务、包质保期内工程质量保修。除城市建设配套费由发包人承担外，其他有关工程建设的所有费用、报建费用由承办人承担。有关费用清单报价不单独列项计算，已包含在项目综合单价中。
7	第二章	投标保证金	60000 元人民币。 转帐时需清楚备注“投标保证金”字样、投标项目名称等信息。
8	第二章	投标有效期	开标之日起 90 天。
9	第二章	投标文件份数	投标文件由资格审查文件和投标书组成（分开单独密封）。 <u>1、资格审查文件：正本一份，副本七份。</u> <u>2、投标书：正本一份，副本七份。</u> <u>3、开标一览表一份（纸版），WORD 档资格审查文件、投标书，以上文件电子版保存在 U 盘，开标一览表和 U 盘一起单独密封。</u> <u>U 盘为投标文件的组成部份，不予退还。</u>
10	第一章	投标文件递交截止时间 and 地点	时间：2020 年 10 月 29 日上午 9：00（北京时间）。 地址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2
11	第一章	开标时间和地点	时间：2020 年 10 月 29 日 上午 9：00（北京时间）。 地点：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2
12	第二章	资格审查方式	资格后审
13	第二章	评标方法	综合评分法
14	第二章	评标过程	资格审查→开封投标书→唱标→符合性审查→详细评审→推荐中标候选人。
15	第二章	中标服务费	本次不收取中标服务费

第一章 招标公告

广东风华高新科技股份有限公司现对下属广东风华超容科技有限公司（以下简称“超容公司”）云浮新区超级电容器研发生产基地项目进行公开招标，欢迎有意向的合格投标人参加投标。

一、项目名称及项目编号：超级电容器研发生产基地项目（施工） NO G20007

二、招标项目简要说明：招标确定承建商。对超容公司所租用的云浮新区翠康路智慧大厦一楼 1800m² 场地进行装修。本装修项目场地位于云浮市新区翠康路智慧大厦一层东侧，为矩形标准厂房，长 50m，宽 36m，高 5.5m（至楼板底），建筑面积约 1800m²。智慧大厦 2009 年建成启用，为框架结构厂房，长 100m，宽 36m，共 4 层，其中首层层高 5.5m，其余 3 层层高均 4.5m，楼层设计承重 500kg/m²。项目场地目前为云浮新区政府部门办公用房（平面详见附件 5），使用木材夹板及硅钙板进行间隔，石膏天花板吊顶，地面 600*600mm 瓷砖。现有隔墙和天花需全部拆除后参照设备及平面布置图及本说明书要求重新装修施工。

三、投标人资格要求

3.1、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.2、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）均具有独立法人资格，按国家法律经营。

3.3、投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.4、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的成立时间至少 2 年的法人单位。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.5、投标人应具备以下资质：

3.5.1 工程设计资质：建筑行业设计乙级资质或以上，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级资质或以上。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.5.2 施工资质（承接施工任务的主办方）：①建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质或②同时具有建筑机电安装工程专业承包和建筑装饰装修工程专业承包资质或③同时具有建筑机电安装工程总承包和建筑装饰装修工程专业承包资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内）。提供复印件加盖公章，原件后查。

注：①施工资质内容按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154 号）、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226 号）的要求设置。

②经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。

3.6、投标人拟担任本工程：

3.6.1 项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）；提供复印件加盖公章，原件后查。

注：建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》；注册建造师不包括注册临时建造师；根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218 号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书或提供省建设执业资格注册中心“广东省二级注册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师注册管理信息系统”上有效的电子注册证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为

同一人。

3.6.2 设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明材料，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.7、项目负责人（兼施工负责人）须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.8、项目负责人（兼施工负责人）无在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.9、专职安全员（若为联合体投标，指联合体主办方）须具有安全生产考核合格证（C类）或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.10、投标人已按照附件1的内容签署盖章的《投标申请人声明》。

3.11、联合体投标的，联合体不超出2家，且应以承接施工任务的一方为主办方，并签订《联合体工作协议》（格式参考附件2）。

3.12、项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明。须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）

设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人。提供复印件加盖公章，原件后查。

3.13.投标人近三年国家企业信用信息公示系统查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，以信息系统截图加盖公章。

3.14.投标人近三年未与采购人有经济或合同纠纷。

注：未在招标公告第九条列的资审合格条件，不作为资审不合格的依据。

四、招标文件的获取

有意向的投标人自招标公告发布之日起至投标截止时间，可到广东风华高新科技股份有限公司官网<http://www.china-fenghua.com>→公司动态→采购招标自行下载招标文件。

五、投标保证金的递交

5.1 投标人需交纳投标保证金人民币60000元。可采用公对公转账或银行保函形式递交。

5.2 如采用公对公转账形式的，按下列开户行、账号办理银行转账。转账时需备注清楚“投标保证金”字样，同时备注项目名称和分包等信息。投标保证金请于投标截止时间前到账。

户名：广东风华高新科技股份有限公司

开户银行：中国工商银行肇庆分行第一支行

账号：2017002109022121938

5.3 如采用银行保函形式的，银行保函原件应随投标文件在投标截止时间前一同递交。

5.4. 投标保证金请于2020年10月29日上午9:00(北京时间)前到账。

六、投标文件的递交

投标截止时间：2020 年 10 月 29 日上午 9：00（北京时间）；投标文件（含投标保证金转账方式的银行进账单复印件）在投标截止时间前递交到开标地点。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、开标有关信息

1. 开标时间：2020 年 10 月 29 日上午 9：00（北京时间）

2. 开标地点：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2

八、联系方式

地 址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼 8 楼

联系人：王小姐 邮 编：526020 传 真：0758-2865223

电 话：0758-6923085 电子邮件：shenji@china-fenghua.com



风华高科微信公众号

九、温馨提醒：受疫情影响，如需现场勘察、进入厂区递交投标文件或到场参加开标，需至少提前 2 个工作日预约并办理相关手续。

十、招标投标投诉邮箱：jjjc@china-fenghua.com

十一、发布媒体

招标公告在《西江日报》、《采购与招标网》、本公司网站 <http://www.china-fenghua.com>、OA 系统、公司微信公众号 fhgxkj 和厂务公开栏进行发布。

投标申请人声明

广东风华高新科技股份有限公司：

本公司就参加投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分文件的所有内容（包括报价清单、人员、业绩、奖项等资料）进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- （3）为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （4）为本标段的代建人；
- （5）为本标段提供招标代理服务的；
- （6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- （8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （10）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （11）与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；
- （12）与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；
- （13）被依法暂停或取消投标资格的；
- （14）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；
- （15）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （16）在最近三年内有骗取中标或重大工程质量问题的；
- （17）被“信用中国”、“信用广东”网站列为有效期内失信被执行人，在“信用肇庆”网站的信用查询中列入有效期内的黑名单记录；

(18) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委派的项目负责人有行贿犯罪行为的；

(19) 法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证本项目拟派的项目负责人（兼施工负责人）没有其他在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。。

五、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

六、本公司承诺本次投标不是挂靠投标，如我公司中标，所报相关人员负责本项目施工管理，否则招标人有权直接终止合同并没收履约保证金，我公司承担所有经济损失及法律责任。

七、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：_____。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

八、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

九、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，记录不良行为，承担由此带来的法律后果，并愿意停止参加贵司组织的招标投标活动三个月。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业：

法定代表人签字：

施工负责人签字：

设计负责人签字：

年 月 日

（企业公章）

注：招标人应当要求投标人的法定代表人（若为联合体投标则由联合体主办方法定代表人签字）、施工项目负责人和设计负责人签字。

联合体工作协议

（施工方单位名称、设计方单位名称）自愿组成联合体，共同参加投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（施工方单位名称）为主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

①（施工方单位名称）：作为联合体的主办方除负责本工程的施工外，还应负责设计施工总承包管理的职责。联合体其他相关方违约时，牵头方应承担连带责任，具体按合同要求。

②（设计方单位名称）：主要负责本工程的设计、设计优化等工作，具体按合同要求。

5、本协议主办方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

6、本协议书自签订之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员名称：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

（注：单独投标的，无需提交本协议书。）

第二章 投标人须知

一 说明

1 本招标文件适用于本文件中所述货物、工程及相关服务的招标投标。

2 定义：

2.1 “采购人”指广东风华高新科技股份有限公司。

2.2 “潜在投标人”指符合招标文件规定的合格供应商。

2.3 “投标人”指符合本文件规定并参加投标的供应商。

2.4 “近三年”指开标当月往前计算三年（精确到月）。

3 招标承办部门

招标承办部门是广东风华高新科技股份有限公司采购管理部。

地址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼 7 楼

网 址：<http://www.china-fenghua.com>→公司动态→采购招标

4 通知

对与本项目有关的通知，招标承办单位将以书面（包括书面材料、信函、传真等，下同）形式，向投标人发出，传真号码以潜在投标人的登记为准。收到通知的投标人应以书面方式立即予以回复确认，但投标人未回复或招标承办单位未收到回复时，并不应当被理解为招标承办单位知道、应当知道或不应当被理解为招标承办单位应当推定投标人是否收到通知。因登记有误、传真线路故障或其它任何意外情形，导致所发出的通知延迟送达或无法到达投标人，除非有适当的证据表明招标承办单位已经明知该项应当通知的事项并未实际有效到达且招标承办单位认为仍有条件和必要及时地再次补发通知而故意拖延或不予补发通知，招标承办单位不因此承担任何责任，有关的招标活动可以继续有效地进行。

二 招标文件

5 招标文件构成

5.1 要求提供的货物、采购过程和合同条件在招标文件中均有说明。

招标文件共五章，内容如下：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 项目概况及采购要求

第四章 合同

第五章 投标文件格式

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照投标文件要求提交全部资料，或者投标没有对投标文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

5.3 招标文件的澄清、修改

5.3.1 投标人的澄清、修改要求等要求的提交：任何已登记备案并领取了招标文件的潜在投标人，均可对招标文件提出澄清或修改的要求，该要求应在投标/报价截止日的 5 个工作日前，按招标文件中的联系地址以书面形式（包括书面材料、信函、传真等，下同）送达至招标承办单位。

5.3.2 招标承办单位对澄清、修改要求的处理：招标承办单位对其认为不必要进行澄清或修改，也不需要进行其它答复的，可以不予答复。若招标承办单位决定给予澄清、修改或进行其它答复的，应当用补充文件的方式进行，且应当以当面交接、邮寄、传真或电子邮件、网站披露等其中至少一种书面方式，统一向全体，或分别或向每一位(但不可以只向其中一部分)潜在投标人发出澄清、修改或进行其它答复的补充文件，补充文件中可以包括原提出的问题，但不包括问题的来源。

5.3.3 招标承办单位主动进行的澄清、修改：招标承办单位无论出于何种原因，均可主动对招标文件中的相关事项，用补充文件的方式进行澄清和修改。

5.3.4 招标承办单位澄清、修改、其它答复的效力：无论是否根据潜在投标人的澄清、修改或进行其它答复的要求，招标承办单位一旦对招标文件或其它采购形式的采购文件作出了澄清、修改或进行其它答复，即刻发生效力，招标承办单位有关的补充文件，应当作为招标文件的组成部分，对所有现实的或潜在的投标人均具有约束力，而无论是否已经实际收到该澄清和修改文件。同时，招标承办单位和投标人的权利及义务将受到新的截止期的约束。

5.4 现场勘察

5.4.1 潜在投标人可对工程现场和周围环境进行现场考察,以获取其需要负责的有关编制投标书和签署合同所需的资料。

5.4.2 需要进行现场勘察的潜在投标人可联系招标人，由招标人安排正式的现场勘察。投标人考察现场的费用由投标人承担，未参加现场考察的投标人将对由此产生的后果自己负责。

5.4.3 招标承办单位向投标人提供的有关施工现场的资料和数据，是招标现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、理解和结论概不负责。

5.4.4 投标人在现场考察后如果有疑问应以书面形式提出。

三 投标文件的编制

6 投标文件的语言和计量单位

6.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标人就有关投标的所有来往函电均应使用简体中文书写。对于任何非中文的资料，都应提供中文翻译本，在解释时以翻译本为准。

6.2 投标文件所使用的计量单位，应使用国家法定计量单位。

6.3 对违反上述规定情形的，招标承办单位有权根据本次采购投标人数量及采购人、评委的要求，决定要求其限期提供加盖公章的翻译文件或决定对其投标拒绝。

7 投标文件构成

7.1 投标文件由资格审查文件和投标书两部分组成。

7.2 投标人编写的投标文件应包括下列部分并装订成册，否则将导致其投标被拒绝：

第一部分 资格审查文件

1、自查及导读表

2、资格声明函

第二部分 投标书

1、自查及导读表

2、投标书

以上投标文件如一页不能完成，均可相应增加页面，但必须连页并需要代表人签字或加盖公司公章或骑缝章。

8 投标文件的格式

8.1 投标人应按招标文件附件中提供的投标文件格式填写“投标书”、“开标一览表”等以及供开标使用的单独密封的“开标一览表”。

8.2 投标人不得将同一项目包中的内容拆开投标，否则将导致其投标被拒绝。

9 投标报价和货币

9.1 投标报价采用工程量清单计价法，投标人按招标人提供的招标文件要求，由投标人自行完成方案设计、自行报价并按招标文件要求编制工程量清单报价表。

9.2 执行国家相关标准及广东省肇庆市有关文件规定，投标人考虑自身企业实力，工程实际情况，市场因素及其他不可预见等因素自行报价；

9.3 本工程投标报价采用的币种为人民币。

9.4 投标报价计算范围和主要依据：

(1) 招标文件

(2) 现场实际情况 9.5 投标人应按招标人的招标要求，根据企业自身实力、市场价格水平自主报价、自行完成方案设计。

9.6 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

9.7 投标人可到工地踏勘，以便充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制等以及任何足以影响承包价的其他情况。但投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。任何因忽视或误解工地实际情况而导致的索赔或工期延长的申请将不被批准。

9.8 投标报价编制方法

1) 投标人应按发包人招标要求自主编制投标报价，本报价含设计费、工程施工费、税费、报建费（除城市配套建设费）、检验检测费、税费、措施费等。

10 投标人资格的证明文件

10.1 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，并作为其投标文件的一部分。

10.2 投标人应符合招标文件规定的资格标准，否则将导致废标。

10.3 所提交的证明文件必须真实的，否则将导致废标。

11 证明货物的合格性和符合投标文件规定的文件

11.1 投标人应提交证明文件证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合投标文件规定。该证明文件作为投标文件的一部分。

11.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

(1) 货物主要技术指标和性能的详细说明。

(2) 货物从采购人开始使用至招标文件中列出的使用周期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源。

(3) 对照招标文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务已对采购人的技术规格做出了实质性的响应，或申明与技术规格条文的偏差和例外。

11.3 投标人在阐述上述第 11.2（3）时应注意采购人在技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于技术规格的要求，并且使采购人满意。

12 投标保证金

12.1 投标人应在递交投标文件前提交投标保证金，并作为其投标的一部分。

12.2 投标保证金是为了保护采购人免遭因投标人的行为而蒙受的损失。采购人在因投标人的行为受到损害时可根据本须知的相关规定没收投标人的投标保证金。

12.3 投标保证金可采用公对公转账或银行保函形式递交，不可采用现金方式提交。不接收由私人帐户和其他单位转入的保证金。境外投标人可委托国内单位提交投标保证金，需提供投标人及受委托单位双方盖章确认的委托函。

12.4 如采用公对公转账形式的，按下列开户行、账号办理银行转账。转账时需备注清楚“投标保证金”字样，同时备注项目名称和分包等信息。投标保证金请于投标截止时间前到账。

户 名： 广东风华高新科技股份有限公司

开户银行：中国工商银行肇庆分行第一支行

账 号： 2017002109022121938

12.5 如采用银行保函形式的，银行保函原件应随投标文件在投标截止时间前一同递交。

12.6 凡没有根据本须知的规定提交有效的投标保证金的投标，应视为非响应性投标予以拒绝。

12.7 未中标的投标人在本项目招标结果通知书发出后，可办理投标保证金（无息）、保函退回手续。

12.8 中标人在签订采购合同并按本须知的相关规定提交履约保证金（有规定递交的）后，可办理投标保证金（无息）、保函退回手续。

12.9 下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

(1) 投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤回其投标；

(2) 中标人在规定期限内未能签订合同；

(3) 中标人将本项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的，采购人可没收其投标保证金。

(4) 投标人提供虚假投标文件或虚假补充文件的。

12.10 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人和招标承办单位均无义务和责任承担这些费用。

13 投标有效期

13.1 投标应在规定的开标日后的 90 个日历日内保持有效。

13.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，招标承办单位可要求投标人同意延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝这种要求，其投标保证金将不会被没收。接受延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知中有关投标保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

14 投标文件的式样和签署

14.1 每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

14.2 投标文件的正本可打印或使用黑色或蓝色的水笔填写，并由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权并对投标人有约束力的代表在投标文件上签字。授权代表须将以书面形式出具的法定代表人签名《授权证书》原件附在投标文件中，否则按投标无效处理。除没有修改过的印刷文献外，投标文件的每一页都应由投标人法定代表人或其授权代表用姓名签署并加盖公章。投标文件的副本可采用正本的复印件。

14.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人在旁边签署姓名才有效。

四 投标文件的递交

15 投标文件的密封和标记

15.1 投标文件由两部分组成：资格审查文件和投标书两部分，两部分需分开密封。

15.1.1 资格审查文件包括资格审查文件导读表和资格声明函两部分；

15.1.2 投标书包括符合性检查导读表、评分导读表（如有）和投标书两部分。

15.2 资格审查文件要求：正本一份、副本七份，正本封面上注明“正本”，副本封面上注明“副本”，正副本密封在一起，在密封封口处须加盖投标单位公章，并在信封上写明“资格审查文件”字样和项目编号：NO.G20007、项目名称：超级电容器研发生产基地项目（施工），“在 2020 年 月 日 9:00 之前不得启封”的字样。

15.3 投标书要求：正本一份、副本七份，正本封面上注明“正本”，副本封面上注明“副本”，正副本密封在一起，在密封封口处须加盖投标单位公章，并在信封上写明“投标书”字样和项目编号：NO.G20007、项目名称：超级电容器研发生产基地项目（施工），“在 2020 年 月 日 9:00 之前不得启封”的字样。

15.4 开标一览表和 U 盘：为方便开标，投标人应将要的“开标一览表”单独密封一份（须签名和盖公章），并在信封上标明“项目编号：NO.G20007、项目名称：超级电容器研发生产基地项目（施工），”以及写上“开标一览表”字样。

将 WORD 档的资格审查文件、投标书及方案设计（CAD 版、PDF 版）、报价文件的 EXCEL 版及软件版的各一份保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与“开标一览表”密封在一起，不退还。

15.5 资格审查文件、投标书和单独的开标一览表，三份资料的各自分开独立密封封口处须加盖投标单位公章，否则其投标将被拒绝。

15.6 如果投标人未按上述要求对投标文件密封及加写标记，招标承办单位对投标文件的误投和提前启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，招标承办单位有权予以拒绝，并退回投标人。

16 投标截止时间

16.1 投标文件须按照招标文件规定的投标截止时间、地点送达。在投标截止时间以后送达的投标文件，招标承办单位拒绝接收。

16.2 招标承办单位可以通过修改招标文件，自行决定是否延长投标截止时间。在此情况下，招标承办单位、采购人和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

17 迟交的投标文件

17.1 投标截止期后收到的任何投标文件将为无效投标。

18 投标文件的修改与撤回

18.1 投标人在递交投标文件后，可以在投标截止时间之前修改或撤回其投标，并以书面形式通知招标承办单位，补充、修改和撤标要求须经招标承办单位签字确认接受，否则无效。

18.2 投标人的修改或撤回通知应按本须知的规定编制、密封、标记和发送。

18.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其投标做任何修改。

18.4 从投标截止时间至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知的规定被没收。

五 开标与评标

19.1 组建评标委员会

由招标承办单位根据本招标文件的规定，结合本招标项目的特点组建评标委员会，对具备实质性响应的投标文件进行评估和比较。评委由 5 人或以上单数组成。

19.2 开评标流程

投标人应保证投标文件所提供的全部资料的真实性、完整性及有效性。

资格审查→开封投标书→唱标→符合性审查→详细评审→推荐中标候选人。

20 开标

20.1 招标承办单位按招标文件规定的时间、地点主持公开开标。采购人代表及有关工作人员参加。开标时各投标人代表可以参加。参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

20.2 开标时查验资格审查文件和投标书密封情况，确认无误后拆封，首先进行资格审查文件开启，进行资格审查，资格审查合格的投标人才能进入下一环节。

20.3 投标书开启时，唱标人将当众宣读投标人名称、投标价格、书面补充、修改和撤回投标的通知以及招标承办单位认为适当的其他内容。投标人若有报价未被唱出，应在开标时及时声明或提请注意，否则招标承办单位对此不承担任何责任。

20.4 在开标时没有启封和读出的投标书（包括按照本须知规定递交的修改书），在评标时将不予考虑。没有启封和读出的投标书将原封退回给投标人。

20.5 招标承办单位将做开标记录。

21 资格审查和符合性审查

21.1 资格审查方式：资格后审。

资格审查文件开启后，评标委员会将根据投标人资格要求进行资格审查。

21.2 符合性审查

资格审查合格的投标人进入符合性审查阶段，根据符合性要求进行审查。

21.3 在详细评标之前，评标委员会要审查每份投标书是否实质上响应了招标文件的要求。投标人应根据下表逐一响应，如有其中一项未通过符合性审查，则不能参加下一阶段评议。

资格审查：

检查项目	投标人
投标 资格	1、已按招标文件要求交纳相应投标保证金。
	2、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。
	3、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）均具有独立法人资格，按国家法律经营。
	4、投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
	5、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的成立时间至少3年的法人单位。
	6、投标人应具备以下资质：
	6.1 工程设计资质：建筑行业设计乙级资质或以上，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级资质或以上
	6.2 施工资质(承接施工任务的主办方)：①建筑工程施工总承包三级以上(含三级) 资质或②同时具有建筑机电安装工程专业承包和建筑装修装饰工程专业承包资质或③同时具有建筑机电安装工程总承包和建筑装修装饰工程专业承包资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内）。
	注：①施工资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154号）、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226号）的要求设置。 ②经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。
	7、投标人拟担任本工程：
	7.1 项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）； 注：建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》；注册建造师不包括注册临时建造师；根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书或提供省建设执业资格注册中心“广东省二级注册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师注册管理信息系统”上有效的电子注册证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为同一人。 7.2 设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明材料，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。）。
	8、项目负责人（兼施工负责人）须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页

	9、项目负责人（兼施工负责人）无在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。
	10、专职安全员（若为联合体投标，指联合体主办方）须具有安全生产考核合格证（C类）或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。
	11、投标人已按照附件1的内容签署盖章的《投标申请人声明》。
	12、联合体投标的，联合体不超出2家，且应以承接施工任务的一方为主办方，并签订《联合体工作协议》（格式参考附件2）。
	13、项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明。须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人
投标资格	14.投标人近三年国家企业信用信息公示系统查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，以信息系统截图加盖公章
	15.投标人近三年未与采购人有经济或合同纠纷。
资格审查结论（合格或不合格）：	

符合性审查：（如未通过投标资格审查，则不能进入符合性审查）

检查项目		投标人
商务符合性	投标有效性	1 法定代表人身份证明及法人授权委托书证明
		2 招标文件中要求法人代表签字和加盖公章的文件，有法人代表签字和公章，或签字人有法人代表有效委托的
		3 合同条款符合性
采购要求		4 投标人投标文件满足采购方采购内容及要求
价格符合性	价格标准	5 投标报价没有超出招标控制价
		6 方案设计是否符合采购要求
围串标审查		7 无发现招标文件及法律法规认定的围串标行为
投标文件没有其他导致废标的因素		
最终结论（合格或不合格）：		

如果投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评标委员会将予以拒绝，投标人不得再对投标文件进行任何修正从而使其投标成为实质上响应的投标。

21.4 初审中，对明显的文字和计算错误按下述原则处理：

初审中，评标委员会对经济标有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则对明显的文字和计算错误按下述原则处理，具体标准如下：

A、如果正本与副本文档不一致，以正本为准；

B、如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，以文字为准修正数字。如果大小写金额不一致的，以大写金额为准。单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准。若单价有明显的小数点错位，应以总价为准，并修改单价。

C、经算术复核的中标候选人报价与其投标报价不一致时，按就低不就高原则确定其最终报价；

D、当单价与数量均符合招标文件要求时，若单价与数量的乘积与合价不一致时，按就低不就高原则确定修改单价或是合价。当单价与数量的乘积小于合价，以单价为准，修改合价，除非评标委员会认为单价有明显

的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价；当单价与数量的乘积大于合价，以合价为准，修改单价；

E、当合价、金额累加错误时，按就低不就高原则，如果累加修正值小于原累加值，则按累加修正值；如果累加修正值大于原累加值，则按原累加值；

F、如果投标人的有关暂列金额、绿色施工安全防护措施费等未按招标文件规定的金额填写的，做无效标处理；

G、若投标人的有关各项取费超出工程所在地政府造价管理部门相关规定的，视为无效标。

H、出现以下偏差情况的，按要求调整或按无效标处理：

①分部分项工程量比招标文件少或多、单位不一致的，按无效标处理；

②分部分项项目漏项的，按无效标处理；

③分部分项工程量清单中的综合单价与综合单价分析表中的综合单价不一致时，以价低者为准；

⑤分部分项项目增项的，按无效标处理；

⑥其它招标文件规定需要修改的，均以就低不就高原则进行修改；

I、按就低不就高原则，当修正后报价小于原报价，总价按修正后报价；当修正后报价大于原报价，总价按原报价，并在签订合同时载明在结算价中扣除修正报价与原报价的差额。

J、按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标保证金也将被没收。

K、调整后的数据应对投标人具有约束力，投标人不同意以上修正，其投标将被拒绝。

21.5 评标委员会对投标文件的判定，只依据投标文件内容本身，不依据任何外来证明。

22 投标文件的澄清

22.1 在评标期间，评标委员会可要求投标人对其投标文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。该要求应当采用书面形式，并由评标委员会成员签字。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

22.2 投标人必须按照评标委员会通知的内容和时间做出书面答复，该答复经法定代表人或投标人代表的签字认可，将作为投标文件内容的一部分。澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可拒绝该投标。

22.3 如评标委员会一致认为某个投标人的报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履行的可能时，评标委员会有权通知投标人限期进行书面解释或提供相关证明材料。若该投标人在规定期限内未作出解释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的，经评标委员会取得一致意见后，可拒绝该投标。

23 对投标文件的详细评审

评标委员会只对实质上响应招标文件的投标进行评价和比较；评审应严格按照招标文件的要求和条件进行；投标人可对任何擅自改变评标标准、方法和中标条件的行为进行质疑或投诉。

本次招标评标方法为综合评分法评标。对各投标人的投标报价及技术、商务指标等进行综合的评分。综合得分排名第一的投标人为项目第一中标候选人。评标委员会按照如下公式计算投标人总得分：投标人得分（满分为100分）=商务技术得分20+设计方案得分20分+价格得分60。（备注：如各投标人的报价含增值税专票税率不一，以除税价进行对比）

投标总报价相同导致排名并列的，优选建筑工程施工总承包资质高的投标人；投标总报价及资质均相同的，由全体评委在评标会上表决确定中标候选人的排名顺序。

24 确定中标人

24.1 评标委员会根据详细评审的结果确定中标候选人，并标明排列顺序。

24.2 评标委员会根据详细评审的结果编写评标报告提交招标承办单位，招标承办单位根据评标报告编写招标汇总报告，确定中标候选人上报公司审批，审批后向中标人发出中标通知书。中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，采购人将把合同授予排名其后的中标候选人；合同执行期间如现中标人被解除合同，采购人将把合同授予排名其后的中标候选人递补，并依次类推确定。

25 评标过程保密

25.1 开标之后，直到授予投标人合同止，凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不向投标人或其他与评标无关的人员透露。

25.2 在评标期间，投标人企图影响采购人或评标委员会的任何活动，将导致投标被拒绝，并由其承担相应的法律责任。

26 招标承办单位宣布废标的权利

26.1 出现下列情况之一时，采购人有权宣布本项目废标，并通知所有投标人：

- (1) 投标人不足三家或资格条件审查合格投标人不足三家的;
- (2) 符合性审查合格投标人不足三家的;
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的;
- (4) 投标人的报价均超过了采购预算,采购人不能支付的;
- (5) 因重大变故,采购任务取消的。

26.2 投标文件有下列情形之一的,应当作无效投标:

- (1) 逾期送达的或者未送达指定地点的;
- (2) 未按招标文件要求密封的。

26.3 投标文件有下列情形之一的,由评标委员会初审后按废标处理:

- (1) 无单位盖章并无法定代表人或者法定代表人授权的代理人签字或者盖章的;
- (2) 无法定代表人出具的授权委托书的;
- (3) 未按规定的格式填写,内容不全或者关键字迹模糊、无法辨认的;
- (4) 投标人递交两份或者多份内容不同的投标文件,或者在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或者多个报价,且未声明哪一个为最终报价的,按招标文件规定提交备选投标方案的除外;
- (5) 投标人名称或者组织结构与资格预审时不一致且未提供有效证明的;
- (6) 投标有效期不满足招标文件要求的;
- (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的;
- (8) 招标文件明确规定可以废标的其他情形;

26.4 有下列情形之一的,属于投标人相互串通投标,按废标处理:

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容;
- (2) 投标人之间约定中标人;
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标;
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标;
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

26.5 有下列情形之一的,视为投标人相互串通投标,按废标处理:

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装;
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六 签订合同

27 中标通知

27.1 中标人确定后,招标承办单位以邮寄或传真等书面形式向中标人发出中标通知书。中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出后,中标供应商放弃中标,应当承担相应的法律责任。

27.2 招标承办单位同时向其他投标人发出未中标通知。

27.3 中标通知书是合同的组成部分。

28 签订合同

28.1 如果中标人在规定的合同签订时间内,没有按照规定交纳履约保证金,且又无正当理由的,将视为放弃中标,其交纳的投标保证金将不予退还。

28.2 中标人应按采购人规定的时间、地点与采购人签订合同。

28.3 招标文件、投标文件及评标过程中的有关澄清、说明或者补正文件的内容等,均为签订经济合同的依据。

28.4 中标人结算时须开具与其名称一致的正规发票。

七 中标服务费

29 中标服务费:本次招标不收取中标服务费,请投标人在测算投标报价时充分考虑这一因素。

八 处罚、询问和质疑

30 发生下列情况之一,投标人的投标保证金将被没收,并被列入不良记录名单,投标人今后参与采购人采购项目的机会可能会受到影响:

- (1) 开标后在投标有效期内,投标人撤回其投标;
- (2) 中标人未按本招标文件规定签约;

- (3)中标人与采购人订立背离合同实质性内容的其它协议；
- (4) 投标人其它未按招标文件规定和合同约定履行义务的行为；
- (5) 投标人对本项目有虚假应标行为经查实的。

31 投标人有下列情形之一的，处以采购项目中标金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加公司的采购活动，并予以公告；有违法所得的，依据相关规定没收违法所得，情节严重的，报请工商行政管理机关吊销其营业执照。

- (1) 提供虚假材料谋取中标的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
- (3) 与招标承办单位、其他投标人恶意串通的；
- (4) 向招标承办单位行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同，或者与招标承办单位另行订立背离合同实质性内容的协议的；

投标人有前款第(1)至(5)项情形之一的，中标无效。

32 投标人有权就招标文件或签订合同的事宜提出质疑

32.1 投标人对招标文件有疑问的，可以于投标截止日期 3 天前向招标承办单位提出书面询问。

32.2 招标程序受国家相关法律法规的约束，并受到严格的内部监察，以确保授予合同过程的公平公正。若投标人认为其投标未获公平评审或采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向招标承办单位提出质疑并要求答复。

32.3 对于开标之后的质疑，招标承办单位将在收到书面质疑后不超过 7 个工作日内审查质疑事项，并作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人；对于开标之前的质疑，在投标截止日期 2 天前审查质疑事项，作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密。若质疑涉及招标制度或程序，将被转交采购人采购监督管理部门审查。

九 保密和披露

33 保密和披露

33.1 投标人自领取招标文件之日起，须承诺承担本招标项目下保密义务，不得将因本次招标获得的信息向第三人外传。

33.2 招标承办单位有权将投标人提供的所有资料向采购人其他部门或有关的负责评审标书的人员或与评标有关的人员披露。

十 禁止投标人相互串通投标

34 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- 34.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 34.2 投标人之间约定中标人；
- 34.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 34.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 34.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

35 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标

- 35.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 35.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 35.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 35.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 35.5 不同投标人的投标文件相互混装；
- 35.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

十一禁止招标人与投标人串通投标

36 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：

- 36.1 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 36.2 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 36.3 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 36.4 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 36.5 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 36.6 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

十二使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条规

定的以他人名义投标

37 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为

37.1 使用伪造、变造的许可证件；

37.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

37.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

37.4 提供虚假的信用状况；

37.5 其他弄虚作假的行为。

第三章 项目概况及采购要求

一、项目内容包括

对超容公司所租用的云浮新区翠康路智慧大厦一楼 1800m² 场地进行装修。本装修项目场地位于云浮市新区翠康路智慧大厦一层东侧，为矩形标准厂房，长 50m，宽 36m，高 5.5m（至楼板底），建筑面积约 1800m²。智慧大厦 2009 年建成启用，为框架结构厂房，长 100m，宽 36m，共 4 层，其中首层层高 5.5m，其余 3 层层高均 4.5m，楼层设计承重 500kg/m²。项目场地目前为云浮新区政府部门办公用房（平面详见附件 5），使用木材夹板及硅钙板进行间隔，石膏天花板吊顶，地面 600*600mm 瓷砖。现有隔墙和天花需全部拆除后按本说明书要求重新装修施工。

二、工期要求

（一）施工工期 60 日历天，需中标方办理施工报建手续，工程完工后按监管部门要求 60 日历天内完成相关验收手续。

（二）工程承包方式

本项目为“交钥匙工程”，改造面积约 1800m²，承包方须包设计、包图审、包报建、包施工、包验收合格（其中安评、职评、环评由业主自行办理），进场 60 天内须完成全部场地装修内容通过初验后（发包人、承包人、监理人）交付发包人，同时依法依归办理政府监管部门要求的竣工验收手续（场地交付发包人后 60 天内完成）。

包工、包料、包设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包调试与测试、包材料检测、包场地清理、包竣工验收达到合格标准，包移交（含竣工资料）、包现场总体组织和管理配合服务、包质保期内工程质量保修。除城市建设配套费由发包人承担外，其他有关工程建设的所有费用、报建费用由承办人承担。有关费用清单报价不单独列项计算，已包含在项目综合单价中。2、质保期一年。

（三）工程结算方式

按实结算。招标范围内改造需求，中标价即为结算上限价（含 9%增值税）。招标范围外增加内容，结算按合同要求按实结算

（四）其他要求

三、项目概况及设计施工要求

1、原场地概况

（一）场地位置

本装修项目场地位于云浮市新区翠康路智慧大厦一层东侧，为矩形标准厂房，长 50m，宽 36m，高 5.5m（至楼板底），建筑面积约 1800m²。

（二）场地现状

智慧大厦 2009 年建成启用，为标准厂房设计，长 100m，宽 36m，共 4 层，其中首层层高 5.5m，其余 3 层层高均 4.5m，楼层设计承重 500kg/m²。项目场地目前为云浮新区政府部门办公用房（平面详见附件 1-4），使用木材夹板及硅钙板进行间隔，石膏天花板吊顶，地面 600*600mm 瓷砖。现有隔墙和天花需全部拆除后按本说明书要求重新装修施工。

2、装修内容

场地装修:包括隔墙、吊顶天花、门、墙体玻璃观察窗、地面、照明、配电（本项目配电柜至各工作室配电箱）、气体管道（含压缩空气管网以及真空泵废气排放管道）、消防系统、抽排风系统、除湿控温系统、给排水（含沉淀池）以及卫生间改建等。

甲供设备:1 台利旧转轮除湿机，拆卸就搬运费由业主方负担，中标方包管道设计及施工安装。

3、装修通用要求

（一）总则

1. 本项目为“设计+施工总承包交钥匙工程”，承包人包设计、包报建、包施工、包验收合格（其中安评、职评、环评由业主自行办理），进场 60 天内须完成全部场地装修内容通过初验后（发包人、承包人、监理人）

交付发包人，同时依法依规办理政府监管部门要求的竣工验收手续（场地交付发包人后 60 天内完成）。

（二）电气系统

1. 配电房及配电箱：本工程项目装机电力需求共约 670KW（业主方另工程建设 800KW 欧式箱变工程，低压电缆接入至本项目配电房配电柜）。本工程设独立配电房，其中总配电柜要求配备智能断路器（储能开关）、总计量电能表；各工作室均设独立配电箱，由配电房配电柜至各配电箱两端均需各设 1 个总开关。各配电箱内根据附件 1《超容公司智慧大厦孵化设备动力一览表》和附件 2《超容公司智慧大厦各工作间使用需求汇总表》按每 1 台设备独立配置 1 个独立电源开关（由投标人自行深化设计）。工作室有预留电力的需预留相应开关，各开关需标识设备名称。每个配电箱均需预留带 32A 漏电保护开关插座回路，每个工作室视空间大小安装至少 2 个插座，安装位置及数量由承包方根据规范深化设计并与业主方确定。配电房需预留项目下阶段 400KW 扩产设备的配电柜（仅预留配电柜本体，但不需配置开关）。中标承包人需与使用方充分接洽了解需求后深化设计并由使用方确认后施工。

2. 照明：所有场所照明照度要求 300Lux，灯具采用 LED 光源。照明总开关箱设在正门口靠实验室 4 侧墙上，从照明、插座总开关箱引电源至各工作间，各工作间照明均须独立控制。

（三）给排水系统

1. 给水：接水点在厂房配料室，根据工作间用水需求，投标人自行设计。

2. 配料室内配置 500Kg/h 纯水机 1 台（甲供设备），需安装预留 2 吋供水管接口。产生的浓水需通过专用管道排至室外生活污水渠。配料室内配置合适规格洗手台盆和砌筑地面清洗池，安装 DN15 水龙头 2 个，1 个安装在洗手盆上用于洗手，另 1 个安装于地面清洗池上用于清洗配料用具和地拖等大件物品。清洗池和洗手盆均通过专用排水管道连接至沉淀池沉淀并处理合格后才排放。

3. 清洗室。从配料室接通自来水，地面及墙体 30cm 高做整体防水处理，清洗室内配置不锈钢或石材平台，安装洗手盘下水和地漏，清洗后废水通过专用管道排入沉淀池。

4. 除湿机底座下地面设环形排水渠，通过埋设排水管 DN80（冷凝水）引至室外生活污水渠排放。环形排水渠的大小由投标单位自行设计，水渠表面需用镀锌或不锈钢栅栏覆盖。

5. 茶水间接自来水并安装 DN15 球阀 1 个，用于接电热开水器；洗手盆安装 DN15 水龙头 1 个，用于洗杯、洗手；设多层不锈钢或实木水杯架 1 个（水杯架包含在本工程内），用于员工放置饮水杯（按 100 人配置）；洗手盆通过地下管道排水至室外生活污水渠网。

6. 男女卫生间拆除后在新位置原样重建。中间共用洗手台配 1 面大镜子，2 个洗手盆各安装 1 个 DN15 龙头；洗手盆及地漏通过管道排水至室外生活污水渠网。厕所污水通过专用管道排放至化粪池。

7. 室外设污水三级沉淀池 1 个，用于收集配料室和清洗室生产废水，经沉淀、处理达标后排放到工业污水管网中去（大概尺寸长宽高：450*150*150cm，具体由承包人与超容公司商定后实施）。

（四）消防系统

本次装修改造区域面积共约 1800 m²，均按消防规范要求设计施工，包括但不限于各工作间烟雾传感器、消防排烟管道、消防广播及自动喷淋系统以及安全出口指示、逃生出口指示以及应急灯等。改造后的消防系统接入智慧大厦消防微型站控制系统，并通过消防规范验收。如不准接入，需自行建立消防微型控制系统，并实行 24 小时监控及与当地消防联网。

（五）抽排风

根据要求设计和安装抽风、送风管道并配备合适风量风机，保证各工作室通风良好、抽排风量达到要求。风机的噪音要求达标。

四、特殊要求及说明

（一）本工程平面图中蓝色框内为转轮除湿机除湿控温区域，其中红色框内干燥房控湿要求极高，是整个工程中最核心的部位，其内框周边上下均需使用单面 304 不锈钢彩钢板密缝焊接防潮；同时，包括但不限于镶嵌在干燥房墙上的各真空烤箱与墙体的接缝、管道等组件也要连续焊接，确保干燥房气密性，验收需达到 5Pa 保压 2 小时情况下无漏气及压力变化。业主方提供 1 套风量 6000m³/h 含冷水机、冷却塔全套转轮除湿机组，需承包方自行设计和安装管道；另 1 套转轮除湿机组需承包方购买提供，配合控湿房建设要求达到干燥房露点温度低于 -60℃（进 3 个人），相对湿度辊压室小于 20%，钉卷室和手套箱室小于 10%。冷却塔安装在室外通道边合适位置，周边需铁栅栏围蔽避免闲人进入。

（二）辊压室设备承重要求较高且生产运行时有周期性冲击震动，其室内须沿隔墙周边做防震减震处理，效果需达到不影响周边工作室设备正常使用。辊压室地面承重要求大于 2000Kg/m²。

（三）工程使用单位提供的智慧大厦厂房及设备平面布置图及装修需求说明书乃为使用方基于超级电容器生产工艺流程结合厂房场地使用实际而编写的原则性装修使用要求，实际设计和施工中遇有与安全、消防、环保及其它法律法规要求相冲突时，中标承包方需拿出可行的合规方案并征得使用方同意后执行，且不能因此而要求增加工程总体费用。

(四) 装修材料需选用质量优良的正品合格产品, 优先选用附件 3《重要和关键材料推荐品牌表》推荐的品牌产品。

五、装修具体需求说明

(一) 通用要求

1. 天花

(1) 以中间 2.5m 宽走廊通道为界线, 通道及图纸下方包含测试室、办公室、会议室、仓库的所有区域均不设吊顶天花、全部隔墙到顶、楼底板及横梁均喷灰色墙漆(具体颜色施工前提供样板与甲方商定); 图纸上方除维修房和除湿机房不设吊顶天花外, 其余从清洗室到涂布室、配料室以及卫生间等所有区域均设吊顶天花。

(2) 所有通道及走廊均不设吊顶天花, 全部隔墙到顶, 楼底板及横梁均喷灰色墙漆。

(3) 天花板必须采用符合消防、安全、环保等相关规范的优质材料。建议采用颜色与隔墙用彩钢板相同或相近的金属质材料制作(具体颜色施工前提供样板与甲方商定), 承重需大于 80kg/m²。吊顶的方式由投标方自行设计, 须确保牢固可靠, 方便需要时可站人维修天花顶上设施。

(4) 天花板除干燥房要求净空高度 2.0m 外, 其余各工作室净空高度均为 2.6m。

2. 工作间隔墙材料

隔墙必须采用符合消防、安全、环保等相关规范的优质材料。

(1) 办公室、会议室: 落地部分采用厚度 8mm 整块透明钢化玻璃, 玻璃以上使用不锈钢或铝合金立柱、横梁承托 50mm 厚玻镁彩钢板(以下简称彩钢板)至顶;

(2) 老练室、测试室、套管室、材料仓、成品仓、男女更衣室: 50mm 彩钢板至顶;

(3) 茶水间北侧、卫生间、纯水机房、配料室、清洗室: 180mm 厚砖墙砌筑至 1.5m 高度后使用 50mm 厚彩钢板至吊顶天花板, 砖墙批荡、搨灰并铺贴 600*300mm 白色瓷片防水;

(4) 转轮除湿机房、空压机房、配电房: 180mm 厚砖墙砌筑至顶, 双面批荡, 地面以上墙体 1.5m 铺贴 600*300mm 白色瓷片, 其余批荡、搨灰。所有房门内侧需做隔音处理。

(5) 涂布室、辊压室、分切室、恒温室、烘烤室、钉卷室、手套箱室: 50mm 彩钢板至吊顶天花板;

(6) 干燥房: 周边全部采用 50mm 厚单面 304 不锈钢玻镁板, 不锈钢面向内, 全部不锈钢板均需密缝连续氩弧焊接, 保证气密性。按图示位置设设备进出口 1 个, 包括但不限于与镶嵌在隔墙中的真空手套箱的连接缝、连接管等均需密封处理、保证气密性, 防止返潮。整体验收需达到 5Pa 的保压情况下无漏气及压力变化。

3. 房门

除钢化玻璃门外, 其它门材质允许为塑钢、钢制或铝合金密实门, 需统一材质和样式。其它门共 3 种规格。双开门 I: 门尺寸 2500*2300*40mm(宽 x 高 x 厚, 下同), 门上部设透明玻璃观察窗尺寸 740*940mm; 双开门 II: 门尺寸为 2100*2300*40mm, 门上部设透明玻璃观察窗尺寸 600*500mm; 单开门: 门尺寸为 900*2100*40mm, 门上部设透明玻璃观察窗尺寸 340*540mm。观察窗均为中空玻璃防结露。除特别标明外, 所有房门既可采用与隔墙材料同颜色之铝合金材料自制, 也可购买合适的套门安装, 须符合安全及消防规范要求。门框均需不锈钢或铝合金包边, 所有门均需安装自动闭门器。外购门尺寸与本要求有偏差时需征得使用方同意后执行。所有门需安装自动闭门器和门阻, 门内外侧均安装拉手。

4. 门锁

除指定安装执手锁的单开门外, 其余所有门均不安装门锁, 但需在内侧安装门栓及插销。业主方自行购买安装 ID 卡磁吸式门禁。

5. 隔墙玻璃观察窗

在平面图中标示的位置安装玻璃观察窗。观察窗规格分两种: 大窗有效观察尺寸 1900*1200mm, 小窗有效观察尺寸 1500*1200mm, 要求采用双层中空玻璃制作, 不锈钢或铝合金包边制作, 玻璃不允许拼接。观察窗下沿离地面高度 1000mm。

6. 地面。除原卫生间外均保留原地板砖使用, 拆除原隔墙和天花时须做好地面保护, 损坏或缺失的瓷砖须使用相同颜色的瓷砖修补好。所有需要铺设中硬地板胶的房间, 地板胶须采用热焊枪焊接所有缝隙, 以保持整体性防潮。

6.1 通道走廊(女更衣室至男卫生间门前走廊及中央 2.5m 全部走廊)、配料室(含纯水机房)、涂布室、清洗室在原地板砖基础上铺蓝色中硬地板胶(厚度大于等于 2mm。地胶颜色施工前由承包方提供色卡与使用方商定)。

6.2 辊压室、分切室、恒温室、烘烤室、钉卷室、手套箱室在原地板砖基础上先涂一层环氧树脂, 然后再铺蓝色中硬地板胶。

6.3 卫生间需拆除后重建, 原区域改做配料间使用。原地面需 $\Phi 8$ 钢筋网浇筑 C200 混凝土, 标高比正常地面低 3cm, 地面铺 600*600mm 防滑瓷砖, 改造后要求承重大于 1000Kg/m²。

6.4 干燥房地面采用钢制龙骨顶承 304 不锈钢花纹板密缝焊接确保地面不返潮, 龙骨高度 200mm(注意干燥

房天花净高 2.0m), 花纹板厚度由设计者自定, 要求结构承重要求大于 1000kg/m²。

6.5 其它区域地面维持拆除原隔墙材料后现状不变, 但有破损和残缺的地板瓷砖需用原色或接近原色的瓷砖修补好。

7. 照明照度

所有场所照明照度要求 300Lux, 灯具采用 LED 光源。各个工作室照明要求独立控制。

8. 压缩空气管和真空泵废气排出管路

8.1 管道采用优质高碳钢管焊接, 阀门采用铜球阀, 末端统一安装 $\Phi 10$ 气管快速接口。管道耐压要求: $\geq 1.0\text{MPa}$ (密封性符合国家相关标准); 设备及阀门采用液态生料胶固化连接; 所有管道必须横平竖直, 必须设置必要的支、吊或托架, 其构造形式由安装单位在保牢固、可靠的原则下根据现场情况选定。

8.2 在钉卷室靠外墙合适位置间隔一间专门放置真空烘箱用真空泵的夹层房/柜 (含摆放真空泵的层架), 大小及样式以能放下全部 11 台 400W 真空泵 (外形尺寸约 400*300*300mm, 可现场看样) 并满足维修人员一般加油和检修操作为准。各真空泵排放废气管先连通进入钢质缓冲罐 (缓冲罐也需藏在夹层内, 建议容积不小于 200 升), 缓冲罐经专用管道消声排至室外。所有真空泵与真空烤箱连接均采用不小于 $\Phi 60\text{mm}$ 304 不锈钢管道焊接、KF 快接以及不锈钢波纹管连接, 且须保证真空度, 真空管道须满足 $2.0 \times 10^{-4}\text{Pa}$ 的真空使用要求。

9. 控湿及控温

9.1 钉卷室、手套箱室、分切室、辊压室和干燥房属于严格控湿区域, 由 2 套转轮除湿机控制, 其中 1 套转轮除湿机组由业主方利旧提供, 另 1 台需承包方根据控湿要求配置。转轮除湿机冷水空调的冷却塔就近安装除湿机房室外。干燥房要求同时进 3 个人 (穿连体净化服) 时露点温度低于 -60°C , 辊压室湿度不大于 20%, 手套箱、钉卷室湿度不大于 10%。

9.2 控湿区域控温要求 $24 \pm 2^{\circ}\text{C}$ 。其余区域控温由甲方自购多联空调机组解决。

9.3 烘箱室不需空调控温, 但需设计独立送排风装置将室外新风引进室内, 将室内热风排放至室外。

10. 抽排风

10.1 共设计和安装 3 套抽排风管道, 1 套对办公室、会议室、材料仓、成品仓以及男女更衣室进行区域抽排风; 另 1 套对涂布室、套管室、分切室、手套箱室、清洗室、除湿机室、老练室及测试室区域进行抽排风; 最后 1 套对配料室、辊压室、钉卷室进行抽排风, 该几个室生产过程有少量粉尘产生, 需要专门管道抽风至集尘器过滤除尘合格后排放 (集尘器包含在工程范围内, 要求选用行业知名品牌, 方便使用和维护)。

10.2 送风 (新风) 管道由投标方根据排风需求自行设计, 满足使用要求。

10.3 进行设计烘箱室、配电房和空压机房均需独立专用管道进新风以及风机强排风至室外。

10.4 卫生间需专用风机强排气至室外。

11. 沉淀池

初定在除湿机房外冷却塔附近合适位置下挖污水三级沉淀池, 大概尺寸 4500 $\times$ 1500 $\times$ 1500mm (具体尺寸待施工前双方再明确), 用以将配料室及清洗室产生的污水集中沉淀和处理合格后排放。沉淀池和冷却塔周边需采用铁栅栏围蔽。沉淀池具体尺寸由承包方深化设计后交超容公司与厂房业主单位沟通同意后施工。

12. 承包方设备和仪器

承包方提供的设备和仪器均需提供并移交包括但不限于合格证和使用说明书等在内的整套完整资料, 除特殊物品外, 一般质保期不低于 1 年。

(二) 各工作室装修具体要求

1. 实验室 1

(1) 天花: 无吊顶天花, 对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖 (有破损须尽量同色修补, 下同)。

(3) 隔墙及房门: 与综合办隔墙玻璃+彩钢板, 与测试室隔墙为全彩钢板; 由综合办室进本室设钢化玻璃门 (900*2100*10mm), 安装 ID 卡门禁。

(4) 电气: 插座 2 个; 照明按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 管道抽排风。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: 无。

(8) 空调: 不设计、不安装。

2. 实验室 2

(1) 天花: 无吊顶天花, 对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖。

(3) 隔墙及房门: 玻璃+彩钢板; 由综合办进本室设钢化玻璃门 (900*2100*10mm), 安装 ID 卡门禁。

(4) 电气: 插座 2 个; 照明按通用要求设计及施工。

- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

3. 实验室 3

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖。
- (3) 隔墙及房门：隔墙玻璃+彩钢板，与套管室、测试室、监控室相连的隔墙为彩钢板；由正门走廊及中间走廊进出本室共安装钢化玻璃门 3 扇（900*2100*10mm）。
- (4) 电气：沿墙壁均布 10 个双排插座；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

4. 实验室 4

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖。
- (3) 隔墙及房门：隔墙玻璃+彩钢板；由走廊进本室设钢化玻璃门 1 扇（900*2100*10mm）。
- (4) 电气：插座 2 个；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

5. 实验室 5

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖（有破损须尽量同色修补）。
- (3) 隔墙及房门：隔墙玻璃+彩钢板；由走廊进本室设钢化玻璃门 1 扇（900*2100*10mm）。
- (4) 电气：插座 2 个；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

6. 实验室 6

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖（有破损须尽量同色修补）。
- (3) 隔墙及房门：隔墙玻璃+彩钢板；由走廊进本室设钢化玻璃门 2 扇（900*2100*10mm）。
- (4) 电气：插座 6 个；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

7. 监控室（只需玻璃围墙与综合办隔开即可）

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖。
- (3) 隔墙及房门：室内隔墙按落地玻璃高度（2200mm）施工即可，上部不需再加彩钢板；由综合办进本室安装单开钢化玻璃门 1 扇（900*2100*10mm）。
- (4) 电气：插座 1 个；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：无需独立抽风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

8. 套管室

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖，表面铺贴蓝色中硬度地板胶。
- (3) 隔墙及房门：隔墙彩钢板；由测试室进本室安装双开门 1 扇（2100*2300*40mm）。
- (4) 电气：设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3；照明、插座按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。废气排风量 3000m³/h 排放至室外，投标人自行深化设计排风系统。
- (6) 排水：无。
- (7) 气体管道：DN15 压缩空气管道引至室内并留 2 个球阀+Φ10 气管快速接口。
- (8) 空调：不设计、不安装。

9. 原材料仓

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖。
- (3) 隔墙及房门：隔墙彩钢板；由走廊进本室安装外开双开门一扇（2100*2300*40mm）。
- (4) 电气：插座 2 个；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

10. 成品仓

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖。
- (3) 隔墙及房门：隔墙彩钢板到顶；由走廊进本室安装双开门一扇（2100*2300*40mm）。
- (4) 电气：插座 2 个；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

11. 女更衣室

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖，表面铺贴蓝色中硬度地板胶。
- (3) 隔墙及房门：除与男更衣室之间隔墙 2.6m 外，其余隔墙彩钢板到顶；由走廊进本室安装单开门 1 扇（900*2100*40mm）。
- (4) 电气：仅照明，按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

12. 男更衣室

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖，表面铺贴蓝色中硬度地板胶。
- (3) 隔墙及房门：除与女更衣室间中间隔墙 2.6m 外，其余隔墙彩钢板到顶；与茶水间相连的隔墙为砖墙+彩钢板到顶；由走廊进本室安装单开门 1 扇（900*2100*40mm）。
- (4) 电气：仅照明，按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

13. 茶水间（配不锈钢或石材洗手台盘和水杯架。水杯架按 100 人份水杯放置设置）

- (1) 天花：无吊顶天花，对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。
- (2) 地面：保留原瓷砖，表面铺贴蓝色中硬度地板胶。
- (3) 隔墙及房门：隔墙砖墙+彩钢板到顶，临通道侧敞开无需隔墙；无需安装房门。
- (4) 电气：安装 4KW 电热开水器用空气开关盒 1 个（含开关）；照明按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备：管道抽排风。

- (6) 给排水: DN15 球阀给水至热水器, 洗手盘 DN15 龙头, 洗手盘及地漏排水至室外生活污水渠。
- (7) 气体管道: 无。
- (8) 空调: 不设计、不安装。

14. 女卫生间

- (1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。
- (2) 地面: 建议比走廊地面低 3-5cm, 铺防滑砖。
- (3) 隔墙及房门: 隔墙砖墙+彩钢板到天花底; 由走廊进本室安装单开门 1 扇, 安装执手锁。
- (4) 电气: 照明按通用要求设计及施工; 预留排气机插座。
- (5) 抽风设备: 安装独立风机强排风至室外。
- (6) 给排水: 有, 至厕所各蹲位冲水。
- (7) 气体管道: 无。
- (8) 空调: 无。

15. 男卫生间

- (1) 天花: 有。高度 2.8m, 按通用要求设计和施工。
- (2) 地面: 建议比走廊地面低 3-5cm, 铺防滑砖。
- (3) 隔墙及房门: 隔墙砖墙+彩钢板; 由走廊进本室安装单开门 1 扇, 安装执手锁。
- (4) 电气: 照明按通用要求设计及施工; 预留排气机插座。
- (5) 抽风设备: 安装独立风机强排风至室外。
- (6) 给排水: 有, 至厕所各蹲位及小便池冲水。
- (7) 气体管道: 无。
- (8) 空调: 无。

16. 配料室

- (1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。
- (2) 地面: 本室由卫生间改造, 拆除后地面沉池回填改造, 承重大于 1000kg/m²。地面建议比走廊低 3-5cm, 地面找平后表面铺蓝色中硬地板胶。
- (3) 隔墙及房门: 隔墙砖墙+彩钢板到吊顶天花板; 由走廊进本室设双开门 (2100*2300*40mm) 1 扇; 由本室进涂布室设单开门 1 扇 (900*2100*40mm), 安装执手锁; 按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。本室长年用水, 所有门要求防锈、隔音。
- (4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备: 钉卷机工作时有少量粉尘产生, 需要专门管道抽风至集尘器除尘, 洁净废气再通过公共管道抽排放, 排风量 3000m³/h, 除尘及排风系统由投标人自行深化设计。
- (6) 给排水: 配料室配置平台 (平面规格做法) 和 1 个双槽洗手盘以及 1 个地面清洗池, 平台用于安放配料所需的一些设备工具, 洗手盆用于清洗工具和洗手; 地面清洗池用于清洗大件物品和地拖。给水管 DN20, 洗手盆和清洗池均安装 DN15 龙头; 地面地漏和洗手盆使用专用 DN65PVC 排水管引至室外污水池处理。
- (7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 3 个球阀+Φ10 气管快速接口。
- (8) 空调: 不设计、不安装。

17. 涂布室

- (1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。
- (2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺贴蓝色中硬度地板胶。
- (3) 隔墙及房门: 涂布室与配料室之间的隔墙 (以涂布室的长度为准) 砖墙+波彩钢板, 其余全部彩钢板到吊顶天花板; 由走廊进本室设双开门 (2500*2300*40mm) 1 扇; 由本室进出辊压室设单开门 1 扇 (900*2100*40mm), 安装执手锁, 按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。
- (4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。
- (5) 抽风设备: 本室排风中 含有少量粉尘需除尘后排放, 废气排风量 3000m³/h, 投标人自行深化设计排风管道系统。
- (6) 给排水: 无。
- (7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 3 个球阀+Φ10 气管快速接口。
- (8) 空调: 不设计、不安装。

18. 辊压室

- (1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。
- (2) 地面: 保留原瓷砖, 在瓷砖面先整体涂一层环氧树脂, 然后再铺一层蓝色中硬度地板胶。本室 2 台辊压机使用时有周期性冲击振动, 基础需要做防震处理, 施工前与业主方确定机台具体摆放位置。机台参数:

A 机台长宽高 6.8*3.2*1.5m, 质量约 8 吨; B 机台长宽高 5.8*1.5*1.5m, 质量约 4 吨。

(3) 隔墙及房门: 隔墙彩钢板到吊顶天花板; 由走廊进本室设双开门 (2500*2300*40mm) 1 扇; 由本室进出分切室设单开门 1 扇 (900*2100*40mm), 安装执手锁; 按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 辊压机工作时有少量粉尘产生, 需要专门管道抽风至集尘器除尘, 洁净废气再通过公共管道抽排放, 排风量 3000m³/h, 除尘及排风系统由投标人自行深化设计。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 3 个球阀+Φ10 气管快速接口。

(8) 空调: 由转轮除湿机控温控湿, 要求 24±2℃。

19. 分切室

(1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 在瓷砖面先整体涂一层环氧树脂, 然后再铺一层蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 隔墙彩钢板到吊顶天花板; 由走廊进本室设双开门 (2500*2300*40mm) 1 扇; 分切室两侧各设单开门 (900*2100*40mm) 通辊压室和钉卷室, 安装执手锁。按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 集尘器废气排风量 3000m³/h 需通过风管排放至室外, 由投标人自行深化设计排风系统。

(6) 给排水: 不设计, 不施工。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 2 个球阀+Φ10 气管快速接口。

(8) 空调: 由转轮除湿机控温控湿, 要求 24±2℃。

20. 恒温室

(1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 在瓷砖面先整体涂一层环氧树脂, 然后再铺一层蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 隔墙彩钢板到吊顶天花板; 由分切室进本室设单开门 1 扇 (900*2100*40mm)。恒温室至分切室和钉卷室之间设 1 个三通物料过渡舱。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 无。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 2 个球阀+Φ10 气管快速接口。

(8) 空调: 不设计、不安装 (独立空调业主自行购买安装)。

21. 烘烤室

(1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺贴蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 隔墙彩钢板到吊顶天花板; 由钉卷室进本室设单开门 1 扇 (900*2100*40mm), 安装执手锁。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 废气排风量 3000m³/h 排放至室外, 投标人自行深化设计排风系统。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN25 压缩空气管道引至室内并留 3 个 DN15 球阀+Φ10 气管快速接口。

(8) 空调: 无。

22. 钉卷室

(1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 在瓷砖面先整体涂一层环氧树脂, 然后再铺一层蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 钉卷室和干燥室之间的隔墙采用采用单面不锈钢玻镁板, 不锈钢面向干燥室; 其余隔墙彩钢板到吊顶天花板。由走廊进本室设双开门 (2500*2300*40mm) 1 扇。本室需在靠外墙合适位置建设放置真空烘箱用真空泵的夹层, 空间最少可放置 11 台小型真空泵, 排气管道经缓冲罐后管道引至室外。由本室进出干燥房设风淋室+缓冲间 (以满足每次通行 1 人为准), 风淋室需从干燥房抽取干燥空气吹淋, 以尽量减少进入干燥房的湿气, 吹淋后的风连接到排放管道排放。按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 钉卷机工作时有少量粉尘产生, 需要专门管道抽风至集尘器除尘, 洁净废气再通过公共管道抽排放, 排风量 3000m³/h, 除尘及排风系统由投标人自行深化设计。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: 分两路 DN30 压缩空气管道引至室内并各留 6 个 DN15 球阀+Φ10 气管快速接口 (共 12 个)

接口)。

(8) 空调: 由转轮除湿机控温控湿, 要求 $24\pm 2^{\circ}\text{C}$ 。

23. 手套箱室

(1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 在瓷砖面先整体涂一层环氧树脂, 然后再铺一层蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 与干燥房之间的隔墙采用选用单面不锈钢玻镁板, 不锈钢面向干燥房; 与清洗区之间隔墙为砖墙+彩钢板到吊顶天花; 其余隔墙为彩钢板到吊顶天花。由走廊进本室设双开门 (2100*2300*40mm) 1 扇。与干燥房、钉卷室进出通道间安装单开 1 扇门。与清洗室相邻的隔墙上安装产品传递舱可传送产品至清洗室清洗。按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 手套箱废气需通过抽风管道排放至室外。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 4 个球阀+ $\Phi 10$ 气管快速接口。

(8) 空调: 由转轮除湿机控温控湿, 要求 $24\pm 2^{\circ}\text{C}$ 。

24. 干燥房

(1) 天花: 有。净空高度 2.0m, 按干燥房要求设计和施工。

(2) 地面: 采用 100mm 高钢骨架加 304 不锈钢花纹板密缝连续焊接, 确保地面不返潮, 承载重量 1000Kg/m²。

(3) 隔墙及房门: 隔断墙选用单面 304 不锈钢玻镁板, 不锈钢面向干燥房里, 室内所有缝隙需要焊接进行密封处理, 确保随机进 3 人时露点温度小于 -60°C ; 设缓冲间+风淋室 (风淋规格、要求) 作为人员进出通道, 风淋室要求从转轮除湿机出风口独立引风、独立排风; 设活动设备口 (1500*1800mm) 1 个供设备进出, 设备进出口要做斜坡; 与手套箱室相邻的隔墙上安装传递舱传送产品至清洗室清洗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 无。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 4 个球阀+ $\Phi 10$ 气管快速接口。

(8) 空调: 由转轮除湿机控温控湿, 温度控制 $24\pm 2^{\circ}\text{C}$ 。

25. 清洗室

(1) 天花: 有。高度 2.6m, 按通用要求设计和施工。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 地板及周围墙体地面起 30cm 高度做整体防水处理, 表面铺贴蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 全部隔墙砖墙+彩钢板至吊顶天花; 走廊侧设双开门 (2100*2300*40mm), 安装 ID 卡门禁。与手套箱室相邻的隔墙上安装产品传递舱。按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 管道抽排风。

(6) 给排水: 从配料间管道引自来水到本室使用。清洗室内配置 1 个不锈钢或石材制作平台用于放置新 2 台 30L 超声清洗机, 安装 2 个不锈钢洗手盘用于冲洗产品, 洗手盘安装 DN15 龙头, 洗手盘落水和地漏专管接入室外污水池排放。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引至室内并留 2 个球阀+ $\Phi 10$ 气管快速接口。

(8) 空调: 不设计、不安装。

26. 除湿机房

(1) 天花: 无。全部隔墙到顶。楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖。沿设备周边设环形排水沟用于排放除湿机冷凝水, 水沟截面尺寸建议宽*深=200*150mm, 水沟周边全部贴瓷片, 表面镀锌钢网覆盖。

(3) 隔墙及房门: 隔墙砖墙到顶; 在除湿机组靠外面马路一侧墙上设一双开门 (2500*2300*40mm, 需拆除外墙一部分), 方便设备进入与将来维修; 由除湿机房进配电房和空压机房各设双开门一扇 (2100*2300*40mm), 安装执手锁。所有门在内测贴隔音棉防噪音外溢。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3, 包含配电箱至转轮除湿机二次电缆及接电; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 设备抽风: 本室安装排风量 6000m³/h (业主方提供转轮除湿机)+约 25000m³/h (预测值, 具体看中承包方购买转轮除湿机参数) 转轮除湿机, 预计废气风量 800 m³/h+2500 m³/h 需通过公共管道排放至室外, 投标人自行深化设计进风和排风系统。

(6) 给排水: 自来水 PP-R 管径 2 英吋带不锈钢球阀给水至冷水机组; 除湿冷凝水通过环形地沟排水, 排

水 PVC 管径 DN80, 埋地引至室外排水沟。

(7) 气体管道: 无。

(8) 空调: 无。

(9) 设备及管道: 业主方提供 1 套 6000m³/h 风量含冷水机、冷却塔全套转轮除湿机组, 需承包方自行设计和安装管道; 另 1 套转轮除湿机组需承包方购买提供, 配合控湿房达到干燥房露点温度-60℃, 相对湿度辊压室小于 20%、钉卷室、手套箱室小于 10%要求。冷却塔需安装在室外并以铁栅栏围蔽。

27. 配电房

(1) 天花: 无。全部隔墙到顶。楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺绝缘橡胶地胶板。

(3) 隔墙及房门: 隔墙砖墙到顶; 面向空压机房一侧设双开门一扇 (2100*2300*40mm), 安装执手锁。门内测贴隔音棉。

(4) 电气: 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 设备抽风: 在外墙安装强排风机。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: 无。

(8) 空调: 无。

28. 空压机房

(1) 天花: 无。全部隔墙到顶。楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺中硬蓝色地板胶。

(3) 隔墙及房门: 隔墙砖墙到顶; 面向配电房一侧设双开门一扇 (2100*2300*40mm), 安装执手锁。门内测贴隔音棉。

(4) 电气: 配 11KW 螺杆式空气压缩机 (甲方购买提供); 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 设备抽风: 在外墙安装强排风机。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: 压缩空气管网主管 DN50 从本室引出, 需预留 1 个开关及接口备将来二楼使用。

(8) 空调: 无。

29. 维修室

(1) 天花: 无。全部隔墙到顶。楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺贴蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 走廊侧隔墙彩钢板高度 2.6m 即可; 设双开门一扇 (2100*2300*40mm); 进出除湿机房设单开门, 安装执手锁。

(4) 电气: 装插座 2 个; 照明按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 无

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引下, 预留 2 个 DN15 球阀+Φ10 气管快速接口。

(8) 空调: 无。

30. 老练室

(1) 天花: 无。全部隔墙到顶。楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺贴蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 隔墙彩钢板到顶; 本室安装双开门一扇 (2100*2300*40mm), 安装执手锁。按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

(5) 抽风设备: 热风废气排风量 3000m³/h 排放至室外, 投标人自行深化设计进风和排风系统。

(6) 给排水: 无。

(7) 气体管道: DN15 压缩空气管道引下, 预留 2 个 DN15 球阀+Φ10 气管快速接口。

(8) 空调: 无。

31. 测试室

(1) 天花: 无吊顶天花, 对应上方的楼底板喷涂灰色墙漆。

(2) 地面: 保留原瓷砖, 表面铺贴蓝色中硬度地板胶。

(3) 隔墙及房门: 隔墙彩钢板到顶; 由走廊进本室安装双开门 1 扇 (2500*2300*40mm)。按规划平面布置图要求安装玻璃观察窗。

(4) 电气: 设备水、电、气情况参照附件 2 和附件 3; 照明、插座按通用要求设计及施工。

- (5) 抽风设备：热风废气排风量 3000m³/h 排放至室外，投标人自行深化设计进风和排风系统。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：DN25 压缩空气管道两侧引下，各预留 DN15 球阀+Φ10 快速接口各 4 个（共 8 个）。
- (8) 空调：不设计、不安装。

31. 公共通道

- (1) 天花：无吊顶，对应上方的楼底板和梁喷涂灰色墙漆。

(2) 地面：公司正门通道（宽 5.2m）、会议室前通道（宽 2.0m）、侧门至女更衣室门前员工通道（宽 3.6m）：保留原地板瓷砖。其余通道在原地板砖基础上铺贴蓝色中硬地胶板。

(3) 隔墙及房门：公司进门正对大门靠墙位置设前台接待柜台，背后墙上张贴“广东风华超容科技有限公司欢迎您”字样彩色喷画。公司正门安装双开红外感应对开钢化玻璃趟门（尺寸 3600*2300*12mm）；员工通道最外侧安装钢化玻璃门（平时开单边，尺寸 2800*2300*12mm）；2 对玻璃门均设 ID 卡门禁，含地弹簧、门拉手等配套五金件。会议室 3 和女更衣室前走廊均安装自动升降防尘卷帘门。

(4) 电气：迎宾喷画左右两侧各设 3 盏射灯照射。通道照明按通用要求设计及施工，开关设在通道合适位置，每条通道照明均可独立开关控制。

- (5) 抽风设备：无。
- (6) 给排水：无。
- (7) 气体管道：无。
- (8) 空调：不设计、不安装。

广东风华超容科技有限公司智慧大厦孵化设备动力一览表

序号	新增设备名称	型号规格	数量 (台)	外形尺寸			总需求里										动力标准				安装地点	是否还有 其他需求	备注
				长	宽	高	纯水	自来水	电源相数	额定功率	压缩空气	真空度	氮气	氩气	排气里	重里	纯水电阻率	纯水水压	压缩空气 压力	压缩空气 含油里			
				(m)	(m)	(m)	(L/min)	(L/min)	(相)	(KW)	(L/min)	(≤Kpa)	(L/min)	(L/min)	(m³/H)	(KG)	(MΩ/CM2)	(kgF/cm2)	(MPa)	(PPM)			
1	真空搅拌机1	10L	1	2	1.8	2.1	/	20	3	5.8	/	-95			3000	2000			/		配料室		
2	真空搅拌机2	5L	1	1.9	1.5	1.8	/	20	3	4	/	-95			/	1000			/				
3	真空搅拌机3	60L	1	2.3	1.7	2.2	/	20	3	10	/	-95			/	3000			/				
4	涂布机	250mm	1	9.5	2.5	2.4	/	/	3	36	/	/			3000	5000			0.4-0.7		涂布室		
5	转轮除湿机	6000风量	1	9	2.8	2	/	/	3	80	/	/			4000	3000			/		除湿机房		
6	辊压机	500mm	1	6.8	3.2	1.5	/	/	3	18	/	/			/	8000			0.4-0.7		辊压室		对辊部分基础占地1.2mx3.5m,混凝土厚度不低于15cm,其余基础不低于10cm。
7	辊压机	350mm	1	5.8	1.5	1.5	/	/	3	5.5	/	/			/	4000			0.4-0.7		辊压室		
8	蓝牙分切机	350	1	2.2	1.4	1.8	/	/	3	6	/	/			3000	3000			0.4-0.7		分切室		
9	半自动分切机	300mm	1	0.5	0.3	0.2	/	/	1	0.3	/	/			/	30			/		分切室		
10	刮箔机	6mm-30mm	1	1.4	0.9	1.4	/	/	1	3.5	/	/			/	1000			0.4-0.7		辊压室		
11	钉卷机	组合	5	3.5	0.75	1.7	/	/	1	20	/	/			3000	1000			0.4-0.7		钉卷室		
12	鼓风烘箱	600mm*500mm	5	0.6	0.5	0.6	/	/	1	15	/	/			3000	20			/		烘箱室		
13	真空烤箱	3层	6	1.65	1	1.9	/	/	1	66	/	-100			3000	800			/		烘箱房3台,钉卷室2台。		使用干燥气
14	自动套胶塞机	φ8	1	1.2	0.95	1.7	/	/	1	2.5	/	/			/	1000			0.4-0.7		手套箱室		
15	手套箱	4工位	2	2.5	1	1.8	/	/	1	16	/	/			/	1000			/		手套箱室		使用氩气
16	手动滚槽封口机	便携式	1	0.3	0.2	0.3	/	/	1	0.3	/	/			/	30			0.4-0.7		手套箱室		
17	滚槽封口机	φ8、φ18	2	0.92	0.68	1.1	/	/	1	3	/	/			/	800			0.4-0.7		手套箱室		
18	充放电测试仪	5V6A	42	0.5	0.5	0.3	/	/	1	17.85	/	/			3000	20			/		测试室		
19	含浸机	φ8	1	0.9	1.4	1.5	/	/	1	1	/	/			/	500			0.4-0.7		干燥房		
20	组立机	φ8	1	0.9	1.4	1.5	/	/	1	1.5	/	/			/	500			0.4-0.7		干燥房		
21	内阻测试仪	1mΩ-3Ω	2	0.3	0.3	0.2	/	/	1	0.6	/	/			/	5			/		测试室		
22	网带炉	90mm	1	1.8	0.9	1.6	/	/	1	2	/	/			3000	300			0.4-0.7		套管室		
23	套管机	φ8	1	1.2	1	1.1	/	/	1	4	/	/			/	400			0.4-0.7		套管室		

24	单体分选机	QT-2000	1	2.3	1.65	1.75	/	/	1	2	/	/	/	800			≥0.4		测试室
25	模组分选机	QT-3000	1	2.58	0.78	1.75	/	/	1	2	/	/	/	1000			≥0.4		测试室
26	模组进料机	QT-3000	1	1	1	1.5	/	/	1	1	/	/	/	200			≥0.4		测试室
27	四排含浸机	YC-0612/L	1	1.2	0.5	1.7	/	/	1	1.5	/	/	/	300			≥0.4		干燥房
28	六排含浸机	YC-1025/L	1	1.2	0.5	1.7	/	/	1	1.5	/	/	/	300			≥0.4		干燥房
29	Φ6.3x12组立机	Φ6.3x12	1	1.3	0.98	1.78	/	/	1	2.5	/	/	/	880			≥0.4		干燥房
30	Φ10x25组立机	Φ10x25	1	1.3	0.98	1.78	/	/	1	2.5	/	/	/	880			≥0.4		干燥房
31	Φ6.3x12套管机	Φ6.3x12	1	1.3	0.9	1.7	/	/	1	2.5	/	/	/	680			/		套管室
32	8CH测试仪	8CH测试仪 (5V6A)	50	0.48	0.38	0.13	/	/	1	21.25	/	/	/	600			/		测试室
33	8CH测试仪	8CH测试仪 (30V20A)	1	0.6	0.6	1.3	/	/	3	7	/	/	/	70			/		测试室
34	8CH测试仪	8CH测试仪 (10V10A)	1	0.6	0.6	1.3	/	/	1	1.2	/	/	/	70			/		测试室
合计			140					80		363.8				28000	42185				

正在采购，未到位设备

超容公司智慧大厦各工作间使用需求汇总表

序号	房间名称	净高度 (m)	面积 (m ²)	安放设备	用电 (KW)				压缩空气 要求 (Mpa)	排风量 (m ³ /h)	洁净度 要求	温湿度要求	是否 用水	备注
					装机 功率	办公及 照明	预留	小计						
1	实验室1	5.5	16		4	0.1		4.1	/	/	无要求	无		
2	实验室2	5.5	16		4	0.1		4.1	/	/	无要求	无		
3	实验室3	5.5	151		20	0.75		20.75	/	/	无要求	无		
4	实验室4	5.5	36		2	0.2		2.2	/	/	无要求	无		
5	实验室5	5.5	17		2	0.1		2.1	/	/	无要求	无		
6	实验室6	5.5	17		4	0.1		4.1	/	/	无要求	无		
7	监控室	5.5	6		4	0.1		4.1	/	/	无要求	无		
8	套管室	5.5	47	套管机2台, 1台网带炉	10	0.2		10.2	0.4-0.7	3000	无要求			
9	原材料仓	5.5	51		2	0.2		2.2	/	/	无要求			
10	成品仓	5.5	47		2	0.2		2.2	/	/	无要求	无		
11	女更衣室	5.5	16			0.1		0.1	/	/	无要求			
12	男更衣室	5.5	12			0.1		0.1	/	/	无要求	无		

13	茶水间	5.5	10		4	0.1		4.1	/	/	无要求	无	是	
14	女卫生间	5.5	17			0.1		0.1	/	/	无要求	无	是	
15	男卫生间	5.5	13			0.1		0.1	/	/	无要求	无	是	
16	配料室	2.6	85.5	3台搅拌机	20	0.3		20.3	/	3000	无要求	无	是	
17	涂布室	2.6	162	1台涂布机	36	0.6		36.6	0.4-0.7	3000	无要求	无		
18	辊压室	2.6	93	2台辊压机, 1台真空烤箱	33	0.4		33.4	0.4-0.7	/	见备注	相对湿度小于20%		洁净度有要求的, 虽然是用我们的转轮除湿机, 但还是要有过滤网, 回风口这些的
19	分切室	2.6	36	1台1蓝牙分切机, 1台半自动分切机	6	0.2		6.2	0.4-0.7	3000	见备注	无		
20	恒温室	2.6	18.4		0	0.1	3	3.1	/	/	无要求	无		
21	烘烤室	2.6	20	5台鼓风烘箱, 1台真空烤箱	24	0.9		24.9	0.4-0.7	3000	无要求	无		
22	钉卷室	2.6	147	5台钉卷机, 1台刮箔机, 4台真空烤箱	61	0.6		61.6	0.4-0.7	3000	见备注	相对湿度小于10%		洁净度有要求的, 虽然是用我们的转轮除湿机, 但还是要有过滤网, 回风口这些的
23	手套箱室	2.6	37.7	真空手套箱2台, 1台手动滚槽封口机, 1台滚槽封口机, 1台穿胶塞机	23	0.2		23.2	0.4-0.7	1000	见备注	相对湿度小于10%		
24	干燥房	2	100	3台含浸机, 3台组立机	8	0.4		8.4	0.4-0.7		万级	送风露点小于-65℃, 回风露点小于-50℃		要求风淋室洁净级别为十万级
25	清洗室	2.6	22	2台超声清洗机	4	0.1		4.1	/	1000	无要求			
26	除湿机房	5.5	110	除湿机1台	80	0.5	150	230.5	/	6000	无要求		是	控湿房承包方配套1台转轮除湿机
27	配电房	5.5	11.5			0.1				3000	无要求	无		单独强排风
28	压缩机房	5.5	11			0.1				3000	无要求	无		单独强排风
29	维修房	5.5	17		4	0.1		4.1		1000	无要求	无		
30	老练室	5.5	30.5			0.15		0.15	0.4-0.7	3000	无要求	无		
31	测试室	5.5	162	92台5V6A、1台10V10A、1台30V20A充放电测试仪, 2台内阻测试仪, 1台模组进料分选机, 1台单体分选机	55	0.8		55.8	0.4-0.7	3000	无要求	无		
32	消防排风预计				6			6						
33	废气排风预计				7.5			7.5						
34	空压机预计				11			11						
35	空调预计				60			60						
合计			1536	0	497	8.1	153	657.4	0	39000				

附件：3、

重要和关键材料推荐品牌						
序号	材料/设备名称	品牌 1	品牌 2	品牌 3	品牌 4	品牌 5
一、土建与装饰						
1	防火门	锦湖	日高	蓝盾		
2	铝合金型材	凤铝	兴发	坚美	伟业	
3	内、外墙涂料	多乐士	立邦	嘉宝丽		
4	抛光砖/内墙瓷片	欧神诺	诺贝尔	马可波罗	东鹏	蒙娜丽莎
5	淋浴器、龙头（定样品）	日丰	九牧	箭牌		
6	洁具（定样品）	东鹏	鹰牌	箭牌		
7	塑胶管	联塑	伟星	日丰	雄塑	
8	工业地坪	巴斯夫	西卡	马贝		
9	金属天花	皇冠	欧佰	欧陆		

二、电 气 工 程						
1	配电柜：开关	施耐德	西门子	ABB		
2	配电箱：开关	厦门联容电控	上海人民电器	常熟开关		
3	普通灯具	佛山照明	三雄极光	欧普		
4	洁净灯具（含应急照明灯）	欧普照明	雷士	佛山照明		
5	出口指示灯、疏散指示灯（带蓄电池）、应急灯（注意洁净区灯（款式确定）	佛山照明	敏华	桂安	劳士	
6	照明开关、插座面板	公牛	俊朗	正泰	TCL	
7	电力电缆/控制电缆/消防电缆	新兴电缆	广州电缆	珠江电缆	广东电缆	
8	PLC、变频器	施耐德	西门子	ABB		

三、通风空调

1	离心风机	德通	南方	亿利达	上风	
2	保温材料	华美	可耐福	欧文斯科宁		
3	空调主机（风柜、冷水机组）	特灵	约克	开利		
4	空调末端（风机盘管）	特灵	约克	开利	天加	格力
5	FFU	美埃	康菲尔	AAF		
6	干盘管	特灵	约克	开利		
7	高效过滤器	美埃	康菲尔	AAF		

8	水泵（空调水泵）	格兰富	威乐	南方		
9	阀门及相关管件（螺纹阀门、法兰阀门、蝶阀、闸阀、球阀、平衡阀、Y型过滤器、电磁阀门、放空阀、水路电动二通阀、旁通阀、倒流防止器、补偿器、伸缩节等）	上海罗兰	精嘉	埃美柯	塘沽	
四、气体管道工程（压缩空气、真空）						
1	阀门	上海罗兰	精嘉	埃美柯	塘沽	
六、消防工程						
1	消防风机	德通	南方	上风	九洲普惠	
2	火灾报警系统	海湾	北大青鸟	泛海三江	深圳赋安	
3	可燃气体报警	海湾	北大青鸟	泛海三江	深圳赋安	
4	消防类灯具、指示牌	佛山照明	敏华	桂安	劳士	
5	消防水阀门	埃美柯	良精	良工		
七、装饰工程						
1	玻镁彩钢板	通成	莱润	华翱		

备注：投标人可推荐同等或优于以上材料品牌。

十二. 招标控制价：374.894868 万元，含 9%增值税，超出做废标处理

十三. 工程款支付方式： 见合同。

十四. 安全文明施工要求

1. 开工日前二天，提供一份施工进度计划（计划内容包括施工工序、人员数量安排、施工进度等）。
2. 制定安全施工方案，确保施工安全，根据工程需要提供施工现场使用的照明、施工用电、围栏设施，负责工地的安全保卫。
3. 施工前期保护由专项负责人对车间配电柜、光纤、消防线路等保护，保护措施完成后，经业主检查确认同意后方可施工，保护措施不到位不予施工，做到安全第一。
4. 防护材料符合阻燃要求，拆除废料清理需及时清洁，做到专人专项跟踪场地及搬运路线即时清理，施工完成后需全面清理现场，不留隐患，不留垃圾。
5. 现场配备灭火设施，保护周围设备以及管线，现场用水、临时用电、动火，需经业主现场代表同意后方可实施。
6. 施工时间项目现场负责人必须旁站监督管理，无特殊原因不得离开施工现场，如特殊原因需离开需经业主现场代表同意。
7. 进入生产车间施工人员服从指挥，着装清洁，不得穿着拖鞋，配带安全帽，使用性能合格施工工具，不得踩踏生产设备，施工粉尘漏油需防护，施工垃圾集中堆放，不得野蛮施工，如一经发现罚款 500 元，如造成设备及其他损失按价赔偿并予处罚。

8. 项目暂时存放材料和现场加工场地位置：施工现场。

第四章 合同

(GF-2013-0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东风华高新科技股份有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____

超级电容器研发生产基地项目（施工）施工及有关事项协商一致，共同达成如
下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 超级电容器研发生产基地项目(施工)
2. 工程地点: 广东云浮市都杨镇云浮新区翠康路智慧大厦一楼
3. 工程立项批准文号: 广东省企业投资项目备案证, 项目代码:
2020-445300-39-03-027930
4. 资金来源: 自筹资金
5. 工程内容: 设计、施工一体化总承包
6. 工程承包范围:

设计施工一体化总承包，包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修。除城市建设配套费由发包人承担，其他有关本项目建设的其他费用均由承包人承担。 投标人负责设计、图审、报建、验收等即项目建设全过程所有工作直至取得竣工验收报告交付给招标人并承担过程全部费用，除了基础设施配套费。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

工期总日历天数： 施工工期 60 个日历天。完工后的验收工期 60 日历天。。

具体开工日期以发出的开工令时间为准，计算总工期。

三、质量标准：工程质量符合国家现行建设工程质量验收标准，达到合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：人民币（大写）万元整（¥0000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价 。

五、项目经理

承包人项目经理：□□□□。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，优先解释顺序如下：

（1）履行本合同的相关补充文件及补充协议（工程洽商记录、工程变更、现场签证、会议纪要、通知文件、索赔和合同价款调整报告等修正文件等等合同其他文件），以上文件有冲突时，以最新签订的时间为准。

（2）本合同协议书

（3）专用合同条款及其附件；

（4）中标通知书；

（5）招标文件、招标答疑文件及其附件（含招标清单）

- (6) 投标函及其附录（含预算书）；
- (7) 本合同通用条款；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： □ □ □

组织机构代码： □ □

地 址： □ □ □ □ □ □ □ □

地 址： □ □ □ □ □ □ □ □

邮政编码： □ □ □ □ □ □ □

邮政编码： □ □ □ □ □ □ □ □ □

法定代表人： □ □

法定代表人： □ □

委托代理人： □ □

委托代理人： □ □

电 话： □ □ □ □ □ □ □ □ □

电 话： □ □ □ □ □ □ □ □ □

传 真： □ □ □ □ □ □ □ □ □

传 真： □ □ □ □ □ □ □ □ □

电子信箱：

电子信箱： □ □ □ □ □ □ □ □ □

开户银行： □□□□□□□□

开户银行： □□□□□□□□

账 号： □□□□□□

账 号： □□□□□□□□

第二部分 通用合同条款

参照《建设工程施工合同》（GF-2013-0201）版本。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：

通用条款约定的合同文件之外，合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的其他文件或书面协议，包括但不限于：工程洽商记录、工程变更、现场签证、会议纪要、通知文件、索赔和合同价款调整报告等修正文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：□□□□□□□□□□ □□□□ □；

资质类别和等级：□□□□□□□□ □□ □□；

联系电话：□□□□□□□□□□ □□□；

电子信箱：□□□□□□□□□□ □□□□；

通信地址：□□□□□ □□□□□ □□□□。

1.1.2.5 设计人：

名 称：□；

资质类别和等级：□□□□□□ □□□□ □；

联系电话：□□□□□□□□□□ □□□□ □；

电子信箱：□□□□□□□□□□ □；

通信地址：□□□□□ □□□□□□□□ □□。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：国家及行业现行有关的规范、
规程和标准。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家及行业现行有关的规范、
规程和标准□。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：□无□。

1.5 合同文件的优先顺序

(1) 履行本合同的相关补充文件及补充协议（工程洽商记录、工程变更、现场签证、会议纪要、通知文件、索赔和合同价款调整报告等修正文件等等合同其他文件），以上文件有冲突时，以最新签订的时间为准。

(2) 本合同协议书

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 中标通知书；

(5) 招标文件、招标答疑文件及其附件（含招标清单）

(6) 投标函及其附录（含预算书）；

- (7) 本合同通用条款;
- (8) 技术标准和要求;
- (9) 图纸;

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：☐ 承包人负责施工图设计，开工前 5 个日历天内提供；

发包人向承包人提供图纸的数量：承包人向发包人提供施工图纸一式四套；

发包人向承包人提供图纸的内容：☐ 完整的施工图（需有资质设计院盖出图章）。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：

1、按规范要求和发包方要求提供的与工程施工有关的全部文件，包括但不限于施工组织设计（含质量、安全、技术的现场管理制度）、施工方案、施工管理人员资质报审表、特殊工种/作业人员报审表、应急预案措施、特殊施工技术方案、主要施工机械/工器具/安全用具报审表等；

2、工程竣工图（含电子版）由承包人自行委托设计院绘制并向发包人提供一式六套，所需费用由承包人承担，自行在投标报价中考虑，漏报或不报的视为已包含在投标报价中；

3、现场执行有效标准规程；

4、单位营业执照、资质等级证书、有关许可证

5、项目经理施工承包单位任命书；

6、编制执行强制性条文计划、措施。

承包人提供的文件的期限为：开工前 5 个日历天提供施工组织设计、施工方案。

承包人提供的文件的数量为： ☐一式三份 ☐□□;

承包人提供的文件的形式为：☐ 文书及电子版☐ ☐☐☐；

发包人审批承包人文件的期限：☐收到书面文件后 3 个日历天内☐。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 承包人自行准备并承担相关费用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 □ 3 个日历 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: ☐ ☐;

发包人指定的接收人为：□□ □。

承包人接收文件的地点: _____;

承包人指定的接收人为：□□□□。

监理人接收文件的地点：□□□：

监理人指定的接收人为：□ □ □。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按公司有关主管部门规定办理人员出入证，所需费用由承包人承担，自行在投标报价中考虑，漏报或不报的视为已包含在投标报价中。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： □□。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费

用由 承包人承担，承包人自行在投标报价中考虑，漏报或不报的视为已包含在投标报价中。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：工程开工至工程验收合格后一个月内。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：按通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：承包人承担☐。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：1、工程量清单存在缺项、漏项的；2、若单项工程实际施工内容与投标清单中项目特征描述不一致的。出现 1、2 两种情况的，可以调整价格，调整办法执行专用条款 11.1.4。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：☐工程量按实结算，综合单价固定不变。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：□□□□□□□□□□□□□□□□；

身份证号：□□□□□□□□□□□□□□□□；

职 务：□□□□□□□□□□□□□□□□；

联系电话：□□ □□□□□□ □□□□ □□□；

电子信箱：□□□□□□□□ □□□ □□□□；

通信地址：□□□□□□□□□ □□□□□□。

发包人对发包人代表的授权范围如下：行使发包人的权力，监督本工程施工进度、质量、安全、投资、资料、环保等，协调工程建设过程中需要建设单位处理的问题。负责现场有关经济和技术方面的签证，本工程相关的文件、资料须经发包人单位盖章确认后方为有效。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

(1) 关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 个日历天向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

1) 发包人向承包人提供施工用水、电接驳口，施工用水用电量要满足现场施工需要。承包人进场后单独安装施工用水、电表（水表和电表提交合格检测报告后方可安装，电表要求电子数显表，计量方式必须符合发包人要求）。承包人使用的水电费发包人从工程结算款中扣除，水电费=水、电表实际用量乘施工用水电价（含水或电损耗及税金），水损和电损由施工单位承担，若园区有多个施工单位时，按各自用水、电量比例分摊水损和电损。

2) 合同签订后 5 个日历天内组织图纸会审和设计交底工作；

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：□□ 无。

发包人是否提供支付担保：□□ 无 □□。

发包人提供支付担保的形式：☐☐ 无 ☐。

2.7 组织竣工验收：发包人按合同约定及时组织竣工验收。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范,并履行以下义务:

(1) 负责招标范围内工程施工图的第三方机构图审工作,取得图审合格证,并承担相关费用。

(2) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准,并将办理结果书面报送发包人留存;

(3) 按法律规定和合同约定完成工程,并在保修期内承担保修义务;

(4) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施,办理工伤保险,确保工程及人员、材料、设备和设施的安全;

(5) 按合同约定的工作内容和施工进度要求,编制施工组织设计和施工措施计划,并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责;

(6) 在进行合同约定的各项工作时,不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利,避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地,影响他人作业或生活的,应承担相应责任;

(7) 按照第6.3款〔环境保护〕约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作;

(8) 按第6.1款〔安全文明施工〕约定采取施工安全措施,确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全,防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失;

(9) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程,且应及时支

付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

(10)按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

(11) 应履行的其他义务：

1) 承包人提交的竣工资料的内容：

(1.1)承包人所有发向发包人的函件均应符合工程技术资料统用的表格或形式。

(1.2) 承包人应按发包人要求提供与本合同项目相关的电子版管理文件资料。承包人有义务配合全过程跟踪审计的各项工作。总包单位负责协调各专业的工程资料管理，并由总承包单位负责进行项目全部工程内容（含建设单位甲供材项目）城建归档资料的编制、整理、管理、归档。

(1.3) 承包人应按中华人民共和国建设部第 90 号令《城市建设档案管理规定》、《建设工程文件归档整理规定》GB/T50328-2001、《建设工程文件施工质量验收统一标准》GB50300-2001、及《肇庆市建筑工程文件归档整理办法》的规定,在工程施工过程及时做好收集、汇总、整理工程档案，确保工程资料整理与工程施工同步；

(1.4) 在本合同工程竣工验收质量验收之前十四天内,承包人必须按质量竣工验收相关规定及技术档案管理规定整理竣工资料、编制整理竣工图一式六份，提交发包单位。图纸的整理、装订、移交等费用由承包人承担。

(1.5) 工程竣工资料要求在工程竣工验收合格后一个月内一式四份移交给发包人。竣工资料的组成包括但不限于：

● 竣工图六份；

● 设计变更汇编四份；

● 设备及材料供货商（包括甲供料）随机文件资料一份（包括产品合格证、

出厂说明书、使用说明书等),承包人供应设备的备件清单四份;

● 隐蔽工程施工记录四份;

● 已完成工程量清单四份。

● 设备及材料的抽检记录。

● 与纸质档案相对应的电子版文件、竣工图档案一式两份。

承包人需要提交的竣工资料套数: 一式六套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 承包人自行承担,所需费用在投标报价中考虑,不报或漏报的视为已包含在投标报价中。

承包人提交的竣工资料移交时间: / 。

承包人提交的竣工资料形式要求: 纸质文件和电子文件。

2) 承包方在签订本合同后 5 日内,将《施工组织设计书》、《专项施工方案》、《工程进度计划》提交甲方审查批准后执行。甲方审批确定《施工组织设计》、《专项施工方案》、《工程进度计划》,并不能免除乙方应承担的质量、安全、进度等所有责任。

3) 承包方进场施工后,没有按《施工组织设计书》所承诺配备的机械设备和工程技术人员、劳动力的数量开展工程进度,经甲方确认后,甲方有权要求承包人 7 个日历日内按《施工组织设计书》所承诺配备的机械设备和工程技术人员、劳动力,并追赶工程进度。否则,甲方有权另行聘请他人代理乙方完成需要赶工的工程量,并按实际费用的 2 倍从应付乙方合同款项中扣除,不足部分,甲方有权向乙方追索。

4) 合同外追加或合同内因设计变更、现场签证追加工程量及变更价款,双方本着公平合理、实事求是的原则确定造价。在审价过程中,乙方不能因此类经济问题停工怠工。

5) 承包方施工完毕后,应负责对所损坏的设施恢复原状,若承包方无能力或未在规定时间内恢复,由发包方代为恢复,费用由承包方承担,在当期工程款中扣除。

6) 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工,确保工程质量达到约定的标准;科学安排作业计划,投入足够的人力、物力,保证工期;加强安全教育,认真执行安全技术规范,严格遵守安全制度,落实安全措施,确保施工安全;加强现场管理,严格执行建设主管部

门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

7) 按时收集提交报表及完整的工程资料，配合发包方办理交工验收。承包方不得无故以任何理由拒绝提交工程资料，否则影响竣工验收的应承担相关违约责任，造成延期交房的则赔偿甲方因延期交房造成的损失。

8) 承包方必须保证其是经劳动监察部门备案的有效单位，并负责其与劳务用工人员之间签订劳务用工合同，以及所签合同在劳务监察部门备案。

9) 负责工人、机械设备进退场的各种费用。

10) 赶工期时应无条件 24 小时安排轮班施工，不得以任何理由拒绝配合，赶工措施费在投标报价中予以充分考虑，不报或漏报视为包含在总价中。

11) 自觉接受发包方及有关部门的管理、监督和检查；接受发包方随时检查其设备、材料质量和使用情况，以及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

12) 协调配合现场其它单位的施工工作，顾全大局；承包方项目经理必须常驻现场，项目经理有事离开现场时必须以文字形式向甲方项目负责人请假。

13) 负责所有设备移交前的保管和保护工作，并确保不损坏其他单位的材料和成品。做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作，发生损坏的，承包方要赔偿材料及工费，并接受发包方处罚。

14) 负责管理各专业分包的工程项目施工，无偿提供场地内现有的内外脚手架、垂直运输机械、施工用水用电、临时设施等给各专业分包单位施工时使用。

15) 承包方不按发包方要求进行质量或安全整改，或者整改不及时、不到位的，发包方可以拒付工程款，由此引起的拖延及损失由承包方负责。

16) 根据现场实际编制施工现场临时用水、用电施工组织设计并经发包方认可；现场配置的临时配电箱必须符合肇庆市中关于施工现场临时用电标准箱配置要求，随时接受发包方及有关部门的管理、监督和检查。

17) 承包方自行负责采购的施工材料和各类物资应按发包方质量要求及指定品牌、厂家范围内进行采购（原则上一律不允许调整）。如指定品牌、厂家范围外采购（非发包方调整原因），调整时需经发包方书面确认。

18) 工程一经验收达到场地移交条件，承包人所有施工人员，材料和施工机械必须在 5 个日历天内撤离，并拆除一切不必要的设施包括但不限于根据安全文明施工要求建设的全部内容，否则材料、机械和设施归发包方所有任由发包方处置，发包方代为处置的费用在承包方结算款中扣除，承包方不得以任何理由拒绝。

19) 负责为现场施工人员购买人身意外伤害保险和工伤保险。

20) 如发包方提供的图纸和资料不完整，承包方应于合同签订后 7 个日

历天内，向发包方提交补充图纸及资料所需时间表，列明在不影响进度的条件下，发包方在整个工期内应向承包方提供之补充图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，承包方亦须以书面形式及早向发包方进行提示，若因承包方未能及时提出以上要求而致使工程延误，一切延误所引起的损失概由承包方负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：□□□□□□□□ □□□□；
身份证号：□□□□□□□□ □□□□；
建造师执业资格等级：□□□□□□□□ □□；
建造师注册证书号：□□□□□□□□□□□□□□；
建造师执业印章号：□□□□□□□□□□□□□□；
安全生产考核合格证书号：□□□□□□□□□□；
联系电话：□□□□□□□□□□ □□□□；
电子信箱：□□□□□□□□ □□□□□□；
通信地址：□□□□□□□□ □□□□□□；
承包人对项目经理的授权范围如下：□。

关于项目经理在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，直到工程完工。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理擅自离开的，视为承包人违约并承担违约责任，累计次数超出三次的，发包方有权单方解除合同。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：项目经理一律不许更换（离职除外）。若发生需要更换情况的，承包人应提前 7 天书面通知发包人，并征得发包人书面同意。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：收到中标通知书 5 个工作日内，现场主要施工人员必须到位。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：若发包人认为承包人个别主要施工管理人员严重不履职的，有权要求承包人更换，承包人应无条件在 3 个工作日内更换完毕，否则将被处以工程合同价款 5% 的处罚，超过 14 个工作日仍不改正的，视为承包人放弃该工程，发包人有权另行安排，承包人自动退场。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：应提前 4 小时向发包人提出申请并在获得发包人批准后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：主要施工管理人员一律不许更换（离职除外）。若发生需要更换情况的，承包人应向发包人申请并附上有关证明文件，经审核同意方可变更。更换后的主要施工人员应与投标文件所拟定的主要条件一致。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：不允许分包。

主体结构、关键性工作的范围：详见施工图纸和招标清单。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

其他关于分包的约定：

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：☐无☐。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：工程竣工未交给发包人之前，承包人负责成品和半成品的保护。承包人保护期间如发生损坏和遗失，由承包人出资修复和赔偿。发包人提前使用后发生损坏，若属于使用不当或人为损坏的，修理费用由发包人承担；若损坏属于施工质量或施工隐患造成的，则修复费用由承包人负责；若损坏属于产品质量引起的，则修复费用由产品采购方负责。竣工后规定的保修期内，由于施工原因造成的质量问题，承包人于接到发包人通知的十天内无条件保修，属设计或发包人使用及其它原因造成工程质量问题，承包人可给予返修，但返修费用由发包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： 。

关于监理人的监理权限： 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：□□□□□□□□□□□□□□；

职 务：□□□□□□□□□□□□□□；

监理工程师执业资格证书号：□□□□□□□□；

联系电话：□□□□□□□□□□□□□□□□；

电子信箱：□□□□□□□□□□□□□□□□；

通信地址：□□□□□□□□□□□□□□□□；

关于监理人的其他约定：□□□□□□□□□□。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 无；

(2) 无；

(3) 无。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：按国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》，工程必须一次性竣工验收合格，质量评定达到合格、观感好的评定标准。

关于工程奖项的约定：无。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知发包人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用条款执行，验收资料齐备的情况下方可进入下一道工序施工。

监理人不能按时进行检查时，应提前 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：本工程要求做到文明施工、安全生产，按有关文明施工管理及规定进行施工，如发生一般及以上重大事故，由承包人承担一切责任及费用，并扣除履约保证金的 50%作为安全生产履约保证金扣罚。严格执行《建设工程安全生产管理条例》的相关规定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：内容执行通用条款，费用由承包人负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人编制，责任由承包人承担，费用自理。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：

(1) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：制定安全施工方案，确保施工安全，根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责工地的安全保卫。

(2) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫、施工噪音管理等手续：按有关行政主管部门规定办理。

(3) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：发包人应在施工前提供地质勘探资料及文物保护建筑物相关文件供承包人参考，承包人在施工过程中应及时与有关方面联系，协调处理相关事宜并由承包人负责保护，因承包人原因保护不当造成邻近建筑物、构筑物等的损坏，由承包人承担由此发生的费用与责任。

(4) 施工场地清洁卫生的要求：施工期间按有关行政主管部门的规定执行，符合工程所在地政府管理要求。同时施工现场布置、材料、机械的放置，承包人必须按发包人批准的施工组织进行，精心施工和努力地完成工程，并修补其中的任何缺陷。做好施工组织管理，维持现场整洁、道路畅通。工程竣工后清理现场（包括安全文明施工设施拆除），做到工完场清，费用各投标单位在投标报价中综合考虑，招标及投标清单不单独列项。

(5) 施工时间及场地围蔽的要求：按照地方建设委员会制定的有关规范围蔽设施的要求对施工现场采取必要的围蔽设施，保持施工现场的文明、有序，同时与周边环境进行必要的隔离，保证施工人员以及过往行人、车辆的安全。

(6) 承包人为本项目工程的施工总承包单位，承包人应对工地所有作业和施工方法的适当性、可靠性、安全性负全责。

(7) 承包人协助发包人联系质量监督部门进行工程质量和安全的监督、检查及验收监督，所发生的相关费用按政府文件规定各自承担各自的费用。

(8) 中标人在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工，深夜施工、环卫、治安与城管等规定，应建立规章制度和防护、防范措施，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：无

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：包括但不限于以下四点1、专业性较强的专项工程安全施工组织设计；2、安全技术措施；3、施工现场临时用电方案；4、达到规定规模的危险性较大的作业等。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：执行通用条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人在收到施工组织设计、进度计划及其他文件之日起分别于二个工作日内予以批复。

7.2 施工进度计划

开工前 5 个日历天内承包人应向发包人提供施工组织设计（施工方案）施

工进度计划，报发包人批准。进度计划一经批准，施工过程中施工单位必须严格按照施工进度计划进行工期动态管理。

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2 个日历天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

7.3.2 开工通知

施工合同签订后两个日历天内施工单位必须进场接洽做好开工前不影响安全的主体工程施工前准备工作，若超出时间仍未进场，延期时间纳入项目工期。

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起__天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.3.2 其他约定：

(1) 开通施工现场与城乡公共道路间的通道的时间：由承包人负责并支付相关费用。

(2) 办理有关所需的有关证件和批准手续的时间：

(3) 现场交验的时间：承包人收到中标通知书 5 个日历天内。

(4) 开工后承包人按投标书承诺进场的设备机械未经发包人许可，不得撤出现场。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：执行通用条款。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：执行通用条款。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：无。

8.4.2 承包人采购材料和工程设备：按照通用条款规定，由承包人负责采购运输和保管，承包人根据施工图纸、预算的内容及要求采购材料，任何进场材料都需经监理和发包人代表检查确认后方可使用。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：执行通用条款且必须符合招标文件要求。除发包人提供的材料外其他所

有材料均由承包人自主采购，所采购的材料必须符合招标文件要求，对合同已规定品牌或指定厂家的材料严格按合同标准采购安装，如发生更改须经发包人书面同意。所有材料必须经发包人验收合格后才能进场使用，需进行检测的材料必须送检合格后才能使用。发包人指定样板或品牌的材料和设备，进货时按样板质量验收，如发现不符合样板质量或未按照指定的品牌进行采购，不合格材料或设备必须退场，承包人重新订货，由此造成的一切损失由承包人负责。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：根据工程需要。

施工现场需要配备的试验设备：按工程要求配置。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按国家有关标准进行，费用由承包人承担。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款，变更价款约定如下：

(1) 招标范围内项目经发包人审核确认后按设计要求予以施工，除非发包人改变其功能或调整设计需求的，其他原因造成的设计变更调整由承包人负

责并承担相关费用。

(2) 招标范围外增加工程，按实际发生内容按实计算增加费用。(3) 若承包范围外发生变更，增加工程计价模式：

(3.1) 本项目投标预算工程量清单中已有相同项目的，则沿用原投标综合单价。

(3.2) 本项目投标预算工程量清单中已有类似项目的，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。对于材料单价，按投标预算已有的单价计算，没有的就参考云浮市城区施工时期信息价计算；

(3.3) 本项目投标预算工程量清单中没有相同项目或类似项目的，可套取《2018年广东省相关综合定额》及云浮市城区施工时期造价信息计算单价。对于材料单价，合同预算已有的，按预算单价计算；合同预算范围没有的，按云浮市城区施工时期信息价计算。

(3.4) 本项目投标预算工程量清单中没有相同或类似项目的，且相关定额没有相应子目的，由承包人按照施工当时的市场价格编制预算，由发包人核定作为结算依据。

(4) 在施工过程中，发包人可根据项目实际情况和需要，优化、调整设计和部分单项工程的建设内容，承包人需按要求配合。(5) 设计变更文件必须盖有设计单位的出图章和发包人代表签字并盖印章，通常在设计变更实施前二天发出；

(6) 发包人书面通知变更的指令性文件应有发包人代表签字并盖有印章，通常在变更实施前二天发出；

(7) 施工变更文件必须由承包人项目经理签字和加盖项目部印章，施工变更文件涉及合同价款调整或工期变动时，必须随变更报告附变更工程价款

或工期计算书，除履行上述手续外。

(8) 设计变更文件（或指令）涉及合同价款和工期调整时，承包人接到设计变更（或指令）有效文件后在二天内申报工程价款和工期调整报告，否则应视为变更不涉及价款和工期调整。

(9) 发包人有权根据工程实际需要合理增加或减少部分工程,承包人不得拒绝或要求调整任何单价及收费,实际增加或减少工程量(经发包人审核后),按批准后的工程量乘以相应中标单价在合同总价中调增或调减。

(10) 全部工程联系单发生后，必须办理工程签证单以确认事项是否发生以及发生的实际情况，联系单事项发生后 7 个工作日施工单位必须提交工程签证单，逾期未提交的当做未发生该项事宜，不予计取该项费用。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：详见 10.1。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

发包人审批承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细：无。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目无。

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方

式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：施工过程中合同外发生的不可预见事项经发包人确认后可以使用暂列金，暂列金计价项目以工程签证单为准，结算时取消暂列金额，发生事项按实计算。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：无；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

1) 关于基准价格的约定： 无

2) 调整人工费的办法： 无

3) 材料、工程设备价格和施工设备机械台班调整办法：无

第 3 种方式：其他价格调整方式：

11. 2 其他约定：

调整结算分部分项工程费：工程量结算按实调整，综合单价固定包干。工程量按实结算，但若发生以下情况增加的工程量不予计算，第一、由于设计原因造成实际施工工程量超出投标预算工程量的，超出部分结算不予以计算；第

二、投标预算漏算的，结算不予增加计算。投标多算的，结算按实扣减。第三、除了第一、第二种情况之外的其他项目若施工过程中，设计方案未做较大调整的情况下，实际结算工程量超出预算工程量 10%的且该分项工程增加费用超出 1 万元的（不含 1 万元），超出部分结算不予以增加计算。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：除不可抗力外所有的风险。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同价款的 10% 。

预付款支付期限：合同签定 15 个工作日内支付。

预付款扣回的方式：无。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：2013 清单计算规则。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：无。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：执行通用条款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按进度支付。

(1) 按施工图纸合格工程全部完成后支付合同价款的 60%进度款；工程通过初步验收后十五个工作日内再支付合同价（不含暂列金额和变更签证工程）的 15%；待竣工结算审核后十五个工作日内支付余额到结算审核价的 97%。

(2) 工程初步验收标准：建设单位、施工单位、使用单位参与并签名盖章确认工程初步验收合格；整体竣工验收标准：经政府相关部门验收为准。

(4) 本工程保留结算总造价的 3%作为保修金，在质保期结束后 15 个工作日内结算清楚，余款无息退还承包人。

(5) 增减工程造价累计超过 3 万元的（不含 3 万元），承包人编制增减工程预算书，发包人 10 个工作日内审定。

(6) 合同工程量清单中开列的工程量是根据合同工程施工设计图纸提供的预计工程量，不能作为承包人履行合同义务中应予完成合同工程的实际和准确工程量。发包人应按照承包人实际完成的应予计量的工程量与其在工程量清单中填报的单价或总价的乘积向承包人进行结算。但为了加快进度，工程进度款支付工程量计量按合同预计工程量，增减工程造价累计超过 3 万元的（不含 3 万元），承包人编制增减工程预算书，发包人 10 个工作日内审定。

(7) 工程量清单中开列的工程量应包括由承包人完成的施工、安装等工作内容，其任何遗漏或错误既不能使合同无效，也不能免除承包人按照图纸、标准与规范实施合同工程的任何责任。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限： 发包人完成审批后十五个工作日内支付_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： 无_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： 无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 无。

12.4.7：工程款支付方式： 按协议书所注明的银行账户转帐。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 无。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 发包人要求承包人移交工程之日起 5 天内移交，工程移交前的工程照管费、成品保护费、保管费等与工程有关的各项费用由承包人自行承担。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 无。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 无。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 确保系统全面运行的全部内容。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 无 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 由发包人指定 。

按照通用条款规定，承包人的人员和施工设备全部撤离施工场地，临时设施拆除后，场地必须按照建设单位要求全面清理、平整复原至施工前状态，费用由中标人在投标预算中综合考虑，不得另列项增加费用。即使投标预算漏算的，结算也不得以任何理由增加费用。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： 执行通用条款 。

竣工结算申请单应包括的内容： 执行通用条款 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 收到结算资料后 90 日历天内进行审批 ，不含资料收集、取证、沟通时间 。

发包人完成竣工付款的期限： 完成结算审核后十五个工作日内支付 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 工程结算审核由发包人委托第三方专业机构完成 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：六份。

承包人提交最终结算申请单的期限：完成工程结算审核后 15 个日历天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：无。

(2) 发包人完成支付的期限：无。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：按通用条款，其中由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按照原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，该项工程缺陷责任期起始日相应推延至工程修复验收合格之日。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：无；

(2) 工程结算价 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____ / _____。

关于质量保证金的补充约定： 不计息。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为： 按《房屋建筑工程质量保修办法》（建设部 2000 年第 80 号令）规定的最低保修年限执行。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间： 收到发包人通知后 24 小时内到达现场。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： _____

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任： 无。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： _____
无。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： 无。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： _____

无_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： 无。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任： 无。

(7) 其他： 无。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

(1) 双方约定的承包人其他违约责任：

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法： 合同价款 5%的罚款，由此给发包人造成的损失由承包人承担，缺陷责任期并相应延长，造成质量和安全事故的，由承包人承担相关责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： 执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： 免费。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：

/_____。

17.2 不可抗力的后果承担

因不可抗力、自然灾害、征地拆迁等因素延长施工工期的，工期顺延，由此产生的相关费用（包括损失），承包人不得向发包人进行索赔。

17.3 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后1天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人应以业主和承包人双方的名义为本合同工程投保工程一切险和第三方责任险。保险单必须与通用条款中规定的保险范围保持一致。工程一切险是为永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。承包人若不投保，施工期间所发生的一切与本工程有关的人员、工程、财产等意外伤害、损失，由承包人承担全部责任和费用。保险费用在投标报价中考虑。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：一切险和第三方责任险。

土建工程一切险的投保方及对投保的相关要求：工伤险。

安装工程及竣工试验一切险的投保方及对投保的相关要求：工伤险。

第三者责任险的应投保方及对投保的相关要求：第三方责任险是对因实施本合同工程而造成的财产的损失或损害，或人员（业主和承包人雇员除外）的死亡或伤残所负责任进行的保险。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是，如不按要求办理，

损失自行承担。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： /。

选定争议评审员的期限： /。

争议评审小组成员的报酬承担方式： /。

其他事项的约定： /。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： /。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 肇庆市 人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 所有材料在进场前承包人须向发包人提交样品，经发包人确认认可后方可进行施工，两次抽样检测不合格的产品，甲方保留另行招标采购的权利，由此产生的损失由承包人承担。招标文件有列明材料品牌范围的，承包人必须在发包人推荐品牌中选定。为了保证工程质量，主要材料推荐品牌详见附件

21.8 承包人应按照发包人要求清理所有的临时性工程场地和临时道路,将这些场地恢复到原有状况,必须达到施工开始前的标准。

21.9 本工程施工期间,承包人要做好与其他承包人及配套工程的协调施工;否则,要承担由此引起的返工怠工损失,工期不得顺延。

21.10 承包人在施工过程中故意刁难发包人或因其他原因给发包人造成的损失,应全额赔偿发包人的损失,发包人有权另行选择施工单位。

21.11 由施工单位自行协调施工现场及周边的社会关系。

21.12 如出现因拖欠农民工工资引发的上访等影响稳定的现象,发包人将从工程款中扣除所欠农民工工资金额两倍或两倍以上罚金。

21.13 依据招标清单计价内容(含答疑),投标单位未按招标清单内容出现漏项、少算的视为包含在投标总价中,除所发生变更外,不允许在实际施工中调整。

21.14 发包人支付的工程进度款承包人必须专款专用,不得私自挪用。

21.15 在施工过程中,发包人如发现(或承包人被举报)承包人有挂靠、违法分包、转包的行为,发包人有权提请有关部门对承包人的财务情况进行查证,承包人应无条件配合。承包人不予配合的视为查证属实。对于查证属实的单位,发包人有权单方解除合同,并报相关监督部分。

21.16 无论何种原因施工现场发生的一切事故由承包人负责,发包人不承担任何责任。

21.17 关于预算包干费

预算包干费投标报价和工程结算时不单列计算费用。若施工过程中发生预算包干费所应包含的内容(具体内容以定额规定为准),各单位自行根据工程实际情况在分部分项工程综合单价或者措施费中综合考虑,不报或漏报视为不发生。

21.18 本合同的通用条款一律按《广东省建设工程标准施工合同(2013 版)》

的通用条款执行，若与《广东省建设工程标准施工合同(2013 版)》的通用条款有差异，以《广东省建设工程标准施工合同(2013 版)》的通用条款为准。

21.19 本项目的计价原则：

本工程按招标文件规定，依据提供的资料和施工现场等条件；按国家、广东省、云浮市建设主管部门颁发的有关工程造价的现行有效的规定；国家、广东省、肇庆市建设主管部门颁发的现行有效的工程的设计、施工、技术、质量的规程、规范、标准，以及安全文明施工等规定；根据承包人的综合实力进行竞争报价，签约合同价已在合同协议书中约定。签约合同价是本项目建安工程造价的上限价，是履约保函的计算依据。

定额依据：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2018 年《广东省建设工程计价通则》、2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018 年《广东省市政工程综合定额》、2018 年《广东省安装工程综合定额》；

人工、材料、设备价格或机械台班价格按施工期间《云浮市建设工程造价信息》。《云浮市建设工程造价信息》中没有的材料、设备价格，参考肇庆或广州地区《建设工程材料（设备）厂商价格信息》并约定下浮点数执行；若《建设工程材料（设备）厂商价格信息》没有的，则由建设单位、监理单位及施工单位市场询价，共同协商确定。

招标范围内项目的竣工结算价格不得高于签约合同价，若结算价格超出签约合同价，直接按合同价格办理结算。

附件

协议书附件：

专用合同条款附件：附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人主要施工管理人员表附件 3：履约担保格式

附件 4：主要材料品牌表

附件 5：廉洁协议书

附件 6、保密协议

附件 7、知识产权协议

附件 8、安全承诺书

附件 9、安全环保协议书

附件 10：施工安全处罚细则

附件 11：安全生产责任协议书

附件 12：文明施工责任协议书

附件 13：治安、防火责任协议书

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人负责保修施工图纸包含的由承包人承包施工的全部工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏 为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 \ 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 \ 年；

7. 其他项目保修期限约定如下： 按国家级当地规定执行。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： \

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): □□□ 承包人(公章): □
地 址: □□□□□□□□ 地 址: □□□□□□□□
法定代表人(签字): □□ 法定代表人(签字): □□
委托代理人(签字): □□ 委托代理人(签字): □□
电 话: □□□□□□□□ 电 话: □□□□□□□□
传 真: □□□□□□□□ 传 真: □□□□□□□□
开户银行: □□□□□□□□ 开户银行: □□□□□□□□
账 号: □□□□□□ 账 号: □□□□□□□□
邮政编码: □□□□□□ 邮政编码: □□□□□□□□

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 3:

履约担保

_____（发包人名称）:

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年
月____日就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致

共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

工程主材品牌表

序号	材料名称	推荐品牌					
		1	2	3	4	5	6
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

附件 5:

廉洁协议书

根据国家、省有关廉政建设的有关规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

一、双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 双方的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方在业务活动中有违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、甲方义务

2.1 甲方的工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得让乙方报销任何应由甲方或工作人员个人支付的费用等。

2.2 甲方的工作人员不得参加乙方安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯、交通工具和高档办公用品等。

2.3 甲方的工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

2.4 甲方的工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程限定单一的材料品牌，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

三、乙方义务

3.1 乙方不得以任何理由向甲方的工作人员及甲方聘请的设计单位等顾问单位的工作人员及其他为甲方服务的人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 乙方不得以任何名义为甲方的工作人员及甲方聘请的设计单位等顾问单位的工作人员及其他为甲方服务的人员报销应由甲方或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 乙方不得以任何理由安排甲方的工作人员及甲方聘请的设计单位的工作人员及其他为甲方服务的人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 乙方不得为甲方的工作人员及甲方聘请的设计单位等顾问单位的工作人员及其他为甲方服务的人员购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

四、违约责任

4.1 甲方及其工作人员违反本协议第一条和第二条规定，应按照廉政建设的有关规定处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

4.2 乙方及其工作人员违反本合同第一条和第三条规定，应依按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重

的，给予乙方 1~3 年内不得进入工程设计市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方造成损失的，应予赔偿。

五、双方约定

本协议由双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

六、法律效力

本协议作为_____合同的附件，与合同文件具有同等的法律效力。

附件 6、

保密协议

本保密协议是由_____（以下简称“披露方”），和__以下简称“接受方”）共同签订。

第一条 保密信息披露的目的

披露方为推进项目的需要，决定向接受方披露或允许接受方获得披露方保密信息。但是，披露方并不因本协议的签署而承担向接受方披露任何保密信息之义务，也不因本协议的签署而承担将项目授予接受方之义务。

第二条 定义

1、保密信息：指披露方根据需要向接受方提供的和/或接受方通过其他途径获得的披露方所有的或持有的技术、商业信息和知识产权，其包括但不限于：专有技术、电路原理、集成电路布图设计、结构原理和图纸、计算机软件源程序、制造方法、实验数据图表和诀窍、程序等技术信息和财务会计报告、客户名录、货源情报、市场竞争信息、商务模式信息、库存资料、产销策略、供求价格和招投标中未公开的标底和标书内容等信息。

2、第三方：指除披露方和接受方以外的任何个人、公司、企业、政府部门、机构或其它任何组织或经济实体。

3、保密信息载体：指所有知悉保密信息人员和载有、显示、披露保密信息的文件、表格、磁盘、电子文件及其它数据、物品，无论有形或无形。

4、关联企业：是指由一方直接或间接控制；或直接或间接控制一方；或与一方共同控制同一家企业或能对其施加重大影响；或与一方受同一家企业直接或间接控制的企业。包括但不限于一方的母公司、子公司、分公司、分支机构；与一方受同一母公司控制的子公司；一方的合营企业、联营企业等。本协议之“披露方”、“接受方”均包含各自的关联企业。但如接受方的关联企业与披露方或其关联企业构成竞争关系时，接收方在任何情况下不得将保密信息披露给该关联企业。

第三条 保密义务

1、除非披露方事先书面同意，接受方不得以任何方式及/或任何实现本项目以外的其他目的擅自使用披露方保密信息及保密信息载体，或将该等保密信息揭示、公布、披露给任何第三方，或许可任何第三方使用，无论直接或间接。同时在本项目中，接受方如运用到与第三人之间《保密协议》的技术、商业信息和知识产权，

由接受方自行承担相应责任。

2、接受方应当仅在实现本项目所必须的范围内允许接受方的董事、管理人员、雇员、专业咨询人员等（以下简称“接受方人员”）知悉披露方保密信息，但接受方应保证已与上述接受方人员签订了保密程度不低于本协议的保密协议，且已告知接受方人员该等信息为披露方保密信息。

3、接受方使用披露方保密信息的方式和程度仅限于本项目相关之活动及为了完成本协议所述项目之目的。未经披露方书面同意，在任何情况下接受方及接受方人员都不得综合、分离、修改任何保密信息或保密信息载体；或对载有保密信息的样品、工具、设备、软件等有形载体进行反向工程。

4、披露方保密信息无论其附着形式或载体，接受方都应尽严密注意义务以维持上述信息的秘密性。接受方对披露方保密信息的保护程度应不低于其对属于自己的商业秘密的保护程度，但无论如何，该等注意义务都不应低于合理的限度。如果发生披露方保密信息丢失或未授权的泄露时，接受方应立即通知披露方，并立即采取合理的补救措施。

5、如果接受方能够证明存在下列事项，则其可以披露披露方保密信息(但只限于下列事项的范围)：

- 1) 该等披露是根据有管辖权的法律、法规、监管机构、司法机构及政府的命令、或仲裁机关的要求所作；
- 2) 此信息在本协议签署前已由接受方合法拥有且已公开或可以从公开渠道获取；
- 3) 保密信息已进入公众领域，且这不是接受方违约的结果。

6、如果接受方基于本协议第 3(5)条第 1) 项披露披露方保密信息的，应当在合理的期间内以书面形式事先通知披露方。接受方应当尽最大努力减少披露该机密信息的范围，并且采取一切可能之保密措施。

7、一旦披露方提出要求的，接受方应当立即将所有披露方保密信息载体（包括原件及复制、复印件）归还或销毁，不得存留。所有由接受方准备的分析、文件、研究报告及其他材料如包含有披露方保密信息，则应被销毁。若披露方认为有必要时，可以请求接受方出具确认书，保证已将保密信息全数返还或销毁，接受方不得拒绝。

第四条 保密信息的权利

披露方保密信息的所有权利包括但不限于所有权和使用权属于披露方，除根据本协议披露方允许接受方为本项目目的使用外，接受方不享有披露方保密信息的所有权、使用权、再许可或分许可使用权、或其他任何权利。

第五条 保密期间

除披露方书面同意提前免除接受方保密义务外，接受方的保密义务从收到保密信息起延续披露方将该等保密信息披露为公开信息为止。此义务及于接受方的继承人、继任人和代理人。

第六条 违约责任

若接受方违反本协议中任何一项规定，披露方有权要求违约方进行金钱赔偿，或要求实际履行，或要求法律规定的惩罚性赔偿。此种索赔要求并非排他性的补救，而是披露方对于根据法律或公平原则所能获得补救的累加。

第七条 诉前禁令

接受方认为，违背协议的任何机密信息泄漏行为将会造成披露方不可弥补的损失，该损失之量很难估算。因此，披露方有权向管辖法院申请终止泄密行为之禁制令。另外，依法律或公平原则，披露方有权采用其他可行的补救措施或救济。

第八条 其他条款

1、披露方并不保证其提供的保密信息的准确性、完整性和可执行性，披露方也不对其提供的该等保密信息作任何其他的承诺或保证。

2、本协议签约双方地位相互独立，双方关系不是雇佣关系、代理关系或者任何其他隶属关系。接受方不因本协议之签署而获得代表披露方之权利。

3、本协议和接受方的义务将及于接受方代表、受让人和继承人，其权利将及于披露方之受让人和继承人。

4、本协议任何条款无效或不可执行不影响其他条款的效力和可执行性。

5、本协议适用中华人民共和国法律、法规及规章，但冲突法规范除外。

6、凡与本协议有关的或因履行本协议产生的一切争议,双方应友好协商解决，若协商解决不成的，任何一方均可披露方住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。因本协议、以及本协议履行之任何争议所产生的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、鉴定费）均由败诉一方承担。

7、本协议是双方就保密事项上达成的唯一共识。若其他保密约定与本协议规定不一致的，则优先适用本协议的规定。

8、除非经过双方的书面签署外，本协议的内容不得修改。

附件 7、

知识产权协议

本协议由_____，位于_____（以下简称“业主”），_____和_____，
位于_____（以下简称“承包商”）签署。

鉴于，业主欲从承包商采购“合同产品”（定义见本协议第 1 条）且承包商愿意向业主出售“合同产品”，经
业主、承包商双方平等协商，达成如下协议：

第1条 定义

- 1.1 合同产品，是指承包商不论以直接还是间接方式，出售或提供给业主和/或业主关联公司的任何产品、材
料、配件、设备、服务或者劳务等。
- 1.2 知识产权，是指与合同产品相关的各种类的过去有效的、现行有效的、或即将产生的知识产权，包括但
不限于专利、商标、著作权、实用新型、外观设计、商业秘密、其他知识产权以及相关申请的权利。

第2条 授权及许可

- 2.1 承包商就其提供给业主的所有产品特此授予业主及其子公司不可撤销的、非排他性的、不可转让、不可
再许可地使用该产品的许可及权利。
- 2.2 该授权许可在整个产品的生命周期内应当保持有效。
- 2.3 此类许可费用及知识产权权利金（如有），已经涵盖在合同报价中，承包商不得要求此类费用。

第3条 赔偿

- 3.1 承包商保证其根据本合同出售合同产品拥有知识产权或者取得相应许可，包括但不限于专利权及著作权。
- 3.2 承包商郑重承诺并保证在全球范围内使用、销售、许诺销售、运输、仓储、进口、出口合同产品不会侵
犯任何第三方知识产权，承包商保证不存在任何悬而未决的或潜在的关于合同产品可能侵犯第三方知识
产权的诉讼、警示通知或纠纷程序。
- 3.3 如果第三方以合同产品或其部件或承包商的生产流程、生产工艺直接或间接地侵犯第三人知识产权为由
提起诉讼、仲裁或其他索赔的（以下简称“索赔”）的，承包商应当自担费用为业主及业主的董事、员工、
子公司、代理人、客户、继受者进行抗辩，并负责赔偿因此导致业主及其业主的董事、员工、子公司、
代理人、客户、继受者的一切损失及费用，包括并不限于诉讼费用、仲裁费用、合理的律师费用、损害
赔偿。无论如何，下述约定不能减少或减轻承包商依据 3.2 条应承担的责任。
- 3.4 业主有权自行就上述索赔进行抗辩和/或达成和解协议，承包商应支付任何到期应付的律师费和诉讼费
用。
- 3.5 如果（1）承包商拒绝为上述索赔进行抗辩，或者（2）承包商在合理期限内没有进行抗辩，或者（3）承
包商没有在法定期限内采取合理的法律手段（如针对诉状的答辩），则，业主有权继续进行抗辩，此种情
况下，承包商应接受业主抗辩的后果并依据本协议第 3.3 条承担赔偿责任。
- 3.6 和解和协商解决
- 3.6.1 在承包商进行抗辩的情况下，承包商可以自行判断是否进行和解，但仍需承担本协议约定的赔偿责任。
业主可以给予合理协助或参与和解协商，但相关费用由承包商负担。

- 3.6.2 在业主针对索赔进行抗辩的情况下，业主在达成和解协议之前需书面通知承包商，如果承包商不同意和解方案的，为了获得合理的和解方案，承包商应参与和解谈判，如果经合理通知后承包商没有参加和解谈判，则视为同意该业主与索赔方谈判达成的和解协议。
- 3.7 如果（1）合同产品在任何程序中被认定侵犯知识产权，或者（2）使用、销售、提供销售、进口或出口合同产品被禁止，承包商应当根据业主选择，自担费用立即：
- (a) 为业主及其客户获得继续使用、生产、销售、进口及出口合同产品的保证或权利；
 - (b) 承包商将修改侵权、涉嫌侵权产品，以保证产品及其进口、使用、生产、销售及出口不再侵犯任何第三方的知识产权；
 - (c) 承包商将侵权、涉嫌侵权产品更换为，与其性能和质量相当的、不侵犯他方知识产权的其他产品；
 - (d) 承包商将接受退回的侵权、涉嫌侵权产品,并将业主支付的价款、包括业主的额外成本（运输、安装费用等）归还。

第4条 合同期间

- 4.1 本协议有效期自生效之日起直至双方书面协议终止本协议之日。

第5条 其他

- 5.1 一方没有行使或怠于行使其在本协议下的权利的，不得被视为放弃该项权利。一方没有严格要求对方履行合同，不得被视为放弃随后要求对方严格履行合同的要求。
- 5.2 本协议任何条款不合法、无效、履行不能的，不影响其他条款的效力。
- 5.3 业主对于业主或承包商或为本项目所编制的所有文件拥有知识产权。
- 5.4 承包商在未经业主许可的情况下不得将与本项目相关的图纸及资料流落到第三方，亦不可将其向外部泄露。
- 5.5 双方对在履行本合同过程中获取的对方信息均有保密义务，并且不得用于与履行本合同无关的活动中，或者用来进行不正当交易。
- 5.6 双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对另一方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本项目以外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果及赔偿责任。
- 5.7 本协议具有专属性，未经另一方书面同意任何一方不得转让本协议项下的权利和义务。
- 5.8 本协议是双方意思一致的体现，是双方就知识产权争议问题达成的全部约定。就知识产权保护而言，除非本协议明确约定，双方当事人不受任何其他条款、定义、解释、保证的约束。任何对本协议的口头解释或约定不得改变本协议约定。
- 5.9 本协议的成立、解释、效力、履行以及因本协议发生的纠纷均适用中华人民共和国法律。
- 5.10 与本协议有关的或因履行本协议发生的争议若不能协商解决的，任何一方可将该纠纷提交业主住所地人民法院起诉。
- 5.11 本协议签约双方地位相互独立，双方关系不是雇佣关系、代理关系或者任何其他隶属关系，也不存在影响双方独立地位的情形。
- 5.12 除非经过双方的书面签署外，本协议的内容不得修改。

5.13 双方当事人签订的其他协议或合同与本协议存在冲突的，本协议就知识产权保护问题上具有优先效力。

附件 8、

安全承诺书

切实防范和杜绝工程建设中的各种不安全因素，实现“优良工程”、“安全工程”双目标，本承包单位特作如下承诺：

一、安全生产目标

- 1、工地在施工期间实现“五无”（即无坍塌、火灾、中毒、重伤、死亡）。
- 2、项目施工安全标准化考评必须达到合格以上。
- 3、文明施工必须达到合格以上。

二、工作承诺

建立和健全安全生产责任制，工程项目施工管理人员必须到岗到位、各司其职，确保安全保障体系的正常运作。根据《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程安全管理条例》等法律法规的有关规定，施工过程中严格履行以下职责：

1、严格执行国家有关安全生产、消防安全、环境保护、卫生监督等方针政策、法律法规，对工程项目建设全过程的施工安全、文明施工全面负责。按照国家法律法规的要求配备足额工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全管理规定。

2、规范安全生产行为，完善安全生产条件，强化建筑施工安全生产基础管理和安全资料管理。

3、执行有关安全技术规范和标准，积极推广应用新技术，严格落实施工组织方案，特别是《危险性较大的分部分项工程》及《超过一定规模的危险性较大的分部分项工程》，明确安全专项施工方案编制内容，严格执行论证制度，确保安全专项施工方案实施，遏制群死群伤事故发生。

4、建筑施工必须取得相应等级的资质证书在其资质等级许可的范围内从事建筑活动。配置专业技术人员和安全生产管理人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业资格证书许可的范围内从事建筑活动。

5、所有工程建设施工作业人员都要是经过安全教育和技术操作培训，执行安全技术交底和安全教育制度，规范作业人员行为，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。

6、出现事故，严格按照国务院 493 号令《生产安全事故调查处理条例》要求，及时向负有安全监管的政府部门报告和发包方施工监督部门报告，并根据事故情况配合政府有关部门调查处理，以及严格按照“四不放过”的原则进行处理。

7、严格按照《中华人民共和国建筑法》以及相关法律法规从事建筑活动，不得损害社会公共利益和他人的合法权益。施工现场安全由建筑施工企业全面负责，因建筑施工企业责任包括但不限于合同条款约定范围内的责任造成的人身伤亡、设备损坏事故及其造成的经济损失，一切责任由建筑施工企业承担。

8、建立健全安全培训教育制度，确保现场施工人员均已接受安全培训教育并熟练掌握作业安全操作技能。

9、制定生产安全事故应急救援预案，建立应急救援组织或者配备应急救援人员，配备必要的应急救援器材、设备，并定期组织演练。

10、建立健全安全检查制度，经常性、定期性、突击性、专业性、季节性等形式开展安全检查，查制度、查纪律、查措施、查隐患、查培训教育。自觉接受政府安监、消防等部门及厂区安全监督管理部门人员的检查和监督、指导，对检查提出的安全整改问题，必须及时整改。

11、按国家有关规定配备合格的劳动防护用品、安全用具及安全保护装置。建筑施工中需要的各种辅助材料（设备）要有产品合格证书，辅助设备的安装、使用要符合安全管理规定。并严格执行安全操作规程。工程建筑原材料质量都要经过检验合格后产品。

12、按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工。

13、对施工现场的安全施工条件进行充分评估审核，并落实安全保护措施，同时承担相关协调处理费用。施工现场的安全施工条件包括但不限于：施工场地区域内及周围地形关系评估、区域内及邻近的建筑物、构筑物、古树名木、地下管线等安全风险评估及保护等等。

14、按照国家及省市相关法律法规，做好施工现场安全保卫、环保安全工作，杜绝扰民问题的发生。

15、未经甲方书面同意，不拆改原建筑物结构、各种设备管线及各种设施。

16、施工过程中遇到强台风、强降雨等极端天气，严格采取停工作业和做好相关安全防范措施，以确保安全。

17、承包方施工人员违反有关安全生产规程制度时，发包方有权予以纠正制止，有权通知承包方并给予经济处罚，直至停止承包方的工作。

18、施工单位对列入工程预算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，不得挪作他用。

19、严格执行有关安全标准、规范，做好分项验收工作，未按规定验收的设施不得使用。如未具条件验收，使用单位进行安装生产设备或要求移交场地使用的，必须告知现场存在风险和安全责任，原则上未竣工验收不得使用。

20、若发生违章作业、安全生产责任事故，本承包单位接受双方所签署的《安全环保协议书》中附件《施工安全违规处罚细则》处罚条款中的相关处理意见，并依照甲方规定及时上交罚金，甲方或甲方的管理公司所下发《处罚通知书》经本承包单位文案人员签收即生效。

21、工程建设施工期间发生任何安全生产事故，本承包单位愿承担一切责任。
未尽事宜，执行国家相关法律法规。

单位（盖章）：

授权代表（签字）：

安全责任人（签字）：

附件 9、

安全环保协议书

甲方：_____

地址：_____

乙方：_____

地址：_____

甲方已推行 ISO14001 环境标准/OHSAS18001 职业健康安全标准、标准/QC080000 有害物质控制标准以及 REACH 部分限制法规，以实现企业的绿色经营，最大限度地减少能源与资源的消耗和浪费，预防和治理污染，预防职业危害和事故的发生，树立起甲方良好的社会形象。

甲方要实现有效的环境和职业危害的管理，必须得到甲方全体人员和乙方的支持和响应。为确保双方利益，维护正常合作，并配合甲方 ISO14001 环境管理体系、OHSAS18001 职业健康安全管理体系及现场 6S 管理的有效运行，甲乙双方特签定如下协议：

1. 适用范围及目的

对乙方（生产性材料供方、能源资源供方、合同方、设备供应商、酸碱供应商、储运服务方、废弃物接收方、服务承包方以及其他类型供方）施加环境、6S 及职业健康安全影响。

2. 乙方责任

2.1 人员管理

2.1.1 必须贯彻执行国家和广东省、肇庆市环保、职业健康安全法律法规的相关规定。

2.1.2 必须严格执行广东风华高新科技有限公司所有安全及环保管理规定。

2.1.3 及时提交甲方所要求的安全管理文件，积极配合广东风华高新科技有限公司环安人员安全检查。

2.1.4 所有人员及车辆必须办理入厂手续，无证或借用、冒用他人证件者，按照建设单位环安卫管理规范进行处罚。

2.1.5 外来人员应遵守甲方安全生产及其他相关规定，厂区内禁止吸烟（吸烟区除外）。

2.1.6 禁止将烟、火带进洁净室，施工现场人员必须戴好安全帽，佩戴好识别卡。

2.1.7 禁止在厂房内用餐、睡觉，不得随意丢垃圾。

2.2 进入厂区车辆管理

2.2.1 车辆应车容整洁、车身端正，车辆的装备、安全防护装置及附件应齐全有效，办理风华公司车辆入厂手续。

2.2.2 车辆的整车技术状况、污染物排放、噪声应符合国家有关标准及规定。

2.2.3 全车各部位在发动机运转及停车时应无漏油、漏水、漏电、漏气等现象。在厂区内候车时，必须关

停发动机。

2.2.4 车辆厂内限速 10 公里/小时，并按指定的地点停车。

2.2.5 运送易燃、易爆物品的专用车，必须备有消防器材和相应的安全措施，

排气管应安装在车前或安装星火熄灭器，尾部应安装接地链，车身应喷有“禁止烟火”或“危险品”的字样或标志。

2.2.6 进入易燃易爆场所作业的车辆必须有防爆措施。

2.2.7 特种设备车辆及操作人员应具备并出示相关资质证明。

2.2.8 厂区内严禁进行洗车、维护保养等作业。

2.2.9 施工车辆需要进入厂区必需提前申请，未经允许，任何车辆不得进入厂区。

2.3 酸碱类、化学品类及易燃易爆危险品类对乙方要求。

2.3.1 乙方因现场作业使用的酸碱类、化学品类及易燃易爆危险品必须符合国家的相关规定，提供安全标签和安全技术说明书，进口危险化学品应有符合规定要求的中文安全技术说明书，并在包装上加贴中文安全标签。使用前应通知甲方并配备符合要求的安全防护用品。

2.3.2 使用易制毒化学品的必需符合《危险品安全管理指导书》的规定，提供相关的证明资料。

2.3.3 运输易燃易爆化学物品的车辆必须提供安全管理的相应资质证明。

2.3.4 装卸、搬运易燃易爆化学物品、气体时应按有关规定进行，做到轻装、

轻卸，严禁摔、碰、撞击、拖拉、倾倒和滚动等不安全行为。

2.3.5 对包装不牢、破损、品名标签、标志不清楚，货品数量不符，混运和不符合安全要求的罐体、没有瓶帽的气体钢瓶等严禁入厂。

2.3.6 无关人员不得搭乘装有易燃易爆化学物品的运输工具。

2.4 作业安全要求

2.4.1 在签订工程合同的同时，必须签订《安全环保协议书》、《安全承诺书》，

同时提交《施工组织方案》、《工程施工安全管理方案》，在局部有重大危险区域作业前必须制定并提交专项安全预案，施工作业前必须要提交施工申请，经审批核准后方可施工。

2.4.2 所有外来施工作业单位，在进入甲方施工区域作业前，必须经由甲方安全管理部门进行安全环保培训以及甲方对口工程施工管理部门组织的培训，所有的施工现场必须要有甲方、承包人、施工方安全管理人员进行监督，缺一方人员不得施工，甲方环安人员不定时稽核，如有发现违规现象，甲方环安人员有权现场要求停工，并对违规公司按照风华公司技术有限公司安全管理相关规定进行处罚。

2.4.3 乙方的工程管理人员、现场作业人员经甲方环境安全管理部门培训教育后办理施工出入证。

2.4.4 乙方资材及工器具入厂后，须向甲方提出暂放需求，并按甲方指定地点存放，严禁将施工材料、机械设备摆放在甲方的消防通道、消防设施及绿化区域。

2.4.5 乙方在施工作业过程中，应将所产生的废油等危险废弃物、工业垃圾堆放到指定地点，严禁随意弃置；危险废弃物必须按相关废弃物清理程序要求处理。

2.4.6 乙方在施工过程中可能对环境造成污染（包括噪声、废渣、灰尘、废气或污水等）的，必须提前通知甲方环境安全部门，在没有落实防范措施之前，不得进行施工作业。

2.4.7 重大危险作业事项乙方必须向甲方、监理单位提交安全施工方案备案，得到甲方、监理单位认可后

方可实施。作业全过程要对现场施工人员进行安全交底，对现场存在安全隐患立即整改，对整改不到位、逾期未整改或拒不整改者，环安人员有权中止施工，并对相关方按照风华公司安全管理相关文件进行处理。

2.4.8 乙方现场施工过程中遗留的安全隐患（孔、洞等）要及时进行安全防护并标示警示。

2.4.9 施工作业环境、安全、6S 注意事项：

2.4.9.1 乙方特种作业必须向甲方办理审批手续（动火作业、密闭场所作业、高空作业、吊装作业等）。

2.4.9.2 乙方特殊工种必须持有效证件上岗作业。

2.4.9.3 乙方接用临时电源必须向甲方办理审批手续。

2.4.9.4 乙方动火作业必须按施工要求配备相对应灭火器材，不得随意动用甲方灭火器材。

2.4.9.5 乙方人员的劳保用品一律自备，并按国家有关规定佩戴好相应的劳保用品。

2.4.9.6 按规范要求高处作业平台必须设置防护栏或配戴安全带。

2.4.9.7 乙方施工现场必须要有安全管理人员，并进行施工监护。

2.4.9.8 乙方不得利用甲方生产系统管路、设备作为脚手架进行施工作业。

2.4.9.9 易燃易爆品不得超量（当班使用量）存放施工现场；汽油等易燃易爆品没有可靠防火措施不得随意放置现场。

2.4.9.10 乙方在施工过程中对环境造成污染而受周围居民或厂端投诉，在接到甲方要求整改后未按规定时间整改的，甲方有权中止其施工作业，因此造成的误工损失由乙方完全承担。

2.4.9.11 因乙方在施工过程中对环境造成污染而受环保单位处罚的，处罚金额由乙方单位承担，受到停工处罚的、造成工期延误的后果由乙方完全承担。

2.4.9.12 乙方在施工过程中发生的人身、设备等事故时，属乙方责任。

2.4.9.13 在进行交叉作业时，由甲方工程项目施工管理部门统筹安排，避免发生互相干扰或安全事故。

2.4.9.14 因违反建设单位环安卫管理规范，物资、材料、设备等堆放混乱，造成事故，由乙方承担全部损失。

2.4.9.15 现场施工禁止高空乱抛扔物资、材料、工具等不安全行为。造成事故，由乙方承担全部损失。

2.4.9.16 做好成品保护，禁止任何人员践踏所有管线，如有施工需要进行管线穿插作业，必须经过发包主管部门工程师签字确认方可作业，如有违反，严肃处理。

2.5 6S 要求

2.5.1 用语定义：通过 6S 管理，营造舒适整洁有序的工作环境，提高工作效率、增强施工过程安全性。

2.5.2 施工现场保持干净、整洁。现场工器具定置管理。

2.5.3 施工现场做好物品可视化标识，名称标识、数量标识、控板标识、安全警示等。

2.5.4 施工中有可能损坏甲方设备设施的作业或影响其他施工单位作业时，应事先对策并做好防护措施后方可施工（如：自流坪地面的防护等）。

2.5.5 现场施工作业过程中不合理现象应即时改善，当日施工完毕必须进行整理、整顿、清扫、清洁作业。

2.5.6 乙方在现场施工作业时必须遵守建设单位的环安卫管理规范的规定进行作业，违反时按建设单位环

安卫管理规范的规定接受甲方的处罚。

2.6 废弃物接收方要求

2.6.1 施工过程中产生的所有废弃物,必须按照相关废弃物清理程序的规定进行处理。

2.6.2 现场对危险化学品的存储容器、管道等设备施工时,乙方必须具有相应的施工资质,并配备有资质的施工人员,在甲方的监督下实施。

2.6.3 所有现场危险废弃物处理必须在甲方安全监督下进行,重大作业由甲方向政府有关部门报告后共同监督管理。

2.7 储运服务方要求

2.7.1 在符合国家相关法律法规的条款下合法运营。

2.7.2 按照 2.2 条款执行。

2.8 劳动用工承包方

2.8.1 遵守国家《安全生产法》、《环境保护法》、《消防法》有关管理规定及广东省、肇庆市出台的地方性政策。

2.8.2 遵守国家有关职业健康安全的法律法规要求,根据现场施工要求配备相应的劳动保护用品。

2.8.3 遵守建设单位的环安卫管理规范规定及其他厂纪厂规。

2.8.4 甲方对现场拆迁安全负总责,每日现场作业乙方安全管理人员必须进行安全交底,贯彻执行国家的“安全第一、预防为主”的安全方针。

2.8.5 乙方人员在作业过程中发生事故后,乙方必须及时进行抢救并协助甲方进行事故调查及员工培训。

2.8.6 提倡安全文明施工,严禁在施工过程中发生人员冲突。对发生冲突的人员将按照建设单位环安卫管理规范进行处理,情节严重、触犯法律法规的移交公安机关处理。

3. 因乙方违反上述规定使甲方蒙受任何损失,乙方应承担一切赔偿责任。

(包括但不限于直接、间接之损害、因处理相关争议之支出、诉讼费用、赔偿金额、和解费用、律师费用)。

4. 协议中未列入的要求,如在相关的合同中已有约定,则以合同为准。

5. 在签订本协议时,各相关方分别注明相适应的条款(施工安全违规处罚细则见附件)。

6. 甲方在相关标准、法规条款调整情况下,有权依据相关标准、法规修订此协议。

附件 10:

施工安全违规处罚细则

1. 安全卫生管理类

项次	违规事由	罚金(元)
1-1	施工现场未指定监管及安管人员或监管、安管人员未在现场督导者	1000
1-2	操作危险性机械或设备,没有国家正式操作证者	1000
1-3	施工人员入厂资格不符规定者,如施工人员未满16岁、女工从事高架作业等	1000
1-4	施工人员未接受安全生产教育培训且未签订安全协议书	500
1-5	工作场所发生职业灾害未通知建设单位(发包单位和公安部门)且未依照相关规定办理者	5000

1-6	承包商及现场工作人员拒绝建设单位有关人员检查者	2000
1-7	有关缺失,经通知改善而未改善者,罚款500元/次,屡教不改	5000
1-8	承包商未执行自动检查者	300
1-9	承包商工地负责人或安全人员未参加建设单位定期召开“安全生产相关会议”者	500
1-10	施工时未依规定配戴安全防护具(如安全帽/安全带/电焊时用之手套及护罩等)者	1000
1-11	配戴安全帽未扣上帽带者	500
1-12	废水、废弃液等未经处理任意排放的,施工临设生活点的生活污水不按规定排至规定的沟渠内	5000
1-13	生活垃圾、施工建筑垃圾不按规定倾倒在指定地点	1000
1-14	随意在厂房内睡觉人/次	500
1-15	在厂区内穿拖鞋行走	500
1-16	高空作业未做好安全防护,劳保用品配备不到位或未使用	500
1-17	施工人员不听安全稽核人员劝说或顶撞的	500
1-18	其它违反安全卫生规定者,根据违章情节及态度,最高可罚	1000/ 5000

2. 施工作业许可类

项次	违规事由	罚金(元)
2-1	施工申请未经核准即擅自进行施工者	5000
2-2	施工现场没有施工告示者或相关作业许可或施工许可告示未依规定标示必要内容者	3000
2-3	特殊作业人员无证上岗,证件不齐,或使用过期证件或冒用识别证	3000
2-4	特种车辆入厂未经过环安审批备案	1000
2-5	特种作业(电、气焊、气割打磨、高空作业、密闭作业等)未经相关审批备案	1000
2-6	用电作业、物料暂放、作业棚搭设未经风华公司相关部门同意	2000

3. 用电安全类

项次	违规事由	罚金(元)
3-1	下班收工未将电气设备(如电焊机等)关闭者	1000
3-2	未经申请许可而私自进行“带电作业”者	1000
3-3	未经申请用电/不按规定接电/使用破损电缆者	1000
3-4	使用不符合安全的电源线或延长线者	1000
3-5	施工用电未经“施工专用电盘”接电者	500
3-6	电气设备及电动工具接线使用未采用“一机、一闸、一漏、一箱”方式	2000
3-7	私自将施工电器电源线直接使用风华公司电设备主电箱	2000
3-8	使用不符合安全规范标准电气设备	1000
3-9	其它违反用电者	800

4. 现场管理及工作规定类

项次	违规事由	罚金
4-1	未通知相关负责人员,自行任意转动任一管路阀类开关或电气开关者	5000
4-2	任意拆除或挪用或隔离机电设备/安全装置/消防设施/警告标志者	5000
4-3	未依规定设置安全防护措施者	2000
4-4	脚踏管路/托网工作者或在其上行走者	10000
4-5	未先告知工程主管人员径自入厂施工者	1000
4-6	违反洁净纪律者	500
4-7	未经允许擅自操作建设单位机器设备者	5000
4-8	擅自拿取建设单位化学品桶(箱)当垫脚或打开使用者	1000
4-9	使用不安全或不合格设备或工具(如电焊机漏电或未接地/损坏或不稳固铝梯等)者	1000
4-10	地面铣孔作业完成后,未设置安全围篱者	500
4-11	未依承包须知规定缴交相关文件及未签订安全协议书者	500
4-12	施工暂存区未作隔离标示者	2000
4-13	施工器材及机具挡住消防设备或逃生路线者	500
4-14	工作场所凌乱未清理或地上污垢未清除者	500
4-15	未向公安部门办理承包商施工识别证手续者	300
4-16	氧气、乙炔等带压的气体瓶运输过中程混装、卸车随意扔放,无固定储放、地面滚动者	1000
4-17	氧气、乙炔等气瓶使用的橡胶管断裂、腐蚀、或接头未以专用的夹子束紧,或横跨通道、放置在有锐角、油污的物体或地面上	1000
4-18	施工中踩在管道上或将管道(供气、供液)作为脚手架高空作业,造成物品或其他损坏的,按实际损失10倍赔偿	500
4-19	乙炔气体使用时未装阻火安全阀或乙炔气瓶倒置使用	1000
4-20	使用氧气、乙炔等气瓶瓶体受损、或使用未装压力表或压力表损坏	1000
4-21	高处施工动火作业、未采取任何防火渣溅落措施	500
4-22	在施工作业中,不听从安全监管人员劝阻或无理取闹行为	1000
4-23	动火区域无灭火器材,无监火人员、无动火许可证	2000
4-24	施工现场无施工看板及施工基本概况图	5000
4-25	其它违反规定者	500

5. 吸烟规定类

项次	违规事由	罚金(元)
5-1	在现场抽烟者	500
5-2	离开吸烟区且在离吸烟区3公尺范围以外吸烟者	500
5-3	烟蒂任意丢弃者	500

6. 易燃物品类

项次	违规事由	罚金（元）
6-1	违反易燃物品管理规定者	1000
6-2	油漆使用后未及时盖盖子	500
6-3	作业现场存放易燃物品过多且未做安全防护	1000

7. 危险及有害化学品类

项次	违规事由	罚金
7-1	下班收工未将危险气体钢瓶关闭者	1000
7-2	高压钢瓶未集中保管或直立未用双铁链固定或任其横置滚动或管线阻碍走道者	1000
7-3	使用危险及有害化学品未告知建造单位者	5000
7-4	危险及有害化学品容器未予正确标示者	1000
7-5	气体钢瓶运送未使用钢瓶推车或未固定者	500
7-6	使用氧气或乙炔进行切割时未加装“火焰捕捉器”及逆止阀者	1000
7-7	高压钢瓶漏气未予检修/压力表损坏/未加装逆止阀者	1000
7-8	危险废弃物没有按照国家及风华公司环保管理规定处理	1000
7-9	使用危险及有毒化学品没有做好安全防护	2000
7-10	使用危险及有毒化学品造成环境污染或其他形式伤害的（根据实际损失赔偿）	2000
7-11	其它违反危险及有害化学品者视情况可加10倍处理	1000

8. 门禁类

项次	违规事由	罚金
8-1	未遵守规定擅自经由安全门或被管制口或不经保安室大门进出	1000
8-2	破坏门以及附属设施	1000
8-3	进入厂区未配戴识别证者	500
8-4	将管制门以物品挡住使门无法关闭者	1000
8-5	携带香烟、火机进入洁净室	500
8-6	携带物品无放行条（携出单）出洁净室管制口	1000
8-7	在洁净室内不遵守洁净室着装要求	500
8-8	在洁净室内施工未做好防尘措施	1000
8-9	借用、冒用他人识别卡（双方处罚）	500
8-10	不配合门卫检查	500
8-11	其它违反门禁管理者	500

9. 生活类

项次	违规事由	罚金
9-1	施工场所吃槟榔/喝酒/酒醉工作/进食/喝饮料/厂区醉酒者	2000

9-2	违规停车	500
9-3	在厂区内露胸袒背、穿拖鞋	500
9-4	在厂房内睡觉	500
9-5	其它违反生活管理者	500

10. 通讯及资讯系统类

项次	违规事由	罚金
10-1	未经许可在建设单位任何地方使用“无线电对讲设备”者	500
10-2	在洁净室内使用行动电话或未经许可使用无线电对讲机者	500
10-3	未经同意，在风华公司网络私自使用多媒体设备，造成风华公司网络中毒者	5000
10-4	未经同意，私自将多媒体设备接入风华公司网络端口	1000
10-5	私自下载风华网络相关信息	2000

11. 特殊/高风险作业类

项次	违规事由	罚金
11-1	吊车利用吊索及钩头直接当作人员上/下者	2000
11-2	吊车使用吊篮未事先申请核准者	5000
11-3	未按规定使用旗、口哨指挥吊装作业	500
11-4	未依规定提出高风险作业申请者	5000
11-5	从事动火/密闭空间/危险管路拆除/高架作业/吊挂作业等高风险作业尚未核准者	5000
11-6	高架作业未加防范致使对象掉落或使人员有坠落之虞而未加防护者	5000
11-7	高风险作业场所未设置警告标志(如禁止进入/注意头部等)及安全防护措施(如SCBA)者	1000
11-8	高空作业中，相关工具及材料未采取防坠落设施	3000
11-9	在强风、大雨等恶劣气候环境下进行高处作业	5000
11-10	施工搭设脚手架未经安全人员检查、验收擅自使用	5000
11-11	作业人员未沿安全通道梯子上下，利用绳索或立杆、栏杆上下攀登	1000
11-12	作业人员乘坐非载人电梯、罐笼上下	1000
11-13	高处作业下方区域，未设置安全警戒线、安全警告标志、无隔离措施和监护人员	500
11-14	高处作业人员未佩带或未使用安全带、安全帽	1000
11-15	高处作业人员未正确佩带或未正确使用安全带。	1000
11-16	动火未申请	2500
11-17	聘请女性或者60岁以上人员从事高空作业者	3000
11-17	其它违反特种作业者	3000

12. 环境管理类

项次	违规事由	罚金
12-1	废弃物未依规定清除者	500
12-2	不当施工或行为造成空气/土壤/水污染者	5000
12-3	施工废水未经许可任意倒至水沟或厂区者	1000

12-4	任意堆置易燃性垃圾/有机溶剂或在厂区内燃烧任何物体者	5000
12-5	未设置通风设备或未确实使用通风系统致使空气污浊者	3000
12-6	未经允许而使用列管毒性化学物质者	5000
12-7	清理垃圾违规高空抛物	5000
12-8	其它违反环境管理者	500

13. 消防系统类

项次	违规事由	罚金
13-1	消防系统中断作业, 未经业主同意	5000
13-2	其它违反管理规定者	1000
13-3	火警隔离作业未申请	1000
13-4	私自动用消防水	500
13-5	未经同意或上报批准, 动用消防设备设施	500

14. 其它未明列但违反风华公司其他管理者

项次	违规事由	罚金
14-1	拖欠农民工工资引发聚集社会不良影响或工程材料款引发纠纷带来社会不良影响	5000
14-2	项目发生治安事件	10000
14-3	其它未明列但违反风华公司其他管理者	5000

附件 11:

安全生产责任协议书

为落实工程安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经甲乙双方共同协商，同意明确如下协议：

一、甲方在施工开始前向乙方提交必要的施工场地，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责施工现场的安全管理工作，并建立工程安全保证体系，报甲方备案。

二、甲方应积极组织和督促乙方开展创安全生产无事故活动；及时传达和部署上级的有关精神和要求，定期听取乙方的意见和要求。加强安全生产的指导和协调工作。

三、甲方负责组织对乙方安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对乙方及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人，甲方应给予表彰和物资奖励。对乙方及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题，甲方有权制止教育、责成其限期整改。必要时每次按责任违约给予 500~1000 元的经济处理。

四、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，甲方派员或参与劳动行政部门、司法机关调查处理；甲方可按其造成的后果及影响，对责任单位及其安全生产第一责任人在评选先进集体、先进个人时行使或建议给予一票否决权。同时，还可以按责任违约给予责任单位一次性经济的处理，责任违约的经济处理幅度按乙方的工程造价 2% 来确定，最低为 1000 元，最高至 10 万元人民币(从乙方工程款中扣除)事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

五、乙方要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规严格按照相关要求要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大安全生产和人员伤亡事故。

六、乙方要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。

七、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人，专(兼)职安全干部，并报甲方备案；建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度(包括奖惩制度)；按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、乙方对各分承包人及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签定管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行甲方制定的《施工现场动用明火管理规定》《施工现场安全用电管理规定》确保生产安全。

九、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及时制止和处理各类违章违法行为。对查获的隐患要及时组织整改。

十、乙方应主动接受甲方在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理；对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对甲方给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核。对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、乙方因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向甲方和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十二、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十三、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

附件 12:

文明施工责任协议书

为贯彻执行建设部《建设工程施工现场管理规定》和肇庆市建设工程文明施工管理规定，认真做好本工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相一致“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“招标人负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由甲方项目管理组牵头，建立三方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，共创文明工地。甲方按市有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创造活动的实施由乙方负责。接受地方政府的监督。

三、乙方在其施工大纲中应结合工程实际情况，制订出各项文明施工措施，并落实如下有关要求：

1、施工现场必须按规定要求设置施工铭牌，所有施工管理、作业人员应配带胸卡上岗。

2、施工区域与非施工区域必须按规定设置分隔设施，并做到连续、稳固、整洁、美观和线型和顺。施工区域的围护设施如有损坏要及时修复。

3、在施工的路段要有保证车辆通行宽度的车行道、人行道和沿街居民出行的安全便道。凡在施工道路的交叉路口，均应按规定设置交通标志(牌)，夜间设示警灯及照明灯，便于车辆行人通行。如遇台风、暴雨季节要派人值班，确保安全。

4、要切实落实可行的施工临时排水和防汛措施，禁止向通道上排放，禁止泥浆水、水泥浆水未经沉淀直接排入下水道。

5、施工现场平面布置合理，各类材料、设备、预制构件等(包括土方)做到有序对放，不得侵占车行道、人行道。施工中要加强对各种管线的监护。

6、施工中必须采取有效措施，防止渣土洒落，泥浆、废水流溢，控制粉尘飞扬，减少施工对本市环境和绿化的污染，严格控制噪音。

四、乙方负责施工区域及生活区域的环境卫生，建立完善有关规章制度，落实责任制。做到“五小”设施齐全，符合规范要求。

五、甲方对乙方开展创建文明工地的工作要经常性地给予指导，定期组织检查，对乙方存在的问题应及时通知乙方进行整改。凡乙方整改不力，逾期不改的，甲方有权以乙方责任违约，可给予一次性的经济处理(1000~5000 元人民币)，并采取强化整改措施，整改所发生的费用及处理款从工程款中直接扣除，最高上限为10 万元。

六、因乙方违反文明施工管理要求，被地方政府有关部门查获而受到的经济处罚，以及由此而使甲方受到的经济损失，均有乙方承担。

七、本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。

工程合同期满，本协议终止。

附件 13:

治安、防火责任协议书

为切实搞好工程建设中的治安、防火工作，确保施工现场的治安稳定和防火安全，经甲乙双方协商，明确双方在治安防范、防火安全方面的权利和义务：

一、甲方的权利和义务

1. 甲方在与乙方签约工程合同时应将甲方对《施工现场治安防火工作管理规范》(附后)书面交于乙方，明确要求、落实责任、加强指导。

2. 甲方应将上级公安机关和上级单位对工地治安防火工作的有关要求、信息及时向乙方进行传达布置，定期听取乙方在开展治安防火工作中的情况和意见，做好指导和协调工作。

3. 甲方有权对乙方贯彻落实治安防火工作的情况进行检查，对乙方有关人员发生的违章违法行为及相关问题，则有权教育、制止和责成其限期整改，必要时可按责任违约给予相应的经济处理(500~1000 元人民币/次)。

4. 乙方的违章违法行为，甲方有权对其进行经济处理的是指：

(1) 未经公安消防部门审核批准，擅自使用液化气钢瓶或违章储存易燃、易爆危险物品尚未造成后果的。

(2) 未严格控本公司《施工现场动用明火管理规定》(后附)进行动火作业尚未造成后果的。

(3) 施工区域内发生聚众斗殴、赌博、收看淫秽录像等影响工地治安秩序的违法行为及集体宿舍内违章男女混居的。

(4) 违反《施工现场用电安全管理规定》用电，擅自使用电炉、煤油炉、电热毯、电慰斗等及带有明火的各类电取暖器，或擅自使用高能耗灯具取暖、烘烤物品及在禁火区域内违章吸烟的。

5. 乙方在其责任区域内发生严重违法犯罪案件或重特大火灾事故的，由公安司法部门调查处理；但甲方可按其造成的后果和影响，对乙方或其治安、防火第一责任人行使评选先进集体、先进个人否决权。同时，还可对乙方进行 2000~50000 元人民币的一次性责任违约经济处理。

6. 甲方对乙方的责任违约经济处理，由甲方开具书面通知单给乙方认可。处理款从乙方工程款中直接扣除。

7. 根据整个工地治安防范的需要，如确需增设或外聘警卫值勤人员时，甲方可按“协商、集中”的原则决定实施方案，其费用甲方按实际需要由涉及到的各施工单位分担，乙方不得推委。

二、乙方的权利和义务

1. 乙方在进入工地后，应及时明确落实工地治安、防火第一责任人专(兼)职保卫消防干部及治安保卫组织网络，书面报甲方备案。

2. 乙方在施工期间必须遵守、执行国家和本市颁布的治安、消防方面的法律、法规，认真落实甲方制定的《施工现场治安、防火工作管理规范》执服从管理，对本责任区域内的治安稳定、防火安全，实施全面负责，确保不发生重大治安、刑事案件和火灾事故。

3. 乙方的治安防火工作，除接受其上级主管单位的领导外，还应主动接受辖区公安消防部门和甲方的业务指导、督促、检查。对公安消防部门和甲方布置的“创建治安合格工地”等工作，要积极地贯彻执行，对公

安消防部门和甲方在检查中查获的各类隐患问题，应在规定的期限内组织整改或采取相应的防范措施，确保安全。

4. 一旦工地上发生治安、刑事案件或火灾事故，乙方应在积极处置、保护现场的同时，立即向公安部门和甲方报告，接受调查、处理。所造成(包括对甲方)的损失，由乙方承担。

5. 乙方对因违章违法行为所受的责任违约经济处理有异议的，可提出申诉，要求复议。如发现甲方工作人员在工作中有滥用职权、营私舞弊、有意刁难等违法行为的，有权向甲方领导或有关机关检举揭发，要求处理。

三、其他

1. 本协议中未涉及到的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有与国家和本市的有关部门法规不符的应按国家和本市的有关规定执行。

2. 本协议作为工程合同的附件在工程合同正式签约后生效，与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满，本协议终止。

(投标文件由资格审查文件和投标书组成, 各自单独密封)

【正本一份，副本七份，

与投标书分开独立密封，

WORD 档的资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价文件各一份保存在 U 盘, 软件版报价清单优先考虑广联达软件, U 盘(1 个)与“开标一览表”密封一份】

项目名称：超级电容器研发生产基地项目（施工）

项目编号: NO. G20007

投标人： (加盖单位公章)

法定代表人或授权人: _____ (签名或盖章)

日期:

第一部分 资格审查文件导读表
一、自查及导读表（与资格审查文件一起密封）
（如未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过或不得分）

1. 资格审查导读表：

评审内容	招标文件要求（详见符合性审查表）	自查结论	证明资料
	1.已按招标文件要求交纳相应投标保证金	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
	2、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效		
资格审查	3、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）均具有独立法人资格，按国家法律经营。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
	4、投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
	5、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的成立时间至少 3 年的法人单位。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
	6、投标人应具备以下资质： 6.1 工程设计资质：建筑行业设计乙级资质或以上，或建筑 行业（建筑工程）专业设计乙级资质或以上。 6.2 施工资质(承接施工任务的主办方)：①建筑工程施工总承包三级以上(含三级) 资质或②同时具有建筑机电安装工程专业承包和建筑装修装饰工程专业承包资质或③同时具有建筑机电安装工程总承包和建筑装修装饰工程专业承包资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内）。 注：①施工资质内容按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154 号）、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226 号）的要求设置。 ②经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页

7、投标人拟担任本工程： 7.1 项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）； 注：建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》；注册建造师不包括注册临时建造师；根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书或提供省建设执业资格注册中心“广东省二级注册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师注册管理信息系统”上有效的电子注册证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为同一人。 7.2 设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明材料，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。）。	☐通过 ☐不通过	见资格审查文件第（）页
8、项目负责人（兼施工负责人）须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页	☐通过 ☐不通过	见资格审查文件第（）页

9、项目负责人（兼施工负责人）无在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
10、专职安全员（若为联合体投标，指联合体主办方）须具有安全生产考核合格证（C类）或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
11、投标人已按照附件1的内容签署盖章的《投标申请人声明》。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
12、联合体投标的，联合体不超出2家，且应以承接施工任务的一方为主办方，并签订《联合体工作协议》（格式参考附件2）。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
13、项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明。须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类） 设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
14.投标人近三年国家企业信用信息公示系统查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，以信息系统截图加盖公章。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页
15.投标人近三年未与采购人有经济或合同纠纷。	☐ 通过 ☐ 不通过	见资格审查文件第（）页

注：1 此表内容必须与资格审查文件中所介绍的内容一致。

2 “证明资料”栏由填写资格审查文件中对应的页码。

3 此表中要求的资料，必须做在资格审查文件中，否则可能会导致资格审查不合格。

4 如未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过。

二、资格声明函

致：广东风华高新科技股份有限公司

关于贵方超级电容器研发生产基地项目（施工）（项目编号：NO. G20007）的招标公告，本
 签字人愿意参加投标，并保证提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1、由_____工商局（全称）签发的我方营业执照副本复印件一份（盖公章）。

2、投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。提供复印件加盖公章，原件后查。

3、投标人（若为联合体投标，指联合体各方）必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的成立时间至少 3 年的法人单位。提供复印件加盖公章，原件后查。

4.4.1 工程设计资质：建筑行业设计乙级资质或以上，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级资质或以上。
提供复印件加盖公章，原件后查。

4.4.2 施工资质(承接施工任务的主办方):①建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质或②同时具有建筑机电安装工程专业承包和建筑装饰装修工程专业承包资质或③同时具有建筑机电安装工程施工总承包和建筑装饰装修工程专业承包资质(以资质证书许可范围为准,须在有效期内)。提供复印件加盖公章,原件后查。

注：①施工资质内容按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154 号）、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226 号）的要求设置。

②经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。

5、投标人拟担任本工程:

5.5.1 项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）；提供复印件加盖公章，原件后查。

注：建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》；注册建造师不包括注册临时建造师；根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书或提供省建设执业资格注册中心“广东省二级注册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师注册管理信息系统”上有效的电子注册证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为同一人。

5.5.2 设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明材料，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的

相关文件作为缴纳社保的证明)。提供复印件加盖公章，原件后查。

6、项目负责人（兼施工负责人）须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。提供复印件加盖公章，原件后查。

7、项目负责人（兼施工负责人）无在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。提供复印件加盖公章，原件后查。

8、专职安全员（若为联合体投标，指联合体主办方）须具有安全生产考核合格证（C类）或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。提供复印件加盖公章，原件后查。

9、投标人已按照附件1的内容签署盖章的《投标申请人声明》。

10、联合体投标的，联合体不超出2家，且应以承接施工任务的一方为主办方，并签订《联合体工作协议》（格式参考附件2）。

11、项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明。须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）

设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人。提供复印件加盖公章，原件后查。

12.投标人近三年国家企业信用信息公示系统查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，以信息系统截图加盖公章。

13.投标人近三年未与采购人有经济或合同纠纷。

本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

单位的名称和地址：	投标人代表：
名称：_____	签字：_____
地址：_____	
电话：_____	传真 _____
单位盖章：	日期：_____年____月____日

请依次提供上述资格声明函的资料：

（要求：投标人资格审查文件提供的资料，包括文字、数据、图纸、公章等清晰可见，资格声明函所要求的内容能在提供的资料上一一体现出来，否则，可能导致投标人资格不合格。）

1. 投标保证金递交凭证和承诺

投标保证金递交凭证和承诺

致：广东风华高新科技股份有限公司

本承诺函为本投标人参加贵公司的超级电容器研发生产基地项目（施工）（项目编号：NO. G20007）_____（名称）招标而提供的保证金承诺函。本投标人在投标时缴纳投标保证金人民币_____元整。

本保证金义务的条件是:

- 1、如果投标人在投标书规定的投标有效期内撤回其投标书；
- 2、如果投标人在投标书规定的投标有效期对投标文件进行实质性的修改；
- 3、如果投标人在投标有效期内收到贵司的中标通知后：不能或拒绝按投标须知和贵司的要求签署合同协议书或拒绝交货；
- 4、如果投标人在投标有效期内向外扩散招标文件及投标文件的内容；
- 5、如果投标人违反投标纪律或有围串标行为或招标文件中有关投标保证金的其他规定。

本承诺函在投标须知中规定的投标有效期满后 7 天内保持有效；或在贵司延长的投标有效期（如果有）满后 7 天内保持有效，在此期间，若投标人发生了违反上述保证金义务的条件中的任意一条，贵司有权没收该投标保证金，投标人无异议。

保证金递交凭证粘贴处

投标人代表签字:

投标单位盖章:

日期: 年 月 日

附件 1：营业执照副本复印件一份；提供相关复印件加盖公章，原件后查。

附件 2：投标人（若为联合体投标，指承担施工任务的单位）持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 3：投标人（若为联合体投标，指联合体各方）必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的成立时间至少 3 年的法人单位。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 4：工程设计资质：建筑行业设计乙级资质或以上，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级资质或以上。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 5：施工资质(承接施工任务的主办方)：①建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质或②同时具有建筑机电安装工程专业承包和建筑装修装饰工程专业承包资质或③同时具有建筑机电安装工程专业承包和建筑装修装饰工程专业承包资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内）。提供复印件加盖公章，原件后查。

注：①施工资质内容按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154 号）、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226 号）的要求设置。

②经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。

附件 6：项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）；提供复印件加盖公章，原件后查。

注：建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》；注册建造师不包括注册临时建造师；根据广东省建设厅《关于明确省外二级建造师入粤注册和执业有关问题的通知》（粤建市函〔2011〕218 号），二级建造师执业资格证书、注册证书仅限所在行政区域内有效，不得跨省执业。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书或提供省建设执业资格注册中心“广东省二级注

册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师注册管理信息系统”上有效的电子注册证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为同一人。

附件 7：设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明材料，社保证明需能反映参保人在该投标单位（如社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明）。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 8：项目负责人（兼施工负责人）须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B 类），或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 9：项目负责人（兼施工负责人）无在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 10：专职安全员（若为联合体投标，指联合体主办方）须具有安全生产考核合格证（C 类）或能够提供省级建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 11：投标人已按照附件 1 的内容签署盖章的《投标申请人声明》。

附件 12：联合体投标的，联合体不超出 2 家，且应以承接施工任务的一方为主办方，并签订《联合体工

作协议》（格式参考附件 2）。

附件 13：项目负责人（兼施工负责人）要求：机电工程专业二级注册建造师且在投标人单位（若为联合体投标，指联合体主办方）注册，须同时附上近三个月内出具的有效社保证明。须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（B 类）

设计负责人为：具备一级注册建筑师资格。设计负责人与项目负责人不能为同一人。提供复印件加盖公章，原件后查。

附件 14：投标人近三年国家企业信用信息公示系统查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无行政处罚信息、无未移出的经营异常名录信息，以信息系统截图加盖公章。

附件 15：投标人近三年未与采购人有经济或合同纠纷。

声明函

致：广东风华高新科技股份有限公司
我司郑重声明，近三年未与采购有经济或合同纠纷。
特此声明！

投标人代表签字:_____

单位盖章： _____

日期： _____年____月____日

其他证明资料：（可附页）

投标申请人声明

肇庆市住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分文件的所有内容（包括报价清单、人员、业绩、奖项等资料）进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- （3）为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （4）为本标段的代建人；
- （5）为本标段提供招标代理服务的；
- （6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- （8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （10）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （11）与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；
- （12）与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；
- （13）被依法暂停或取消投标资格的；
- （14）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；
- （15）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （16）在最近三年内有骗取中标或重大工程质量问题的；
- （17）被“信用中国”、“信用广东”网站列为有效期内失信被执行人，在“信用肇庆”网站的信用查询中列入有效期内的黑名单记录；
- （18）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委派的项目负责人有行贿犯罪行为的；

(19) 法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证本项目拟派的项目负责人（兼施工负责人）没有其他在建项目且在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及肇庆市公共资源交易平台系统及承诺其他省（市）公共资源交易平台系统中未被锁定且在全国范围内没有在建工程。。

五、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

六、本公司承诺本次投标不是挂靠投标，如我公司中标，所报相关人员负责本项目施工管理，否则招标人有权直接终止合同并没收履约保证金，我公司承担所有经济损失及法律责任。

七、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目实行劳务分包的，我公司对劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。（适用于施工专业承包招标且没有施工总承包单位的项目）。

八、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：_____。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

九、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，记录不良行为，承担由此带来的法律后果，并愿意停止参加肇庆市行政区域内的招标投标活动三个月。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业：

法定代表人签字：

施工负责人签字：

设计负责人签字：

年 月 日

（企业公章）

注：招标人应当要求投标人的法定代表人（若为联合体投标则由联合体主办方法定代表人签字）、施工项目负责人和设计负责人签字。

联合体工作协议

（施工方单位名称、设计方单位名称）自愿组成联合体，共同参加投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（施工方单位名称）为主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

①（施工方单位名称）：作为联合体的主办方除负责本工程的施工外，还应负责设计施工总承包管理的职责。联合体其他相关方违约时，牵头方应承担连带责任，具体按合同要求。

②（设计方单位名称）：主要负责本工程的设计、设计优化等工作，具体按合同要求。

5、本协议主办方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

6、本协议自签订之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员名称：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

(注：单独投标的，无需提交本协议书。)

超级电容器研发生产基地项目(施工)
二、投标书

【正本一份，副本七份，
与资格审查文件分开独立密封，
开标一览表一份（纸版），
WORD 档的资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价
文件各一份保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与 “开
标一览表” 密封一份】

项目名称： 超级电容器研发生产基地项目

项目编号： NO.G20007

投标人： _____ （加盖单位公章）

法定代表人或授权人： _____ （签名或盖章）

日期： _____

联系人： _____
联系电话： _____

一、自查及导读表（与投标书一起密封）
（如未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过或不得分）

1. 符合性审查导读表：

评审内容		招标文件要求（详见符合性审查表）	自查结论	证明资料
商务符合性	投标有效性	1 法定代表人身份证明及法人授权委托书证明	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
		2 招标文件中要求法人代表签字和加盖公章的文件，有法人代表签字和公章，或签字人有法人代表有效委托的	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
		3 合同条款符合性	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
价格符合性	价格标准	4 投标报价没有超出招标控制价	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
		5 投标报价是否有缺漏项或修改项目特征描述	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
		6 投标文件没有未报或少报规定的费用及税金	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
		7 非竞争报价项目是否 100%报价	☐ 通过 ☐ 不通过	见投标文件第（ ）页
围串标审查		8 无发现招标文件及法律法规认定的围串标行为	☐ 通过 ☐ 不通过	
		9 投标文件没有其他导致废标的因素	☐ 通过 ☐ 不通过	

- 注：1 此表内容必须与投标书中所介绍的内容一致。
2 “证明资料”栏由填写投标书中对应的页码。
3 未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过。

投标人代表签字：_____

单位盖章： _____

日期：_____年____月____日

超级电容器研发生产基地项目技术详细审查评分表

投标人总得分（100 分）=商务技术得分（20 分）+设计方案得分（20 分）+价格得分（60 分）

序号	评分大项	评分项目	分值	评分标准
1	项目管理机构能力（7 分）	项目管理机构配备情况	7	一、项目负责人（最高 3 分） 1、具有机电安装类一级建造师的得 2 分，同时具有中级职称的加 1 分； 2、需提供在本企业最近半年社保证明及有效的安全生产考核合格证书（B 类）。 二、项目技术负责人（最高 2 分） 1、具有工程类高级职称的得 1.5 分，具有工程类中级职称的得 0.5 分； 2、需提供在本企业最近半年社保证明。 三、设计负责人（最高得 2 分） 1、具有工程类高级职称的得 1.5 分，具有工程类中级职称的得 0.5 分 2、需提供在本企业最近半年社保证明。
2	企业综合实力（10 分）	投标人企业实力	10	二、体系认证（最高 3 分） 具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管

	分)			理体系认证证书。每个证书得 1 分。 三、工程业绩（最高 7 分） 1、2017 年 9 月至今独立完成过企业干燥车间，工程规模在 60 万元以上业绩每项得 1.5 分，最高可得 3 分； 2、2017 年 9 月至今独立完成过工业厂房、医院、实验室的控湿干燥房建设或机电安装工程，工程规模在 200 万元≤工程规模≤400 万元业绩一项得 2 分，最高得 4 分； 注：业绩需同时提供施工合同复印件、业绩真实性承诺书；资质项需同时提供可完成本项目报建手续承诺书。不按照要求提供证明材料的不得分。
		投标人纳税信用	3	1、投标人 2019 年度，获得“纳税信用等级 A 级”的，得 3 分； 2、投标人 2019 年度，获得“纳税信用等级 B 级”的，得 2 分； 3、投标人 2019 年度，获得“纳税信用等级 C 级”的，得 1 分； 3、投标人不满足前述条件，得 0 分。 注：以“国家税务总局”官网 (http://www.chinatax.gov.cn/index.html) 网上查询结果或“国家税务总局”电子税务系统网页截图为准。纳税信用等级纳税人必须与投标单位名称一致，否则不得分。时间以评价年度为准。投标人须提供在上述网站的查询结果网页并加盖公章（不符合条件或无提交上述资料，或未加盖公章的不计分）。
3	设计方案（10 分）	施工图	10	1、提供干燥房转轮除湿空气处理过程计算表，计算参数依据可靠，符合招标人干燥房参数要求，优得 5 分；良得 3 分；一般得 1 分；差不得分； 2、整体方案图纸清表述清晰，各专业图纸齐全，满足招标人使用需求，优得 5 分；良得 3 分；一般得 1 分；差不得分；
4	施工方案（10 分）	施工方案	10	1、质量控制措施：要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得 4 分；良得 3 分；一般得 1 分；差不得分； 2、进度控制措施：要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得 4 分；良得 3 分；一般得 1 分；差不得分； 3、安全、文明施工管理：安全、文明施工管理。方案为优得 2 分；良得 1 分；一般得 0.5 分；差不得分；

价格评分（60 分）

综合平均值法（60 分）	即满足招标文件要求评标价格最低的为基准价。价格得分 = (基准价 / 评标价) × 60。
--------------	---

二、投标书

1. 投标函

致：广东风华高新科技股份有限公司

根据贵方超级电容器研发生产基地项目（施工）采购的招标公告，_____（代表人姓名、职务）经正式授权并代表投标人_____（投标人名称）提交下述文件正本一份、副本五份，开标一览表一份（纸版），WORD 档资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价文件保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与开标一览表一起单独密封：

- 1、投标函
- 2、法定代表人身份证明书
- 3、法定代表人授权委托书
- 4、投标保证金承诺函
- 5、投标人情况一览表
- 6、合同
- 7、项目采购内容及要求
- 8、公司情况说明书
- 9、投标人认为需要提供的其它说明和资料
- 10、廉洁承诺函

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1、投标人将按投标文件的规定履行合同责任和义务。
- 2、投标人已详细审查全部招标文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
- 3、本投标有效期为开标日起九十个日历日。
- 4、如果在规定的开标时间后，投标人在投标有效期内撤回投标，其投标保证金将被贵方没收。
- 5、投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。
- 6、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

投标人代表签字_____

电话_____

投标人名称_____

传真_____

公章_____

电子邮件_____

日期_____

2. 法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____ 年 ____ 月 ____ 日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

是_____（投标人）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件

身份证复印件粘贴处

投标人（盖章）：_____

日期：_____年____月____日

3. 法定代表人授权委托书

致广东风华高新科技股份有限公司：

本授权委托书声明：现授权委托_____先生/女士_____（职务）为我公司代理人，代表本单位参加贵方组织的超级电容器研发生产基地项目(施工)（NO. G20007）的投标活动；代表本单位处理与之有关的一切事务，并签署所有的有关文件资料。

本授权有效期：_____年____月____日至_____年____月____日，被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销为失效。

代理人无转委托。特此委托。

代理人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 身份证号：_____

单位：_____ 部门：_____ 职务：_____

被授权人身份证复印件

身份证复印件粘贴处

法定代表人（签字）：_____

（此处为投标单位法定代表人姓名，投标授权代表签名无效）

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

4.投标保证金承诺函

致：广东风华高新科技股份有限公司

本承诺函为本投标人参加贵公司的超级电容器研发生产基地项目（施工）（项目编号：NO. G20007）招标而提供的保证金承诺函。本投标人在投标时缴纳投标保证金人民币 元整。

本保证金义务的条件是：

- 1、如果投标人在投标书规定的投标有效期内撤回其投标书；
- 2、如果投标人在投标书规定的投标有效期对投标文件进行实质性的修改；
- 3、如果投标人在投标有效期内收到贵司的中标通知后：不能或拒绝按投标须知和贵司的要求签署合同协议书或拒绝交货；
- 4、如果投标人在投标有效期内向外扩散招标文件及投标文件的内容；
- 5、如果投标人违反投标纪律或有围串标行为或招标文件中有关投标保证金的其他规定。

本承诺函在投标须知中规定的投标有效期满后 7 天内保持有效；或在贵司延长的投标有效期（如果有）满后 7 天内保持有效，在此期间，若投标人发生了违反上述保证金义务的条件中的任意一条，贵司有权没收该投标保证金，投标人无异议。

附：银行转账凭证复印件

银行转账单粘贴处

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

5.投标人情况一览表

基本信息	企业名称:			地址:			
	成立时间:			注册资金:			
	总资产:			净资产:			
	纳税人资格:	☐ 一般纳税人 ; ☐ 小规模纳税人; ☐ 其他:					
	企业类型	☐ 国有企业; ☐ 上市公司; ☐ 外商独资; ☐ 民营企业; ☐ 合资企业; ☐ 其他:					
	总经理:		联系电话:		E-mail:		
	业务联系人:		联系电话:		E-mail:		
	网址:			传真:			
人员情况	员工总人数:		高级职称人数		中级职称人数		
办公情况	办公楼面积:			正常工作:	天/周	办公时间:	小时/天
	2018 年营业额:			2019 年营业额:			2020 年营业额(预测):
拥有资质							
主要业务信息	主 营 业 务 范 围:						
	业务	2018 年	2019 年	2020 年 (预测)			
		营业额	营业额	营业额			
主要竞争对手							
近年主要业绩情况	客户名称	施工时间	合同金额	承包业务			
体系认证情况	是 ☐ 否 ☐ 通过 ISO9000 认证。 若是, 附证书。若否, 计划何时认证?						
	是 ☐ 否 ☐ 通过 ISO14000 认证。 若是, 附证书。若否, 计划何时认证?						
	其他认证:						

投标人代表签字: _____

单 位 盖 章: _____

日期: _____年____月____日

6. 合 同

完全响应招标文件合同条款、施工安全、文明施工承诺书。

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

7. 项目采购内容及要求

完全响应招标文件的采购内容及要求。

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

8. 公司情况说明书（可附页）

（公司简介等资料，可附页）

投标人代表签字：_____

投标单位盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

9. 投标人认为需要提供的其他说明和资料（可附页）

10. 廉洁承诺函

广东风华高新科技股份有限公司：

为了进一步密切贵我双方的业务合作关系，共同促进各自的业务发展和廉政建设，我方兹此签订《廉洁承诺函》。具体内容如下：

- 1、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系向贵方人员赠送任何形式的好处费、回扣费和关系费；
- 2、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系向贵方人员赠送现金、金银饰品、贵重物品、各类有价证券、各类磁卡等；
- 3、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系，为贵方人员提供资金参加娱乐、旅游、过生日、婚礼等方面的宴请活动；
- 4、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系为贵方人员报销理应由其个人承担的各类费用。
- 5、我方及我方人员不得为贵方人员的亲属、朋友等安排工作以及为其提供应由贵方人员支付的各种费用。
- 6、我方支持贵方的诚信廉洁建设，若贵方人员在日常业务过程中有索贿行为，必须拒绝，并向贵方人员主管部门投诉，由贵方按照有关规定处理。
- 7、我方向贵方提供的文件、资料、数据、陈述和口头陈述等应保持真实、准确。

我方承诺承担以下违约责任：

贵方发现我方单位向贵方有关人员进行违背本承诺内容的活动时，贵方应以书面通知形式告知我方，经核查属实，我方承诺承担以下责任：

贵方如发现我方有违反本承诺，采用不正当的手段行贿贵方人员等不正当行为的，贵方有权立即终止或解除与我方的合作关系，冻结货款，并有权追索我方用不正当手段获取的非法所得，因此而造成的一切损失由我方承担。同时，贵方可根据情节轻重追究我方责任，有权按照贿赂及其它不正当利益金额的二十倍或交易金额5~10%的标准向我方收取廉洁违约金。

贵方的含义：股份公司所属的全资子(分)公司和控股公司。

我方的含义：与贵方签订相应的合同、协议、方（预）案等形式的业务合作书的各业务单位。

承诺人代表签字：_____

承诺单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

投诉部门：风华高科纪律检查室

投诉电话：0758—6923518

投诉邮箱：jjjc@china-fenghua.com

第二部分 价格文件

[价格文件独立密封，包括：纸版正本一份、副本七份、开标一览表一份；电子版 WORD 档价格文件、工程量清单（优先考虑广联达软件版）保存在 U 盘。]

1. 投 标 承 诺 书

招标人名称：_____

投标工程名称：_____

1. 我方承诺由于对招标文件的任何误解或忽略或对设计场地条件缺乏必要的了解而导致中标后发生任何风险，其责任自负，不得以任何理由向建设单位提出任何索赔要求。

2. 我方已收到上述投标工程所提供的一切有关招标文件，并对施工现场进行调查勘察，现根据招标文件、答疑纪要和其它相关文件的要求，并考虑本企业自身的实力及特点，经综合研究决定，我单位愿以：

投标总报价：（大写）_____（小写）_____元和_____日历天竞投承包上述工程。

3. 我单位如果中标，必定全面履行上述工程招标文件的规定和要求，同意与贵方签署一份基于招标要求而制定的承包合同。

投标人（全称）：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人（签名或盖章）：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

开户银行：_____ 银行帐号：_____

日期：_____年____月____日

2. 开标一览表

项目名称：超级电容器研发生产基地项目（施工）

项目编号：NO. G20007

序号	项目名称	项目总报价（人民币报价，元）	税种及税率	总工期
1	超级电容器研发生产基地项目	大 写： 小 写：	增值税专用发票__%	签订合同后 60 个日历天内完成施工

说明：

1、该项目设定招标控制价 374.894868 万元（含 9%增值税），超出控制价的投标作废标处理。

2、该项目承包及报价方式为：包设计、包工、包料、包工期、包安全、包质量、包文明施工、项目措施费包干、综合单价包干，工程量按实结算，投标人负责设计、图审、报建、验收等即项目建设全过程所有工作直至取得竣工验收报告交付给招标人并承担过程全部费用，除了基础设施配套费。**开工前提供有设计资质的单位盖章的施工图。**

3、项目总报价栏须用文字和数字两种方式表示，投标总价必须准确唯一，以此为评标依据。

4、投标报价为人民币报价，所报价格为含税价，**投标报价必须注明清楚是含增值税专用发票或是增值税普通发票**，如增值税专票 9%等。

注：此表既要装订在投标文件中，又要按“投标人须知”的规定，与 U 盘一起独立密封一份与价格文件提交。

投标人代表签字：_____

单 位 盖 章：_____

日期：_____年____月____日

3. 完整预算书

完整预算书包含清单报价表、综合单价分析表、设备材料价格表、单位工程投标价汇总表、工程项目投标价汇总表

4. 预算书电子版

（建议优先考虑用广联达软件优先版、用其他软件的提供 Excel 版）

注：电子版预算书以 U 盘形式一起与开标一览表密封，放在价格文件密封袋中。